



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 42

30 Ιανουαρίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 94

Αναδημοσίευση της 811/17-2-89 Απόφασης Νομάρχη Λάρισας, έγκριση αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 811/17-2-89 απόφασή μας (ΦΕΚ 183 Δ/89) για την αναθεώρηση τμημάτων του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας η οποία δημοσιεύθηκε χωρίς τα συνοδευτικά διαγράμματα, αφού βάσει της υπ΄αριθ. Γ4δ/15883/1903/8-2-1988 κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τούτο δεν ήταν απαραίτητο.

2. Τις αποφάσεις του ΣτΕ 488/91 και 489/91 σύμφωνα με τις οποίες επιβάλλεται να δημοσιεύονται εκτός του κειμένου των αποφάσεων και τα διαγράμματα που τις συνοδεύουν.

Του άρθρου 41 του Ν. 1975/1991 ΦΕΚ 184 Α΄.

Παραθέτουμε κατωτέρω αυτούσια την σχετική Απόφαση:

Αριθ. 811

Έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στις Πολεοδομικές ενότητες Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Β3, Β4, Β6, Γ7, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 Ν.Δ/τος "Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π." όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 7 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν.1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6, 7, 8, 9, 11, 31 και 34.

5. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70 Α/5-6-86 "Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες".

6. Την απόφαση 340/1985 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας και τη γνωμοδότηση 194/86 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Λάρισας υπέρ της έγκρισης της Γ΄ φάσης της μελέτης Γ.Π.Σ. Λάρισας

7. Την απόφαση 97/88 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας επί της Β΄ Φάσης της μελέτης αναθεώρησης στις ανωτέρω πολεοδομικές ενότητες.

8. Το γνωμοδότηση 158/8/14, 15, 21, 23, 24, 27, 28, 29,30-6-88 και 5,6-7-88 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Λάρισας επί της μελέτης και των υποβληθεισών ενστάσεων.

9. Την απόφαση Γ4δ/15883/1903/8-2-87 των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Αναπληρωτού Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η μελέτη αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας που έχει εγκριθεί με το Β.Δ. της 11-1-62 και τα Π.Δ. της 15-3-76 και της 26-2-79 σε τμήματα των Πολεοδομικών ενοτήτων Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Β3, Β4, Β6, Γ7, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4 όπως φαίνεται στα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. του Ν. Λάρισας των οποίων αντίγραφα θα αναρτηθούν στο Δημοτικό Κατάστημα Λάρισας.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο Πολεοδομικός Κανονισμός τμημάτων των Πολεοδομικών ενοτήτων της πόλης Λάρισας των οποίων το Πολεοδομικό σχέδιο αναθεώρησης εγκρίνεται με το άρθρο 1 της παρούσας.

Άρθρο 3

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα σχετικά διαγράμματα με το στοιχείο Α επιτρέπονται οι χρήσεις του Πολεοδομικού Κέντρου, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 8 του Π.Δ/τος 81/1980 (ΦΕΚ 27 Α) εκτός από τα πρατήρια βενζίνης και μη οχλούσες βιομηχανίες.

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Β επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 5 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος εκτός από πρατήρια βενζίνης.

3. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Γ επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας (άρθρο 5 Π.Δ. 81/80). Σε περίπτωση χρήσης του κτιρίου για πρατήριο βενζίνης, η χρήση θα είναι αμιγής.

4. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το

άρθρο 4του ιδίου ως άνω Π.Δ/τος.

Άρθρο 4

Νομοθετείται η έννοια του πεζόδρομου όπως προβλέπεται από την πολεοδομική μελέτη. Ο Δήμος Λάρισας θα καθορίσει κανονισμό λειτουργίας και κυκλοφορίας των πεζοδρόμων.

Άρθρο 5

Τομείς συντελεστών δόμησης.

Καθορίζονται οι ακόλουθοι τομείς συντελεστών δόμησης:

ΤΟΜΕΑΣ Ι	σ.δ.	2,9
ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ	σ.δ.	2,4
ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ	σ.δ.	2,0
ΤΟΜΕΑΣ ΙV	σ.δ.	1,8
ΤΟΜΕΑΣ V	σ.δ.	1,4
ΤΟΜΕΑΣ VΙ	σ.δ.	1,2
ΤΟΜΕΑΣ VΙΙ	σ.δ.	1,0
ΤΟΜΕΑΣ VΙΙΙ	σ.δ.	0,8
ΤΟΜΕΑΣ ΙΧ	σ.δ.	0,6
ΤΟΜΕΑΣ Χ	Σ.Δ.	1,6

Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων , καθορίζονται κατά τομείς Α, Α1, Β, Γ, Γ1, Γ2, Δ, Δ1, Δ2, Δ3, Ε1, Ε2, Ε3.

ΤΟΜΕΑΣ Α:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: Δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: Διακόσια (200) μ2.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα

α) Τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της ισχύος του ΓΟΚ/73 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: επτά (7) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) μ2

β) Τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 13-10-62 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: εβδομήντα (70) μ2

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης και μέγιστο ύψος κτιρίων κατά ΓΟΚ/85

ΤΟΜΕΑΣ Α1:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) μ2

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα

α) Τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της ισχύος του ΓΟΚ/73 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: ογδόντα (80) μ2

β) Τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 13-10-62 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: εβδομήντα (70) μ2

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης και μέγιστο ύψος κτιρίων κατά ΓΟΚ/85

ΤΟΜΕΑΣ Β:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) μ2

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα

α) Τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της ισχύος του ΓΟΚ/73 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) μ2

β) Τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 13-10-62 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: ογδόντα (80) μ2

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης και μέγιστο ύψος κτιρίων κατά ΓΟΚ/85

ΤΟΜΕΑΣ Γ:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) μ2

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ
της13-10-62 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) μ2

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης και μέγιστο ύψος κτιρίων κατά ΓΟΚ/85

ΤΟΜΕΑΣ Γ1:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) μ2

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 26-2-79 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) μ2

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης και μέγιστο ύψος κτιρίων κατά ΓΟΚ/85

ΤΟΜΕΑΣ Γ2:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) μ2

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 26-2-79 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) μ2

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης και μέγιστο ύψος κτιρίων κατά ΓΟΚ/85

ΤΟΜΕΑΣ Δ:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) μ2

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 13-10-62 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) μ2

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης και μέγιστο ύψος κτιρίων κατά ΓΟΚ/85

ΤΟΜΕΑΣ Δ1:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα τρία (13) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) μ2

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης και μέγιστο ύψος κτιρίων κατά ΓΟΚ/85

ΤΟΜΕΑΣ Δ2:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) μ2

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα

α) Τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της ισχύος του ΓΟΚ/73 και έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) μ2
β) Τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 11-1-68 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο ; επτά (7) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) μ2
3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης και μέγιστο ύψος κτιρίων κατά ΓΟΚ/85
ΤΟΜΕΑΣ Δ3 ;
1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) μ2
2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 26-2-79 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) μ2
3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης και μέγιστο ύψος κτιρίων κατά ΓΟΚ/85
ΤΟΜΕΑΣ Ε1:
1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) μ2
2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 15-3-76 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν είκοσι (120) μ2
3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης και μέγιστο ύψος κτιρίων κατά ΓΟΚ/85
ΤΟΜΕΑΣ Ε2:
1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) μ2
2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 26-2-79 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν είκοσι (120) μ2
3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης και μέγιστο ύψος κτιρίων κατά ΓΟΚ/85
ΤΟΜΕΑΣ Ε3:
1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) μ2
2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της ισχύος του ΓΟΚ/73 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) μ2
Επιπλέον των προϋποθέσεων των παραγράφων 2 και 3 των τομέων που προαναφέρθηκαν, τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εάν έχουν τις προϋποθέσεις του άρθρου 25 του Ν. 1337/83.

Άρθρο 7

Στην περιοχή του Κέντρου της πόλης, καταργείται η υποχρέωση κατασκευής στοάς και αντ' αυτής, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 2,0 μ.

Άρθρο 8

Άδειες που εκδόθηκαν μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν και άδειες των οποίων υποβλήθηκε στην αρμόδια Υπηρεσία πλήρης φάκελος μελέτης, εκδίδονται και εκτελούνται με τις προϊσχύουσες διατάξεις

Επίσης εξακολουθούν να εφαρμόζονται οι πρότερον ευμενέστεροι όροι δόμησης, εάν εντός τριετίας προ της δημοσίευσης της παρούσης είχε συμφωνηθεί δια δημοσίου εγγράφου, αποδεικνύοντος την ανάληψη υποχρεώσεων εκ μέρους του κυρίου του ακινήτου προς τρίτους, η οικοδόμηση υπό τους προϊσχύοντες όρους δόμησης.

Άρθρο 9

Με την παρούσα απόφαση εγκρίνονται οι εξής εξήντα (61) μία πινακίδες:
15.07
16.07
10.06 (πλην του χώρου σταδίου 930)
11.06
14.06 (πλην του χώρου εκπαίδευσης 1099)
15.06 (πλην του Κ.Χ. 1122 Γ)
16.06
10.05
13.05 (πλην των Ο.Τ. 1060 και 1060 Β)
14.05 (πλην των Ο.Τ. 1060,1060 Β, 1060 Α,1073 Α,1072 Β, 1073)
15.05
09.04 (πλην των Ο.Τ.890, 894, 901, 901 Δ, 887 Α, 883 Α και 883)
10.04
11.04 (πλην των Ο.Τ. 867 Α και 867 Γ)
12.04 (πλην των Ο.Τ. 879 και 879 Γ)
13.04
14.04
15.04
05.03
06.03 (πλην των Ο.Τ.708 Α, 722 Γ, 719 Γ)
07.03 (πλην των Ο.Τ. 708, 719 Γ, 722 Γ και 710 Β)
08.03
09.03 (πλην των Ο.Τ. 773 Ζ, 773 Α, 886)
10.03
11.03 (πλην του Ο.Τ. 867 Α)
12.03
13.03 (πλην των Ο.Τ. 962 Β, 962, 963, 963 Α, 963 Γ)
14.03 (πλην των Ο.Τ. 1009 Β, 1010, 1013, 1019 Β, 1020 Α, 1048, 1048 Α,
1158 Α, 1147 Α)
15,03 (πλην των Ο.Τ. 1018Ε, 1013, 1019Β, 1020Α, 1048, 1048Α, 1158Α, 1147Α)
16.03
05.02
07.02 (πλην των Ο.Τ.687 Β, 689, 689 Γ, 696 Α, 708, 710 Β και 711 Α)
08.02
09.02
10.02
11.02
12.02
13.02
14.02
15.02
16.02
17.02 (πλην του Ο.Τ. 1250)
18.02 (πλην των Ο.Τ. 1250, 1265, 1265 Β)
05.01
07.01 (πλην των Ο.Τ. 658 Α, 658 Β1, 658 Β2,658 Γ, 680 Β, 677)

08.01
09.01
10.01
06.00
07.00
08.00
09.00
10.00 (πλην των Ο.Τ. 596, 586 Β, 586 Α και 586)
11.00 (πλην των Ο.Τ. 596, 584 Γ, 584 Δ)
08.19
09.19 (πλην των Ο.Τ. 552, 574 Β, 565 Β, 564 Β)
10.19 πλην των Ο.Τ. 554 Β, 567, 567 Β, 566 Γ, 576, 575, 574 Β, 565 Β, 566 Β, 566)
11.19 (πλην του Ο.Τ.584 Δ)
12.19
11.18 και
10.18

Άρθρο 10

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβή αντίγραφα των εξήντα ενός (61) πρωτοτύπων διαγραμμάτων υπό κλίμακα 1: 1000 που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν στο κτίριο του Δήμου Λάρισας επί δέκα πέντε (15) ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

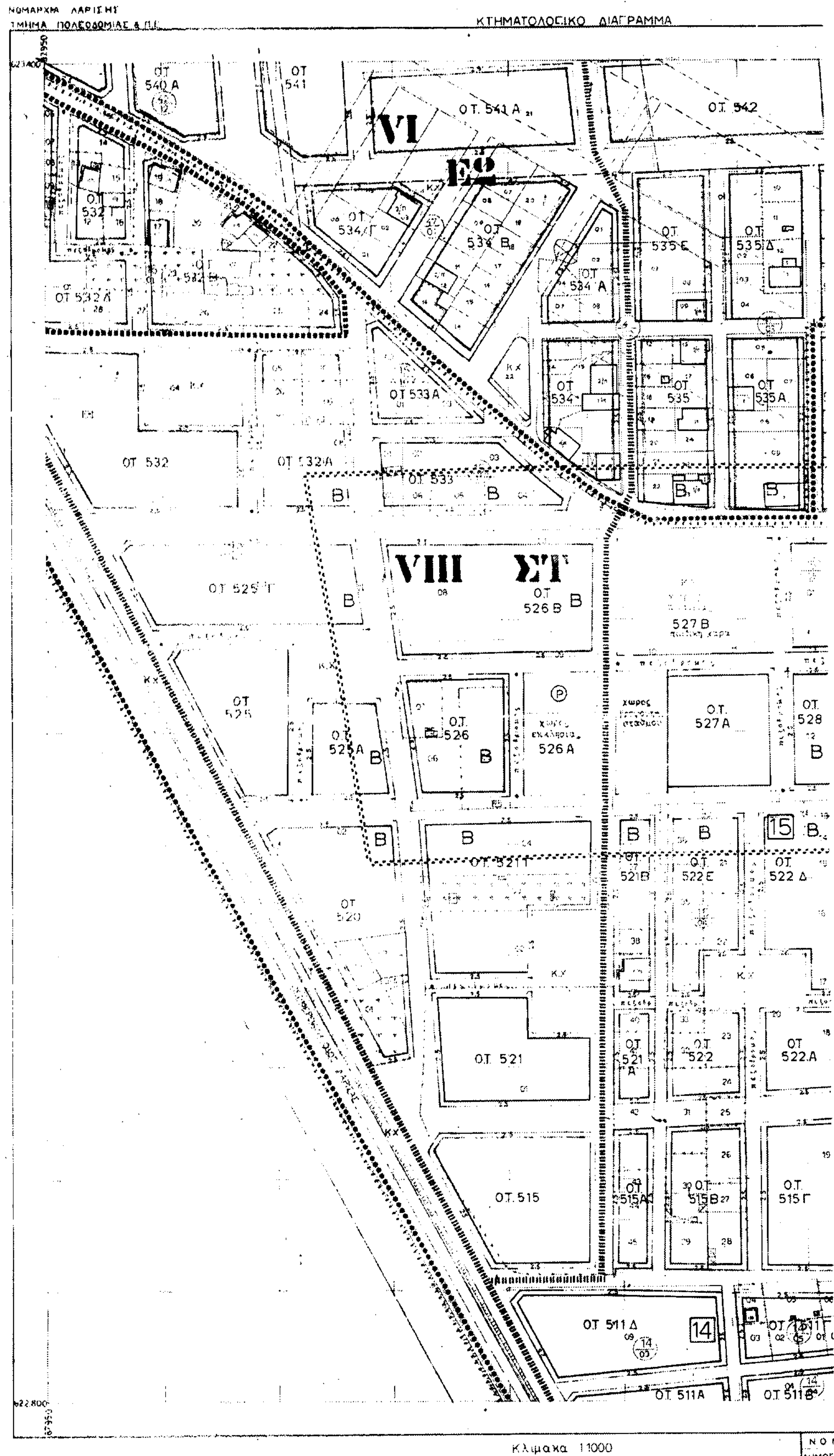
Λάρισα, 17 Φεβρουαρίου 1989

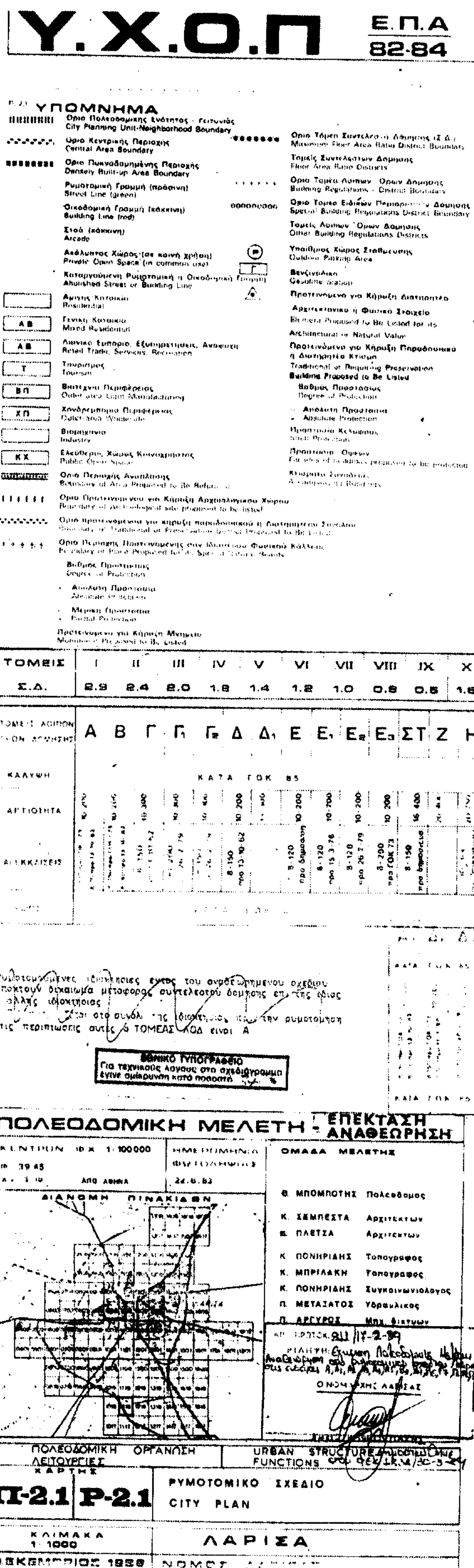
Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

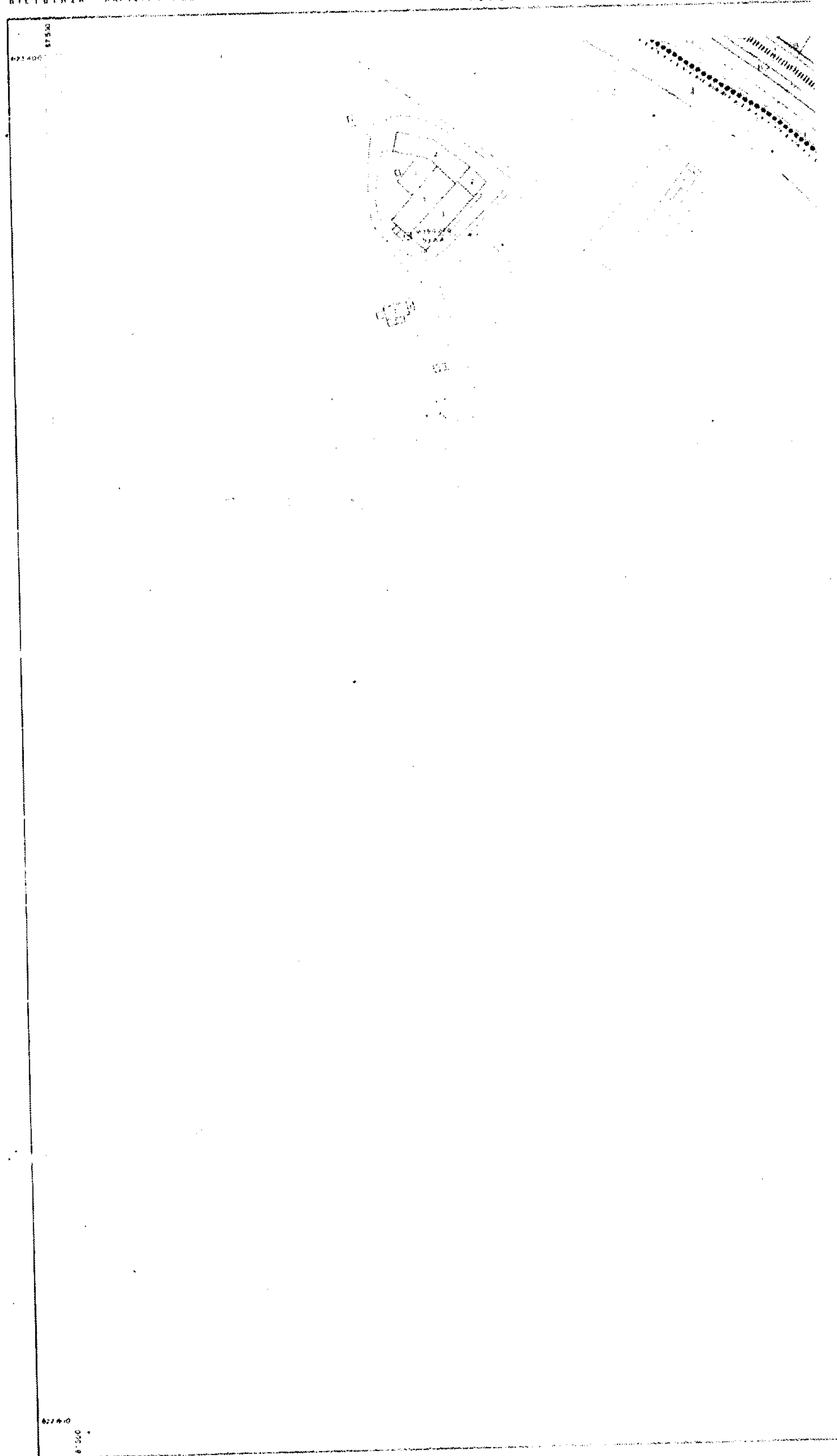
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με τα συνοδευτικά εξήντα ένα (61) διαγράμματα.

Λάρισα, 9 Ιανουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
VI
ΕΩ
VIII
ΣΤ
ΟΤ 540 Α
ΟΤ 541
ΟΤ 541 Α
ΟΤ 542
ΟΤ 532 Γ
ΟΤ 532 Β
ΟΤ 532 Δ
ΟΤ 534 Γ
ΟΤ 534 Β
ΟΤ 534 Α
ΟΤ 535 Ε
ΟΤ 535 Δ
ΟΤ 533 Α
ΟΤ 534
ΟΤ 535
ΟΤ 535 Α
ΟΤ 532
ΟΤ 532 Α
ΟΤ 533
ΟΤ 525 Γ
ΟΤ 526 Β
527 Β
ΟΤ 525
ΟΤ 525 Α
ΟΤ 526
526 Α
ΟΤ 527 Α
ΟΤ 528
ΟΤ 521 Γ
ΟΤ 521 Β
ΟΤ 522 Ε
ΟΤ 522 Δ
ΟΤ 520
ΟΤ 521
ΟΤ 521 Α
ΟΤ 522
ΟΤ 522 Α
ΟΤ 515
ΟΤ 515 Α
ΟΤ 515 Β
ΟΤ 515 Γ
ΟΤ 511 Δ
ΟΤ 511 Α
ΟΤ 511 Β
14
15
Κλιμακα 1:1000


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V VI VII VIII IX X
Σ.Δ. 2.9 2.4 2.0 1.8 1.4 1.2 1.0 0.8 0.6 1.6
Α Β Γ Γ1 Γ2 Δ Δ1 Ε Ε1 Ε2 Ε3 ΣΤ Ζ Η
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
Π-2.1 P-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

VIII ΣΤ

ΟΤ 532 Α

532



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κρκκινη) / Building Line (red)
- Στοά (κοκκινη) / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- ΑΒ Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- ΑΒ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τ Τουρισμός / Tourism
- ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer Area Light Manufacturing
- ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer Area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological Site Proposed to Be Listed
- Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
- Όριο Περιοχής Προστασίας
- Ζώνες Προστασίας
- Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
- Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενα για Κήρυξη Μνημεία / Monuments Proposed to Be Listed
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
- Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area
- Βενζινάδικο / Gasoline Station
- Προτεινόμενα για Κήρυξη Διατηρητέα Αρχιτεκτονικά ή Φυσικά Στοιχεία / Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενα για Κήρυξη Παραδοσιακά ή Διατηρητέα Κτίρια / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
- Βαθμός Προστασίας
- Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85

Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α

ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

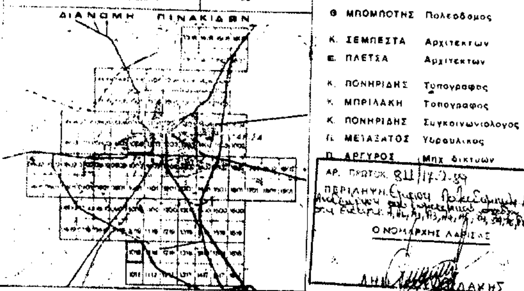
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000

φ 39.45

λ 1.15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
- Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
- Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτεκτων
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογραφος
- Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογραφος
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολογος
- Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικος
- Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτυων

ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚ. 811/17-3-89

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ / URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1 | Ρ-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ / CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

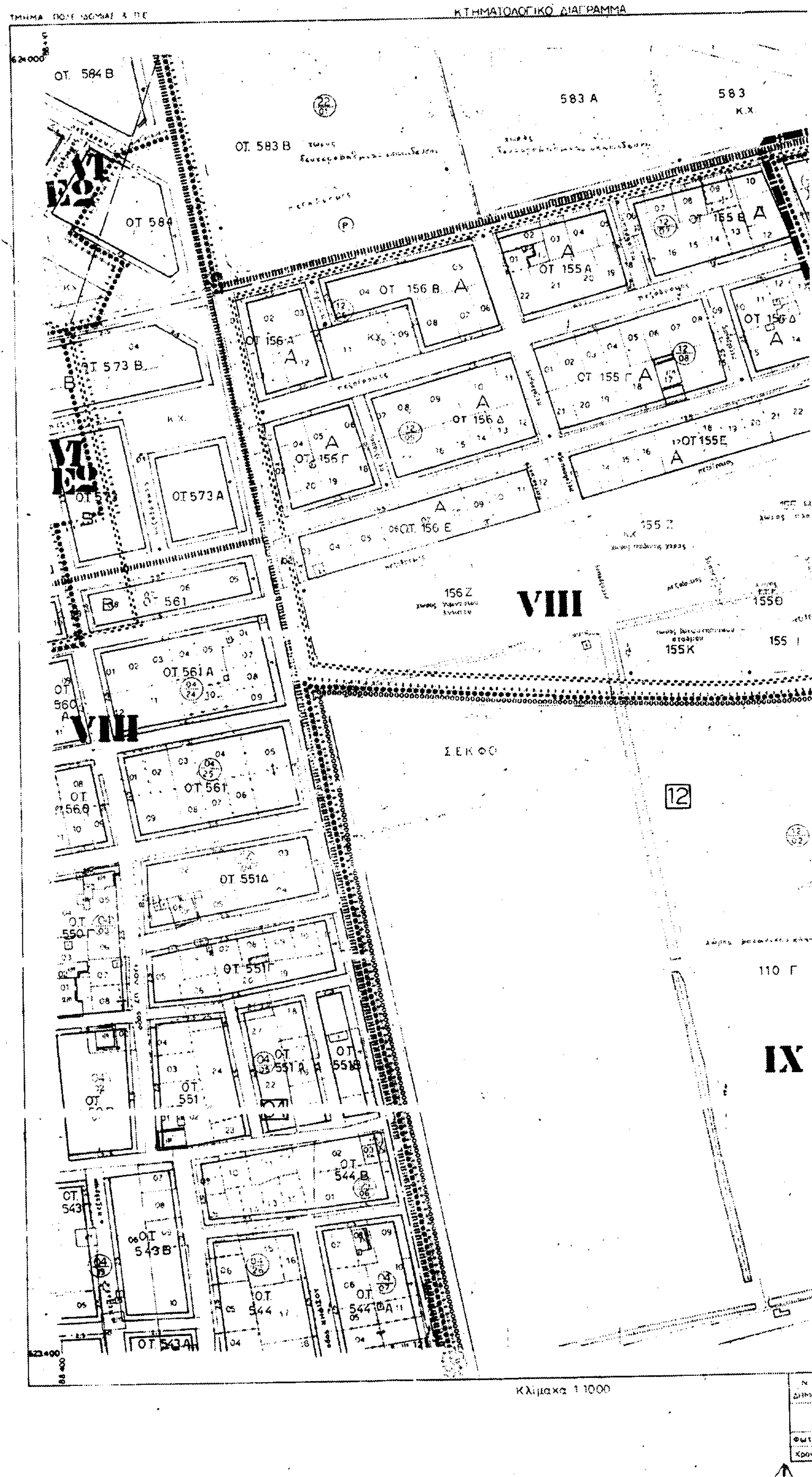
ΛΑΡΙΣΑ

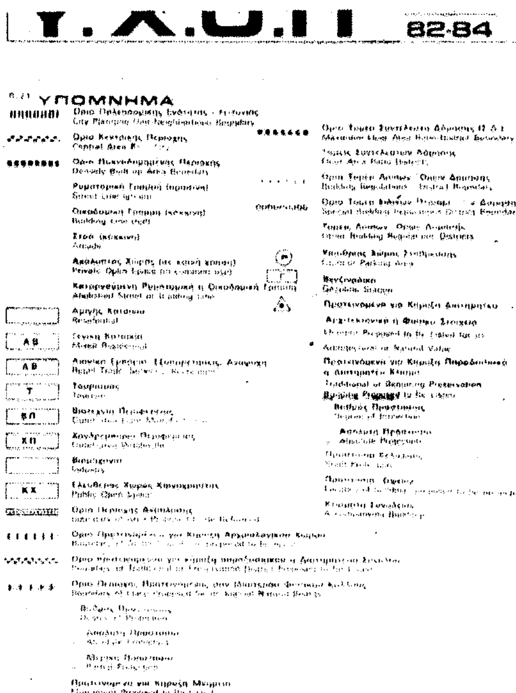
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ

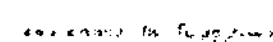
ΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ 22/6/83


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 584 Β
ΟΤ 583 Β
583 Α
583
Κ.Χ.
ΟΤ 584
ΟΤ 155 Α
ΟΤ 155 Β
ΟΤ 156 Β
ΟΤ 156 Α
ΟΤ 155 Δ
ΟΤ 155 Γ
ΟΤ 573 Β
ΟΤ 156 Δ
ΟΤ 156 Γ
ΟΤ 155 Ε
ΟΤ 573 Α
ΟΤ 156 Ε
155 Ζ
156 Ζ
VIII
155 Θ
155 Κ
ΟΤ 561
ΟΤ 561 Α
ΣΕΚΦΟ
12
ΟΤ 551Δ
ΟΤ 551Γ
110 Γ
IX
ΟΤ 551
ΟΤ 544 Β
ΟΤ 543 Β
ΟΤ 544
ΟΤ 544 Α
ΟΤ 543 Α
Κλίμακα 1:1000

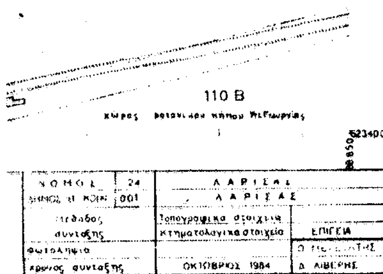


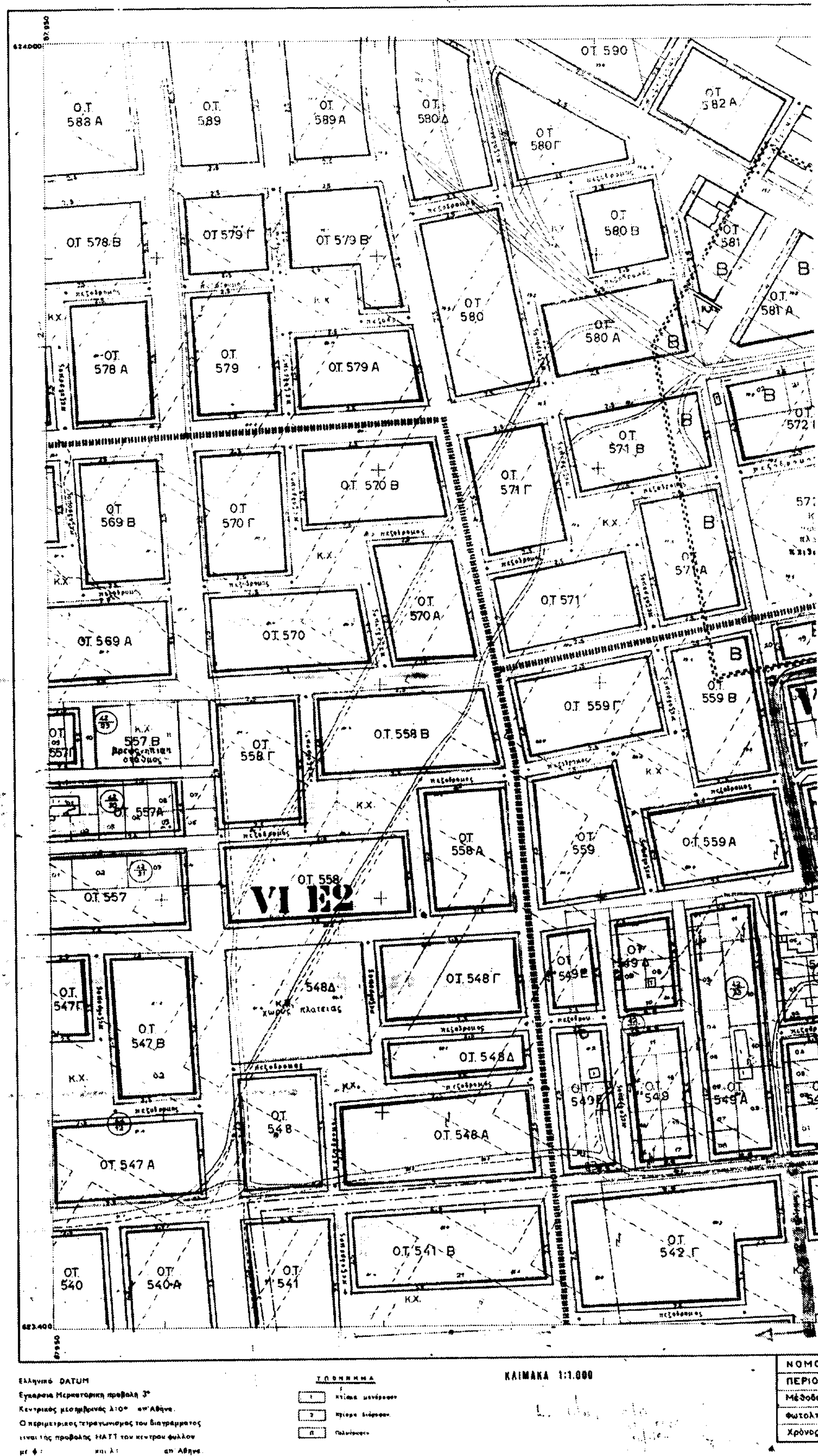
ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X

ΤΟΜΕΙΣ ΑΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ₁	Γ₂	Δ	Δ₁	Ε	Ε₁	Ε₂	Ε₃	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]													
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]													
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

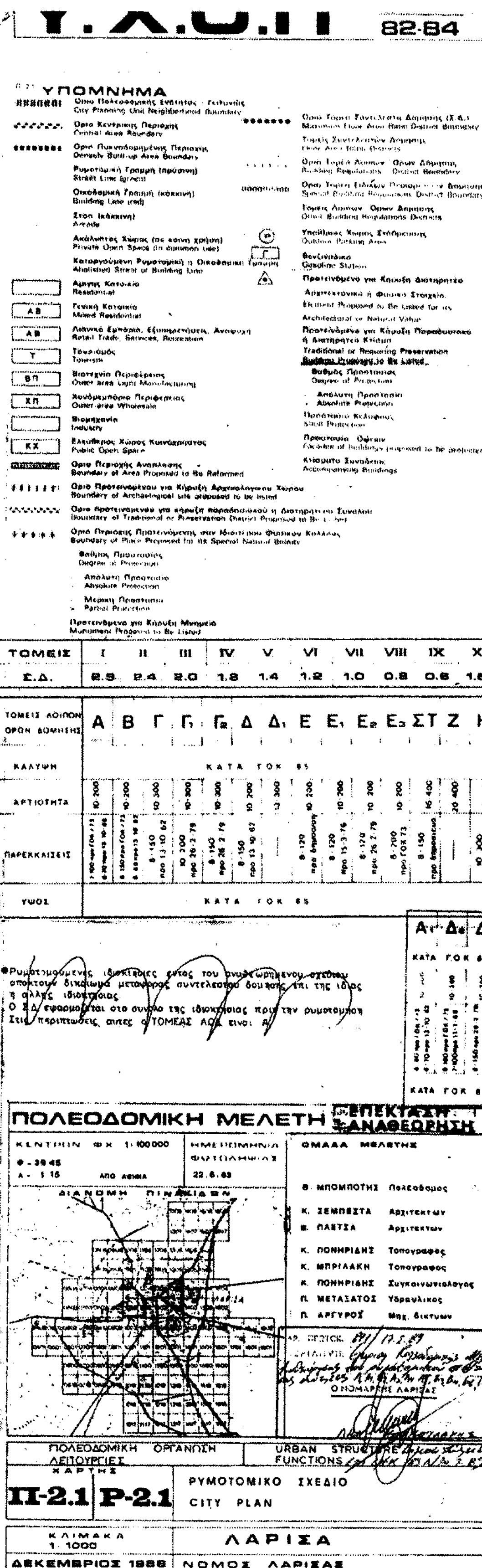








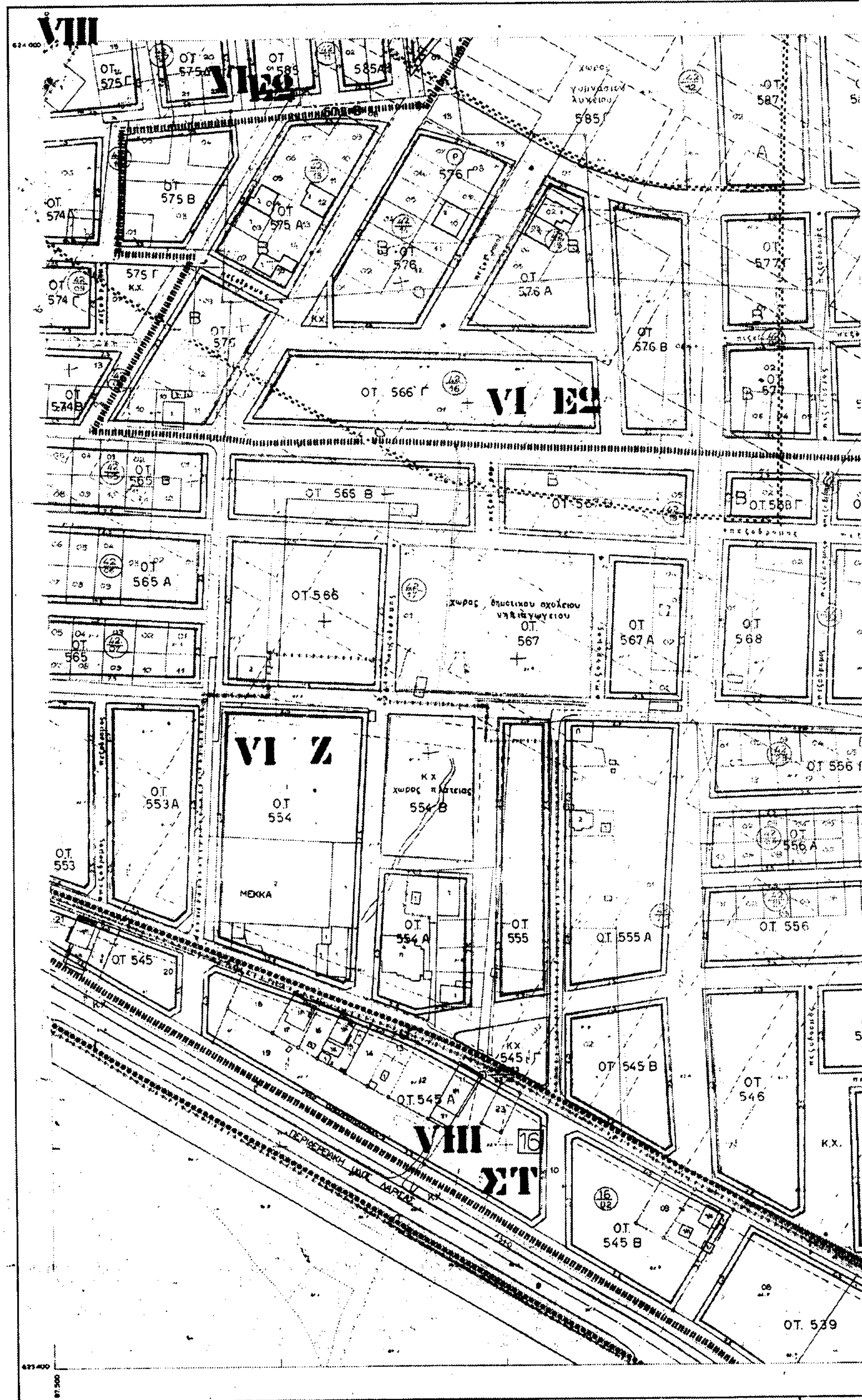
Ο.Τ. 588 Α
Ο.Τ. 589
Ο.Τ. 589 Α
Ο.Τ. 580 Δ
Ο.Τ. 590
Ο.Τ. 582 Α
Ο.Τ. 580 Γ
Ο.Τ. 578 Β
Ο.Τ. 579 Γ
Ο.Τ. 579 Β
Ο.Τ. 580 Β
Ο.Τ. 581
Ο.Τ. 580
Ο.Τ. 580 Α
Ο.Τ. 581 Α
Ο.Τ. 578 Α
Ο.Τ. 579
Ο.Τ. 579 Α
Ο.Τ. 569 Β
Ο.Τ. 570 Γ
Ο.Τ. 570 Β
Ο.Τ. 571 Γ
Ο.Τ. 571 Β
Ο.Τ. 571 Α
Ο.Τ. 570 Α
Ο.Τ. 571
Ο.Τ. 569 Α
Ο.Τ. 570
Ο.Τ. 567 Β
Ο.Τ. 558 Γ
Ο.Τ. 558 Β
Ο.Τ. 559 Γ
Ο.Τ. 559 Β
Ο.Τ. 557 Α
Ο.Τ. 558 Α
Ο.Τ. 559
Ο.Τ. 559 Α
Ο.Τ. 557
Ο.Τ. 558
VI Ε2
Ο.Τ. 547 Γ
Ο.Τ. 547 Β
548Δ
Κ.Χ. χώρος πλατείας
Ο.Τ. 548 Γ
Ο.Τ. 549 Β
Ο.Τ. 548 Δ
Ο.Τ. 549
Ο.Τ. 549 Α
Ο.Τ. 548
Ο.Τ. 548 Α
Ο.Τ. 547 Α
Ο.Τ. 540
Ο.Τ. 540 Α
Ο.Τ. 541
Ο.Τ. 541 Β
Ο.Τ. 542 Γ
Κ.Χ.
πεζόδρομος
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 1983
Χρόνος συντάξεως	Ιανουάριος - Οκτώβριος 1984

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ= επ Αθηνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
...
με φ = και λ = επ Αθ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος
Φωτοληψία
Χρόνος

ΚΔ 12.51
1/10.19

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ο.Τ. 587 Α
Ο.Τ. 588
Ο.Τ. 577 Β
Ο.Τ. 578 Γ
Ο.Τ. 577 Α
Ο.Τ. 578
Ο.Τ. 568 Β
Ο.Τ. 569 Γ
Ο.Τ. 568 Α
Ο.Τ. 569
Ο.Τ. 556 Γ
Ο.Τ. 557 Γ
Ο.Τ. 556 Α
Ο.Τ. 557 Δ
Ο.Τ. 556
Ο.Τ. 557
Ο.Τ. 546 Β
Ο.Τ. 547 Γ
Ο.Τ. 546 Α
Ο.Τ. 547
Ο.Τ. 540
Ο.Τ. 539
Κ.Χ.

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	10·200	10·300	10·300	[illegible]	10·200	[illegible]	10·200	10·200	10·200	10·200	15·400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8·150 προ 13·10·82	10·200 [illegible]	8·150 [illegible]	8·150 προ 13·10·82		8·120 προ δημοσίευση	8·120 προ 15·3·76	8·120 προ 26·2·79	8·200 προ ΓΟΚ 73	8·150 προ δημοσίευση		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

Δ·	Δ1	Δ2
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85		
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85		

• Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναδεικνυόμενου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ίδιας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΥΛ. 1:100000
φ = 39 45
λ = 3 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Β. ΠΑΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 | P-2.1

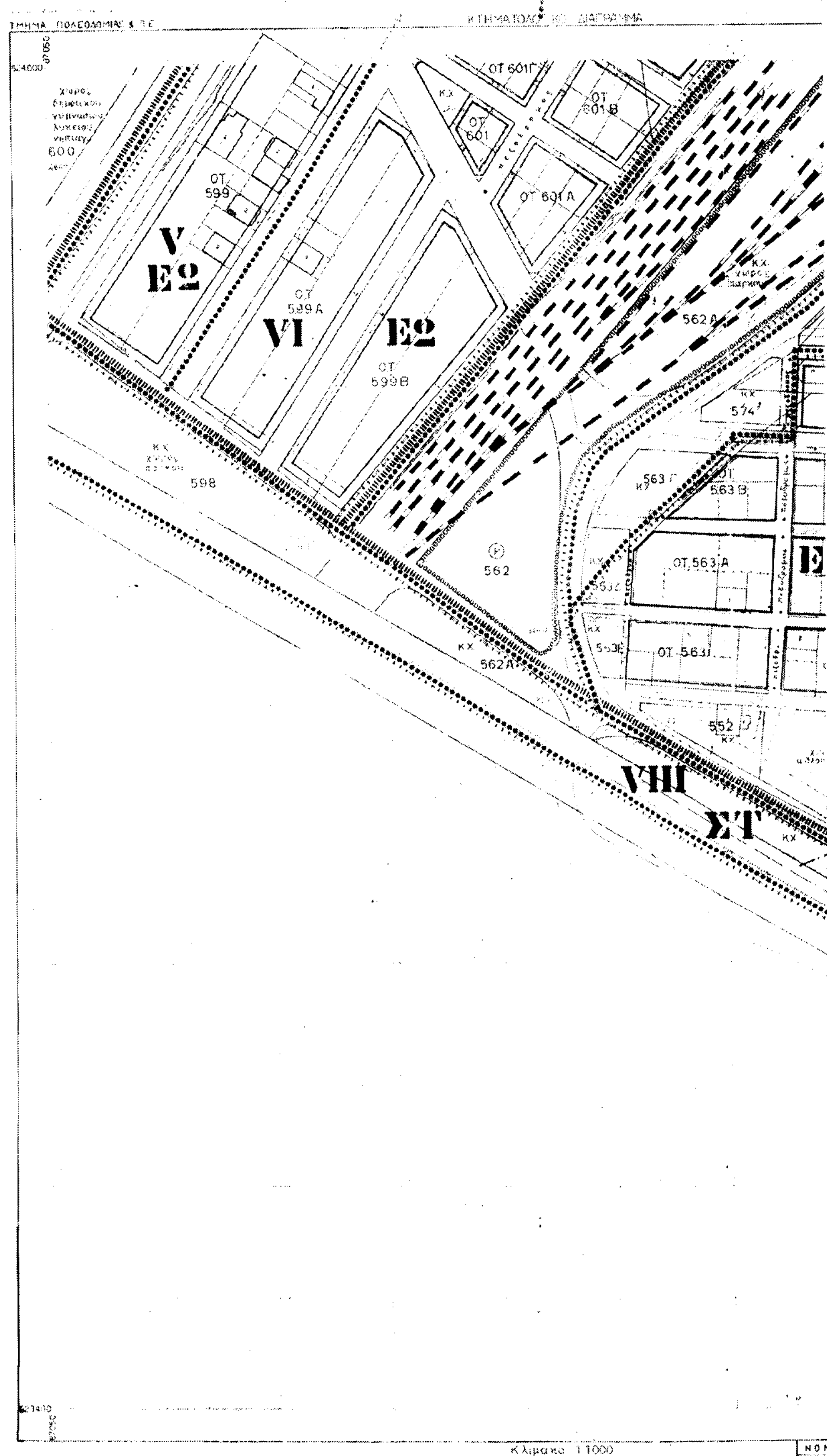
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 83
Χρόνος συντάξεως	


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 601Γ
ΟΤ 601Β
ΟΤ 601
ΟΤ 601Α
ΟΤ 599
V
ΕΩ
ΟΤ 599Α
VI
ΕΩ
ΟΤ 599Β
562Α
598
562
ΟΤ 563Β
ΟΤ 563Α
562Α
552
VIII
ΣΤ
Κλίμακα 1:1000

IX

VIII

574 Ε

ΟΤ 574 Α

ΟΤ 574 Δ

ΟΤ 564 Β

VI

Ε2

ΟΤ 564 Α

ΟΤ 564

ΟΤ 565 Β

ΟΤ 565 Α

ΟΤ 565

ΟΤ 552 Β

ΟΤ 553

552 Γ

623.400

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Λ 82-8

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

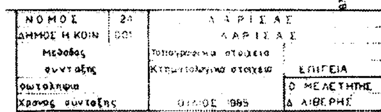
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά (κόκκινη) / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street - Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- ΑΒ — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- ΑΒ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τ — Τουρισμός / Tourism
- ΒΠ — Βιοτεχνικές Περιοχές
- ΧΠ — Χονδρεμπόριο Περιοχές
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ — Κοινόχρηστος Χώρος Κοινωφελής / Public Spaces
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / ... to Be Reformed
- Όριο ... Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
- Όριο ... κήρυξη παραδοσιακού ή διατηρητέου συνόλου / ... or Preservation District Proposed to Be Listed
- Όριο Περιοχής ... Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους / ... for the Special Natural Beauty
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης / Maximum Floor Area Ratio District
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District
- Όριο Τομέα Ειδικών ... Δόμησης / Special Building Regulations District
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area
- Βενζινάδικο / Gasoline Station
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο / Element Proposed to Be Listed for Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Αυστηρή Προστασία / Strict Protection
  - Προστασία Όψεων / Facades of buildings proposed to be ...
  - Κτίσματα Συνοδείας / Accompanying Buildings
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed

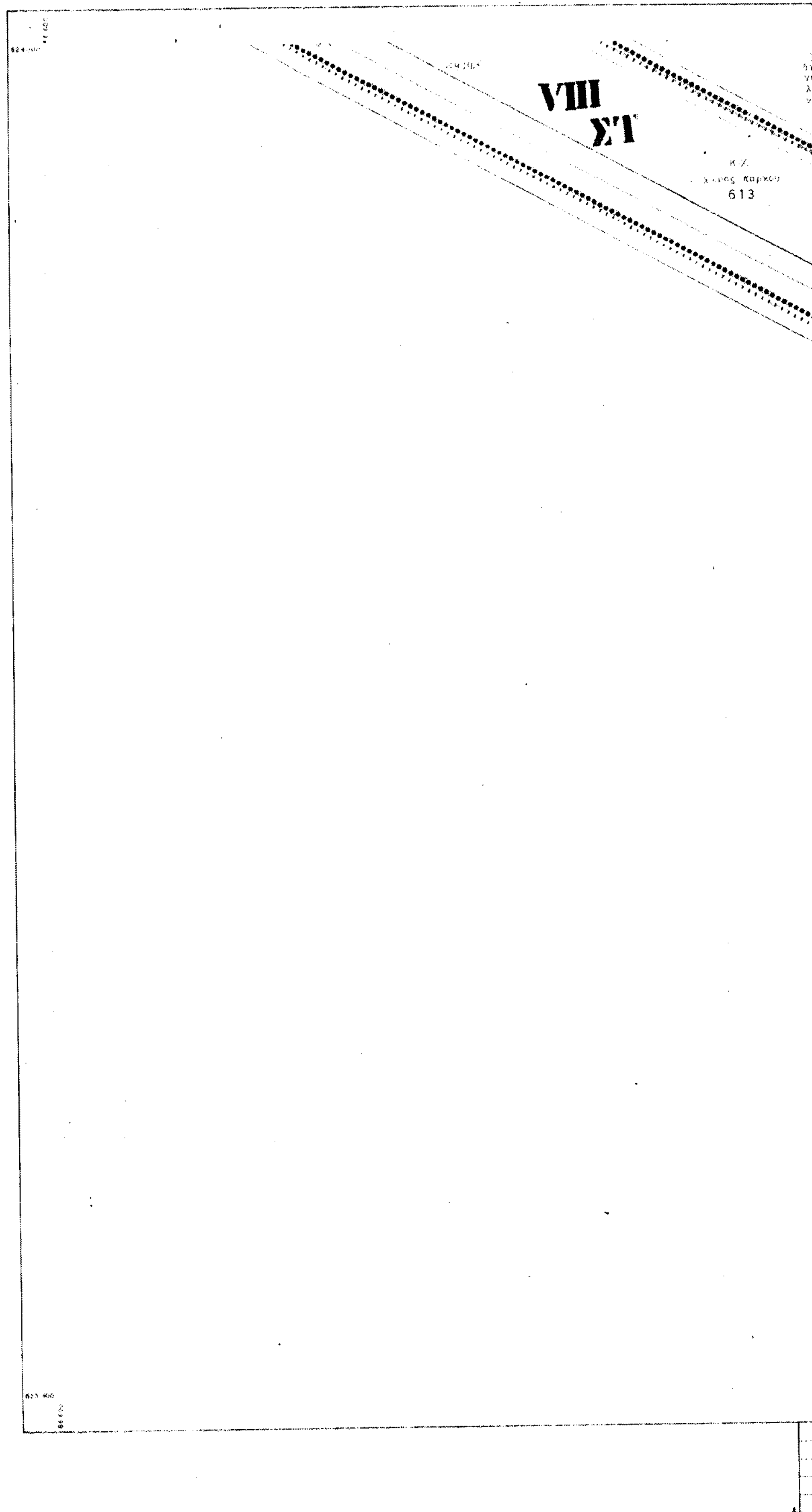
ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.3	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	[illegible]	10-300	10-300	10-300	10-200	10-300	10-200	10-200	10-200	10-200	16-400		[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-62	10-200 προ 26-2-79	8-150 προ 26-2-79	8-150 προ 13-10-62	-	8-120 προ δημοσιευσ.	8-120 προ 16-3-76	6-120 προ 26-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσιευσ.		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

* Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ίδιας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτομηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.






VIII
ΣΤ
613

ΚΔ 12.51

600

IV Δ1

598

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τουρισμός
Tourism

Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

Μερική Προστασία
Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης
Maximum Floor Area Ratio-District

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District

Όριο Τομέα Ειδικών Όρων
Special Building Regulations District

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations District

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο
Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its
Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό
ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation
Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεως

Κτίρια Συνόδευσης
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	[illegible]	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	[illegible]	1.[illegible]

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	10-200	10-300	10-300	10-300	10-200	[illegible]	10-200	10-300	10-200	10-200	16-400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible] 13-10-62	[illegible] 13-10-62	8-150 13-10-62	10-200 26-7-79	8-150 26-7-79	8-150 13-10-62		8-120 [illegible]	8-120 15-3-78	8-120 26-2-79	8-200 ΓΟΚ 73	8-150 [illegible]		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

*Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση. Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α [illegible]

Α, Δ, [illegible]

ΚΑΤΑ [illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
φ 39 48
λ 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚ. [illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1 Ρ-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

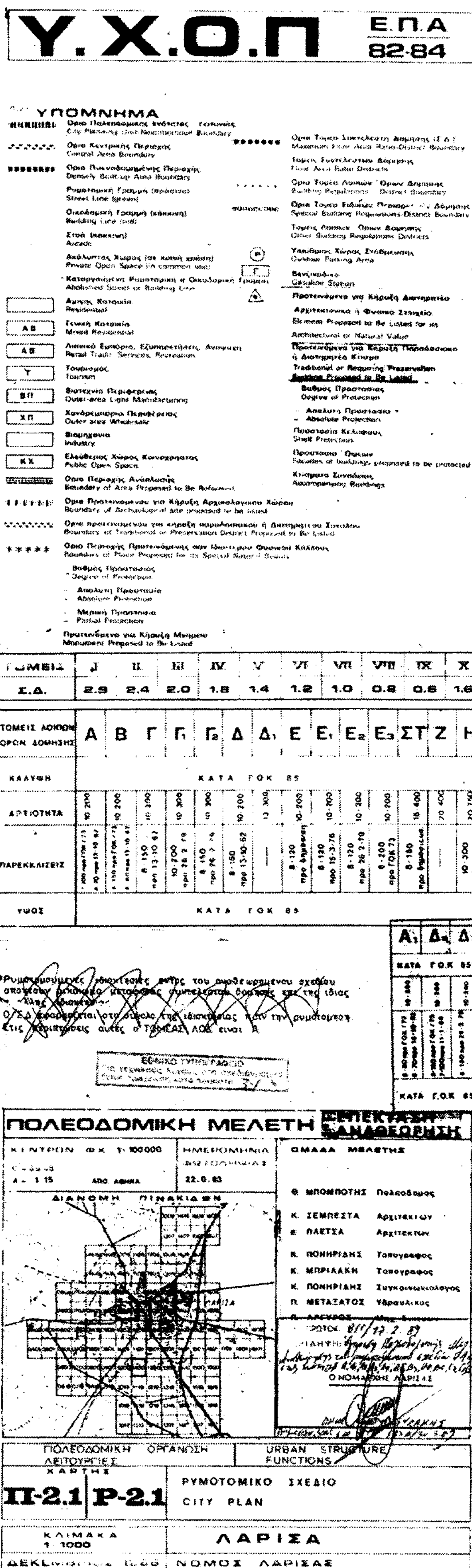
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΦΕΚ 1836/30-3-89

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

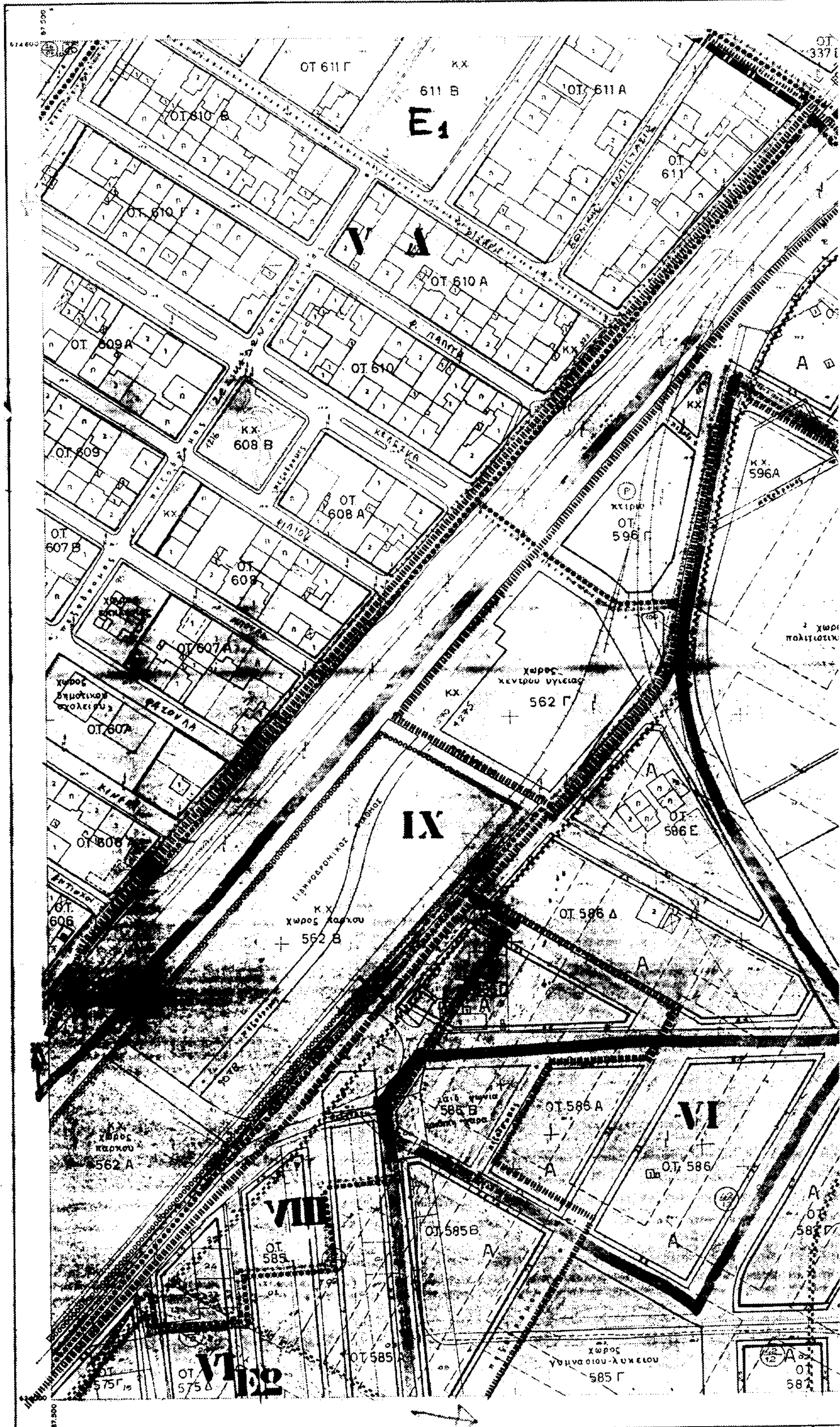
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 1983
[illegible] συντάξεως	Ιανουάριος - Οκτώβριος 1984

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

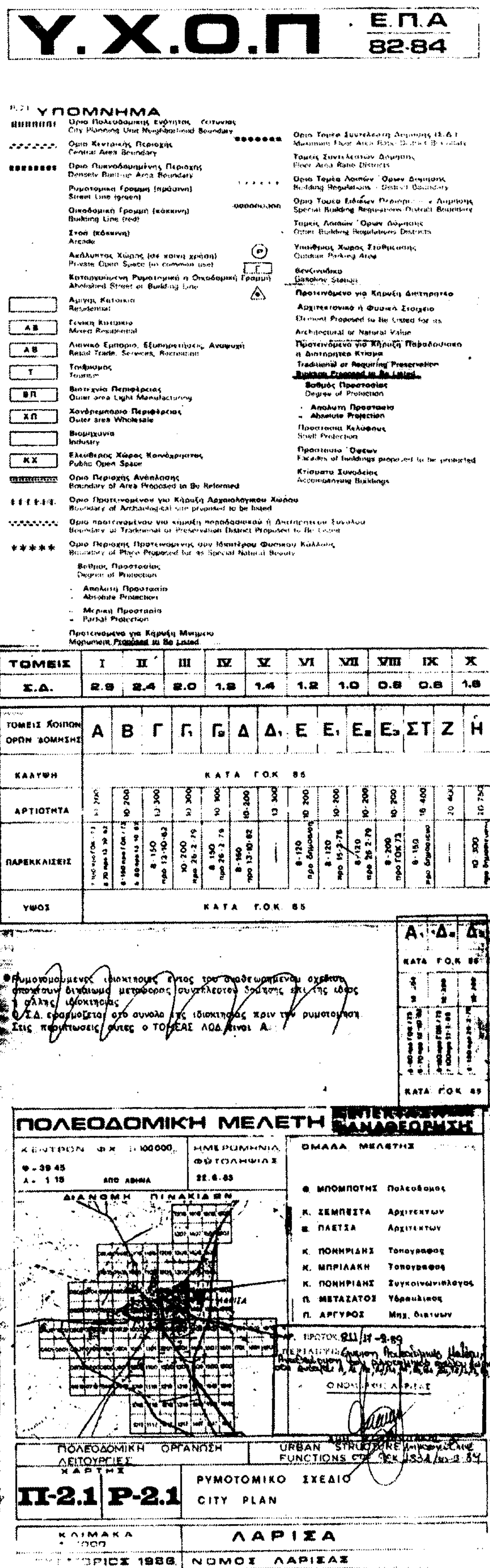
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



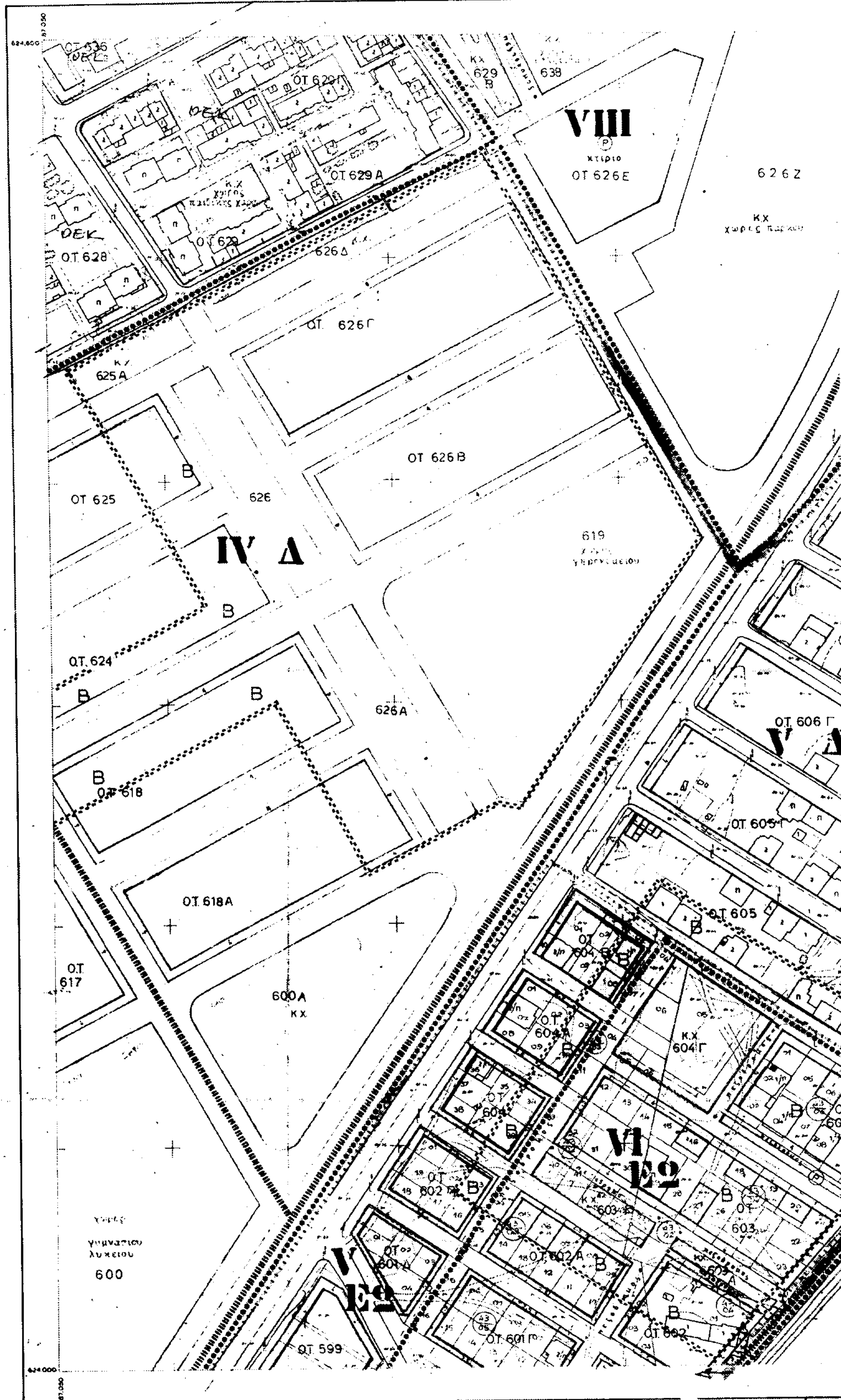
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ: απ Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ: και λ: απ Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 12.52
1 / 1000



ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 83
Χρόνος συντάξεως	


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
VIII
ΟΤ 626Ε
626Ζ
ΟΤ 629Α
626Δ
ΟΤ 628
ΟΤ 626Γ
625Α
ΟΤ 626Β
ΟΤ 625
626
IV Δ
619
ΟΤ 624
626Α
ΟΤ 618
ΟΤ 618Α
ΟΤ 617
600Α
ΚΧ
600
ΟΤ 606 Γ
V Δ
ΟΤ 605Γ
ΟΤ 605
ΟΤ 604Β
ΟΤ 604Α
604Γ
VI
ΕΩ
ΟΤ 602
603
ΟΤ 602Α
ΟΤ 601Α
ΟΤ 601Γ
ΟΤ 602
ΟΤ 599
V
ΕΩ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
Ελληνικό DATUM

ΟΤ 612

ΟΤ 613

ΟΤ 609 Α

ΟΤ 609

ΟΤ 607 Β

ΟΤ 607 Γ

ΟΤ 606 Β

ΟΤ 606 Γ

Δ

ΟΤ 606 Α

ΟΤ 606

ΟΤ 605 Β

VIII

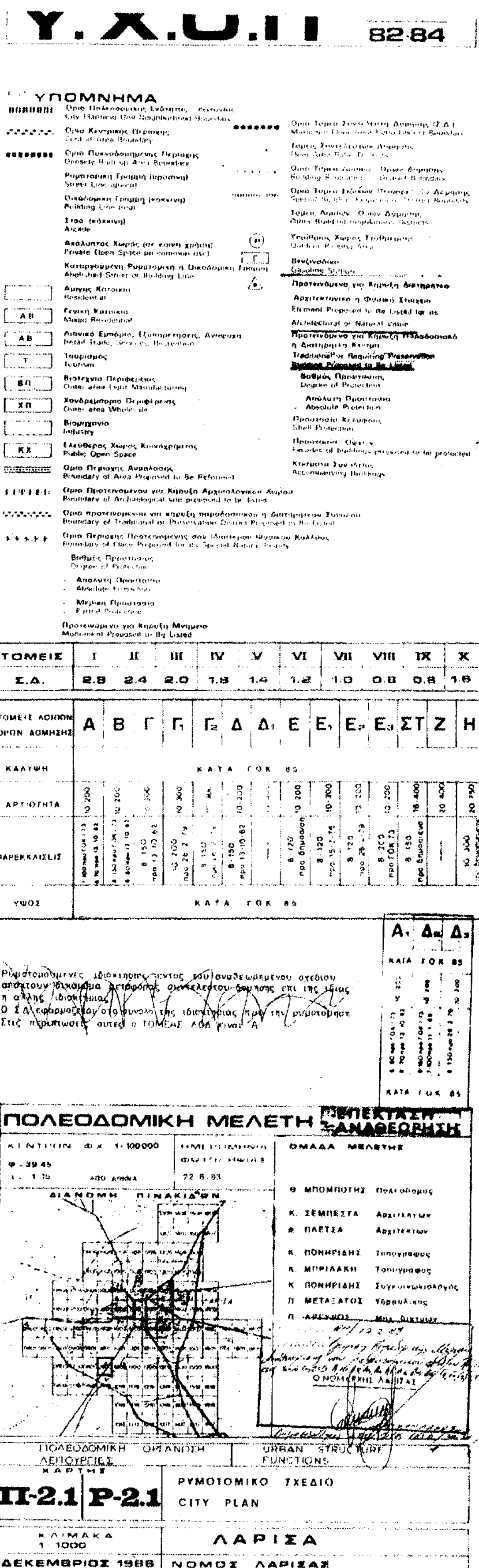
605 Β

ΟΤ 604 Δ

IX

562 Α

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτολήψία	27 / 6 / 83
Χρόνος συντάξεως	

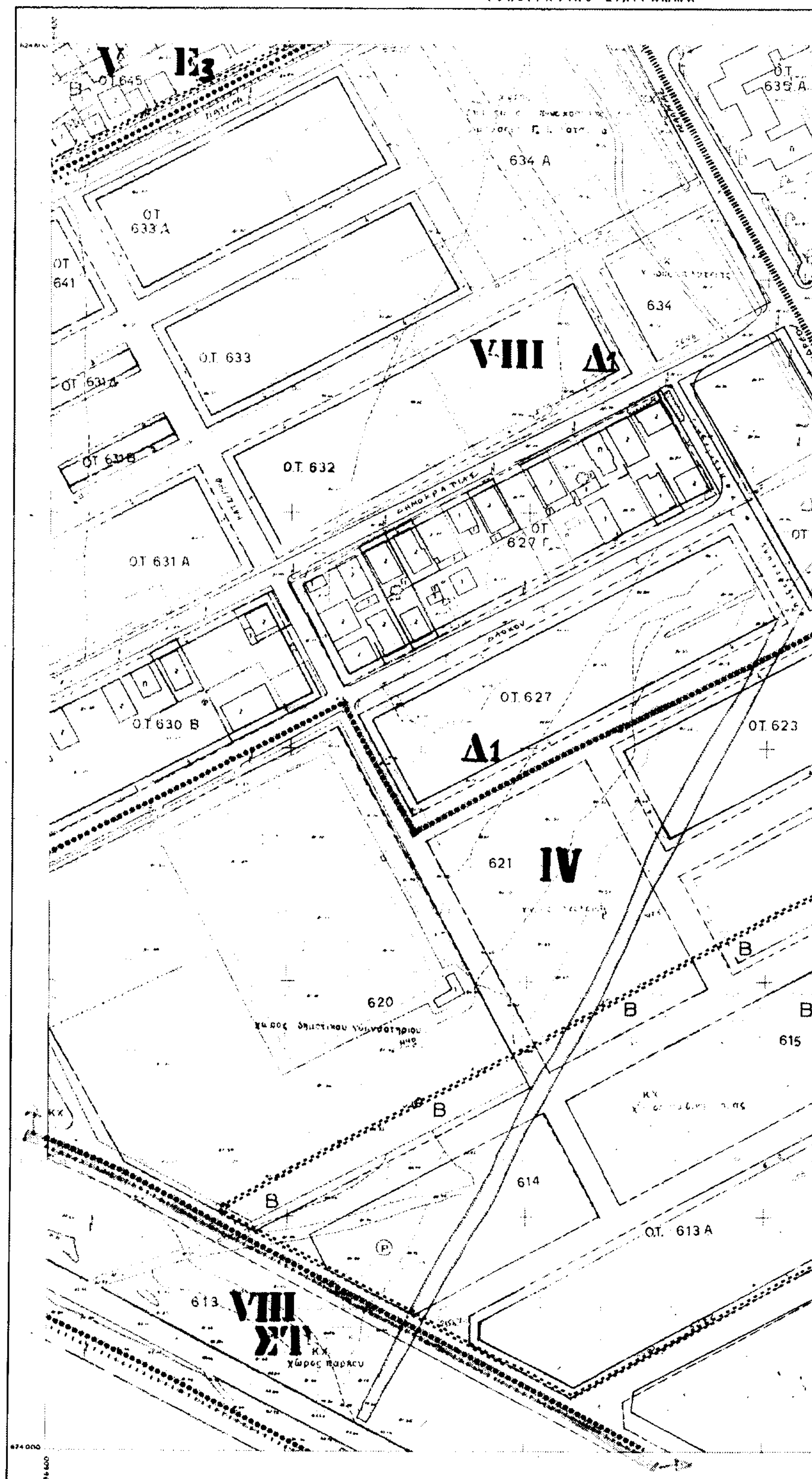


ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.8	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



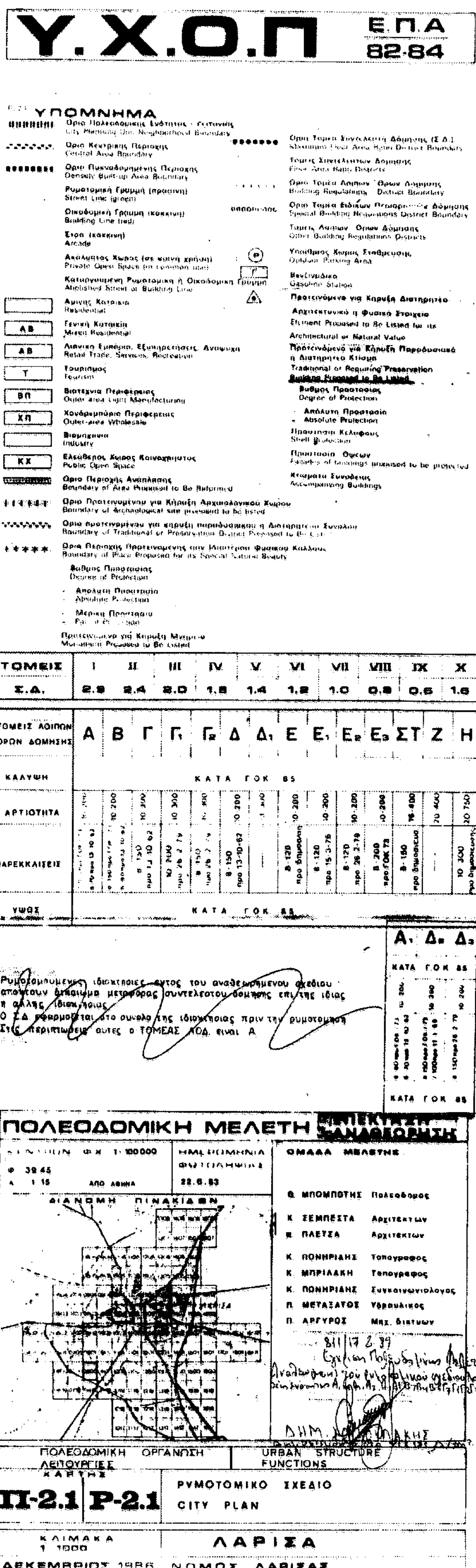
Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμός του διαγραμματος
της προβολής HATT του κεντρικου φύλλου
και λ = απ' Αθηνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 12 52
1/0800

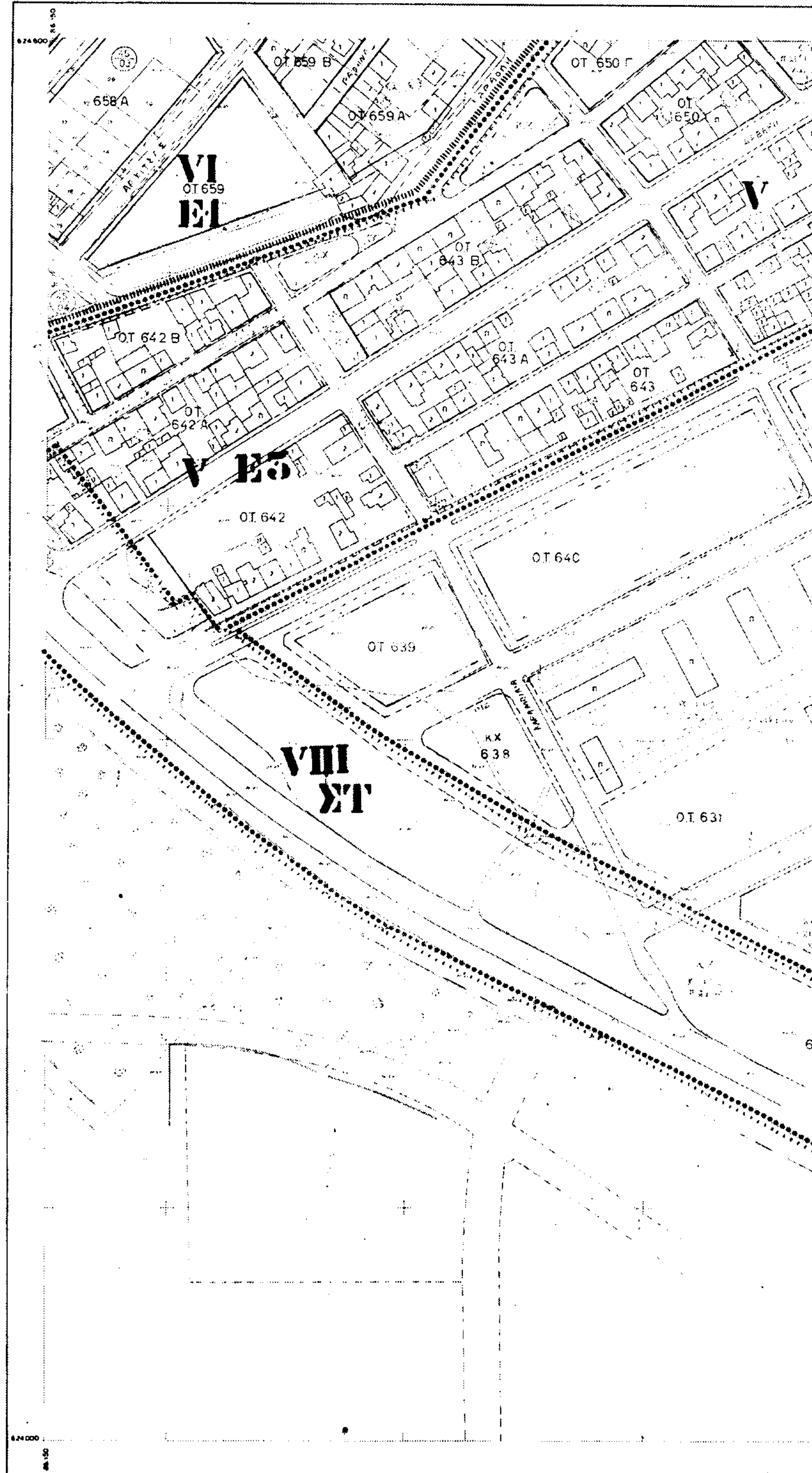
ΟΤ 635
ΟΤ 628
625 Α
ΟΤ 627 Α
ΟΤ 625
ΟΤ 624
ΟΤ 622
ΟΤ 617
ΟΤ 616
B
600

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 83
Χρ... συντάξεως	



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



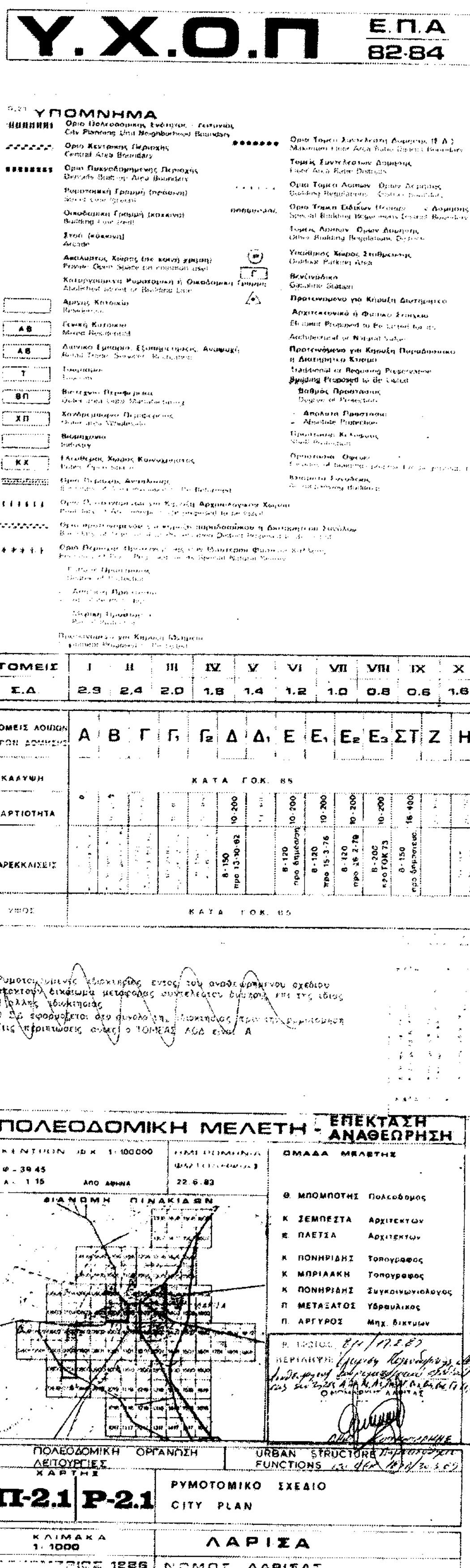
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ:0° απ' Αθηνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
με φ: και λ: απ' Αθηνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 12.52
1/07.00

ΟΤ 644 Α
ΟΤ 644
Ε3
ΟΤ 641
ΟΤ 631 Γ
VIII
Δ1
ΟΤ 631 Α
ΟΤ 630 Β
630
620
ΟΤ 630 Α
613
ΚΧ

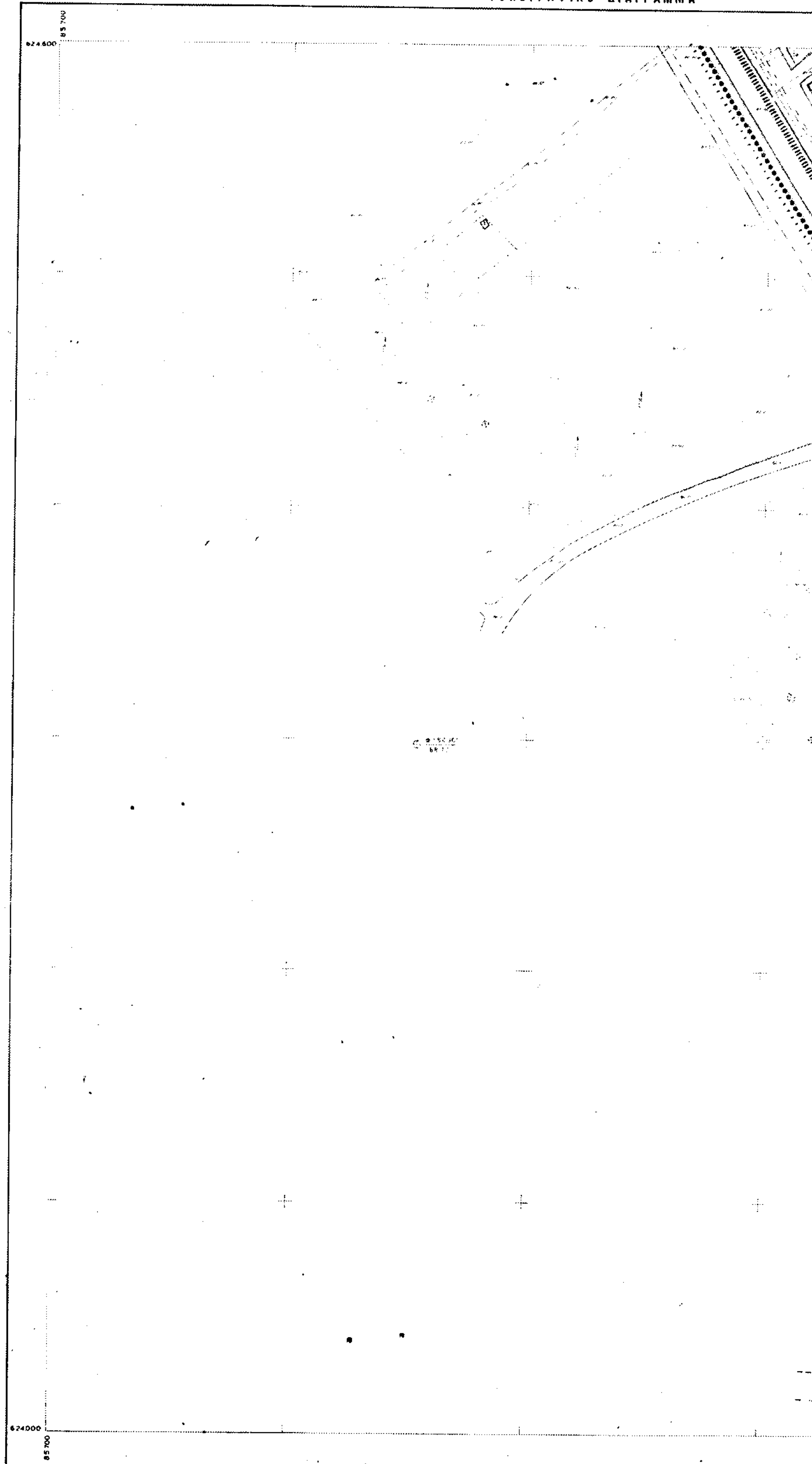
ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συνταξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 83
Χρόνος σύνταξης	



ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Α.	2.9	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

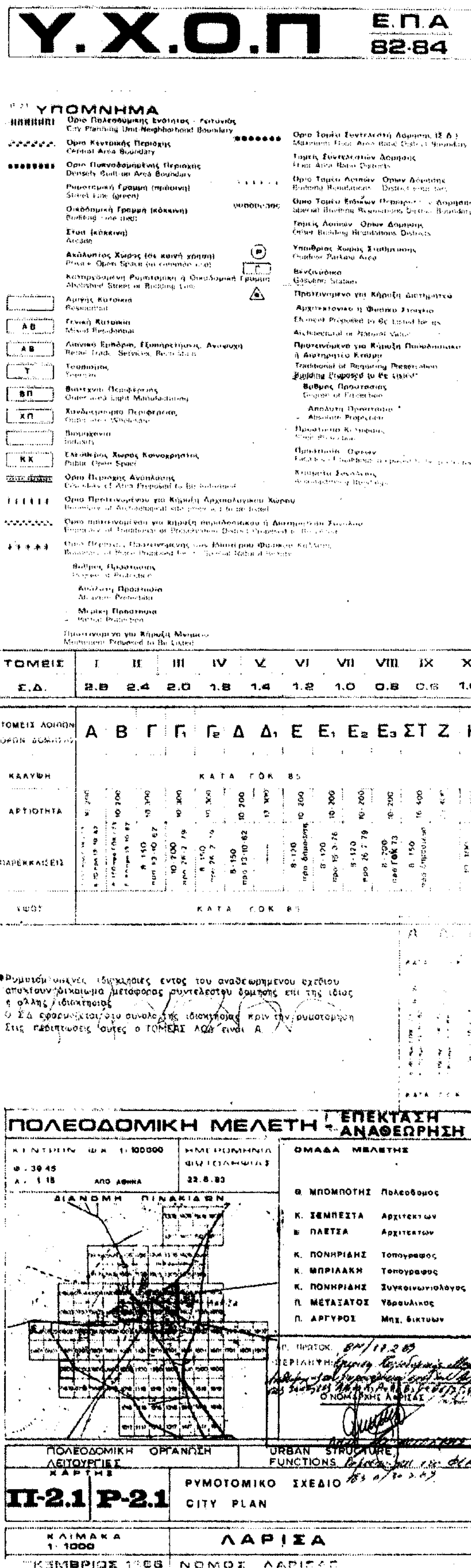


Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικος μεσημβρινός λ=0° απ'Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγράμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου
με φ = και λ = απ Αθηνα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 12.52
1/0600

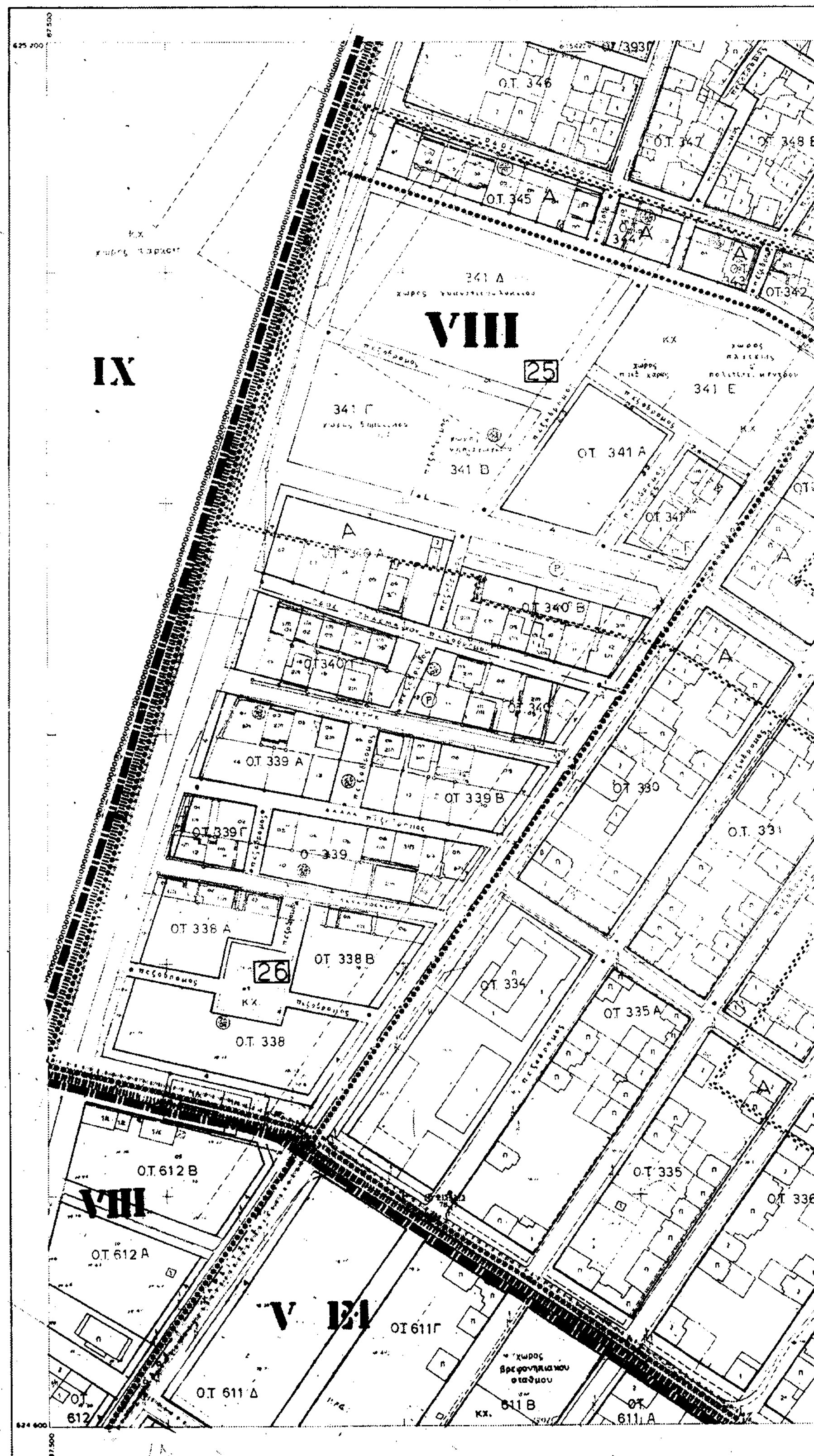
ΟΤ 667 Α
ΟΤ 667
ΟΤ 658 Γ
ΟΤ 658 Α
ΟΤ 658
VI Ε1
ΟΤ 642 Γ
VIII ΣΤ



ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 93
Χρόνος συντάξεως	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



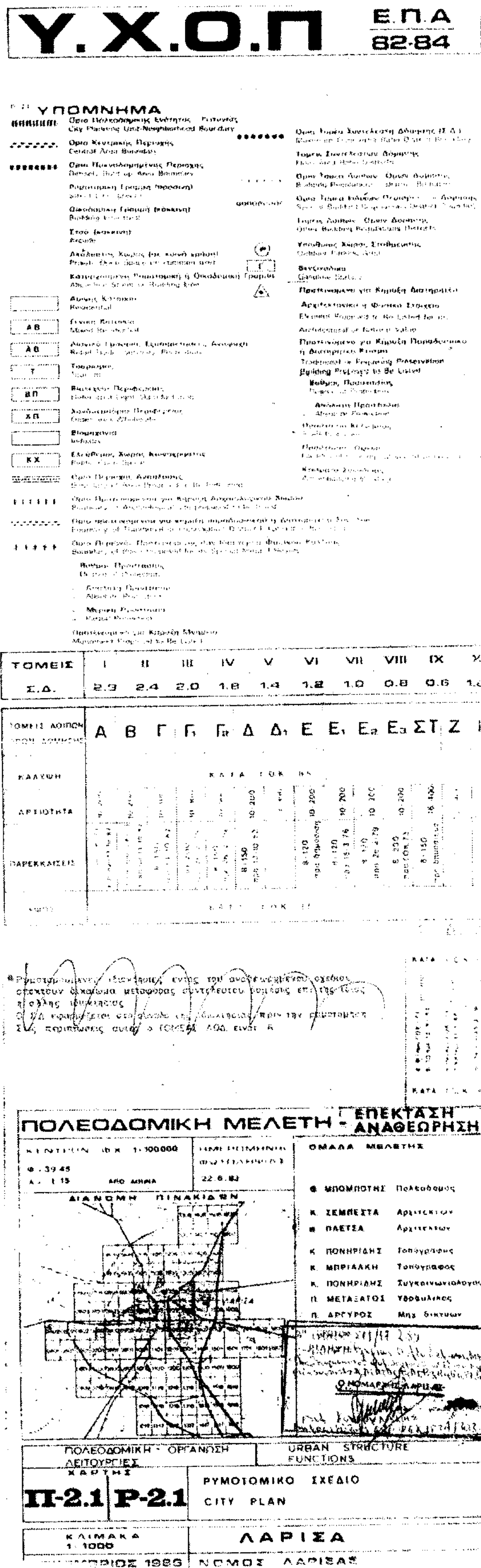
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ: απ Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ: και λ: απ Αθήνα

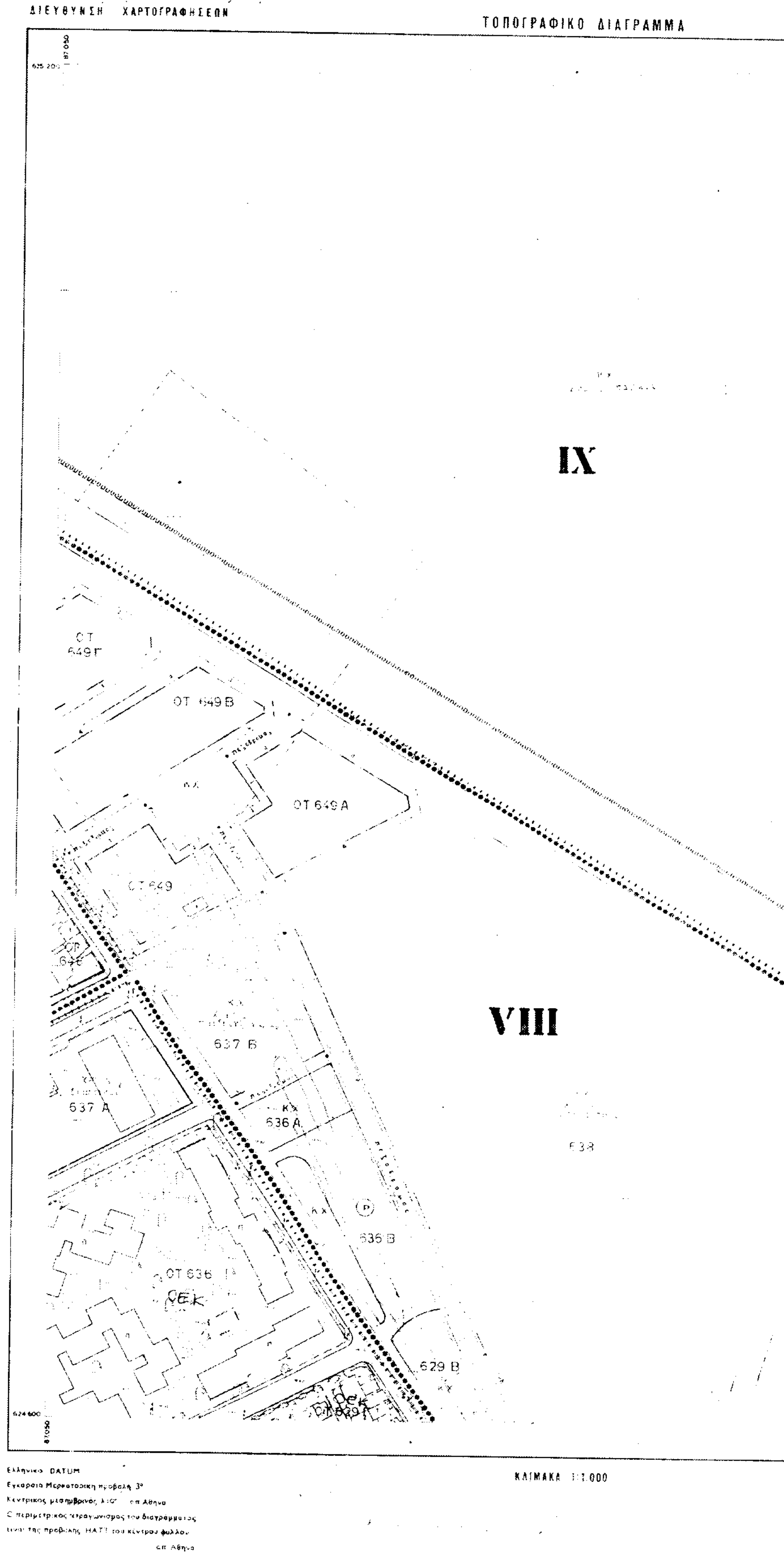
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 1252
1 / 1001

Ο.Τ. 348 Α
Ο.Τ. 349 Α
Ο.Τ. 349 Β
Ο.Τ. 350
Ο.Τ. 351
Ο.Τ. 329
Ο.Τ. 328
Ο.Τ. 327
Ο.Τ. 326
Ο.Τ. 332
VI
333 Α
333 Β
336
Ο.Τ. 337 Α
Ο.Τ. 337 Β
190 Β

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 83
Χρόνος συντάξεως	




ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
IX
ΟΤ 649Γ
ΟΤ 649 Β
ΟΤ 649 Α
ΟΤ 649
637 Β
637 Α
636 Α
VIII
638
636 Β
ΟΤ 636
629 Β
624 600
87050
Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 12 52

Υ.Χ.Ο.Π Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΑΡΤΙΟΝ: Α Β Γ Γ₁ Γ₂ Δ Δ₁ Ε Ε₁ Ε₂ Ε₃ ΣΤ Ζ Η

ΚΑΛΥΨΗ · ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ · ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ

6262

ΟΤ 612

624 600

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

1:100000

29 45

1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	27 / 6 / 83

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 P-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

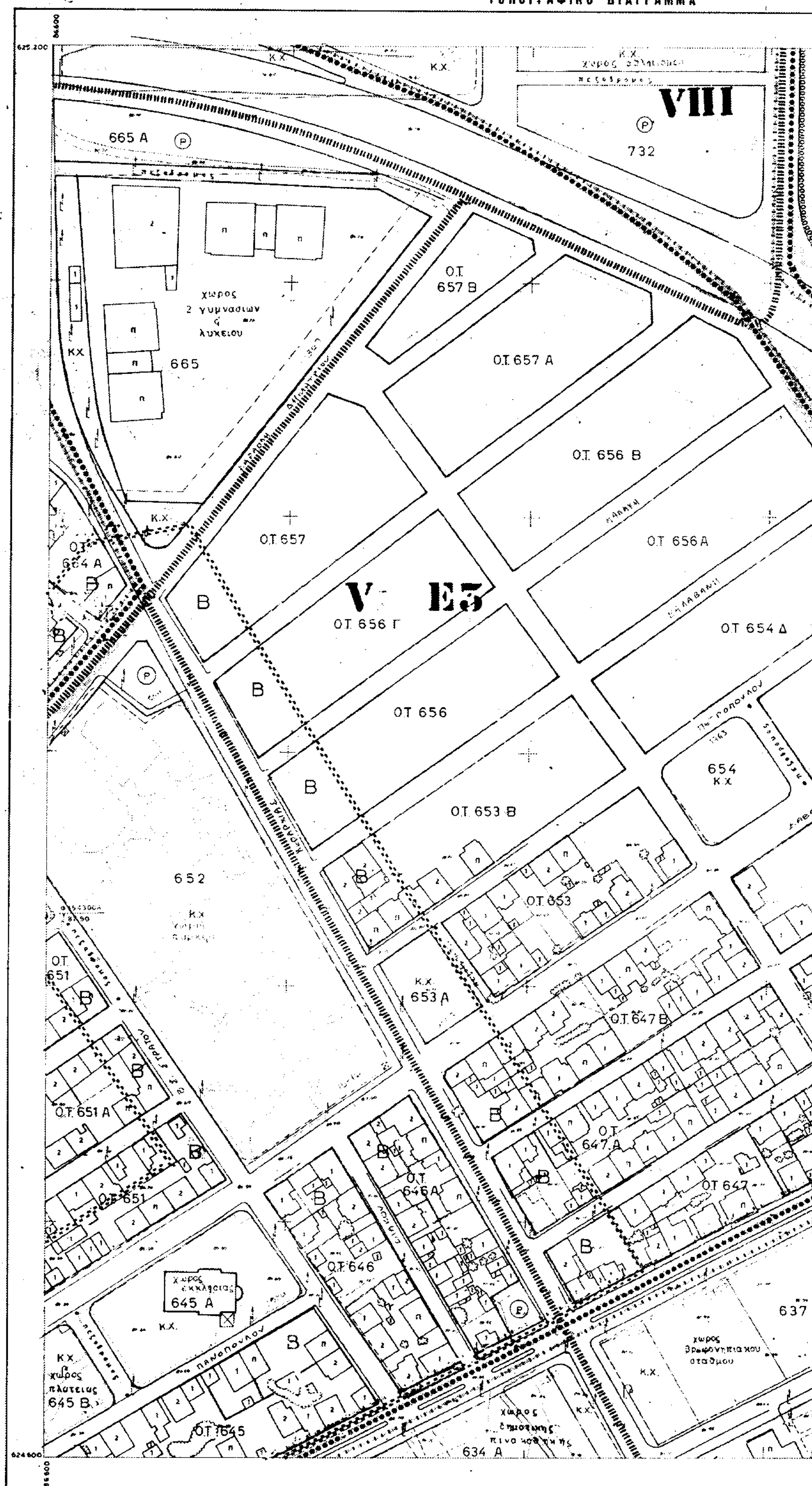
ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986

ΛΑΡΙΣΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ:0° απ Αθηνα.
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
...

ΚΔ 12.52
1/08.01

Κ.Χ.
Χώρος πάρκου
737

IX

Κ.Χ.

Ο.Τ. 654 Γ

VIII

Ο.Τ. 654 Β

Ο.Τ. 654 Α

Ο.Τ. 649 Γ

Ο.Τ. 648 Β

Ο.Τ. 649 Β

Ο.Τ. 648 Α

Ο.Τ. 648

Χώρος δημοτικού σχολείου
637 Α

Χώρος νηπιαγωγείου

Ο.Τ. 636

ΟΕΚ

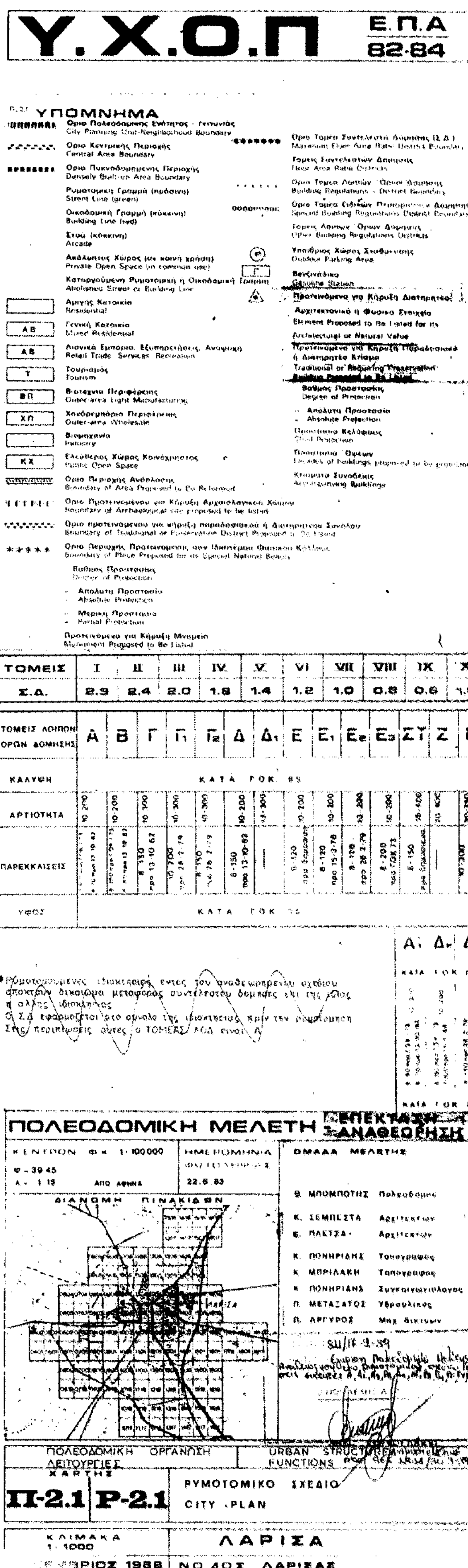
VIII Α

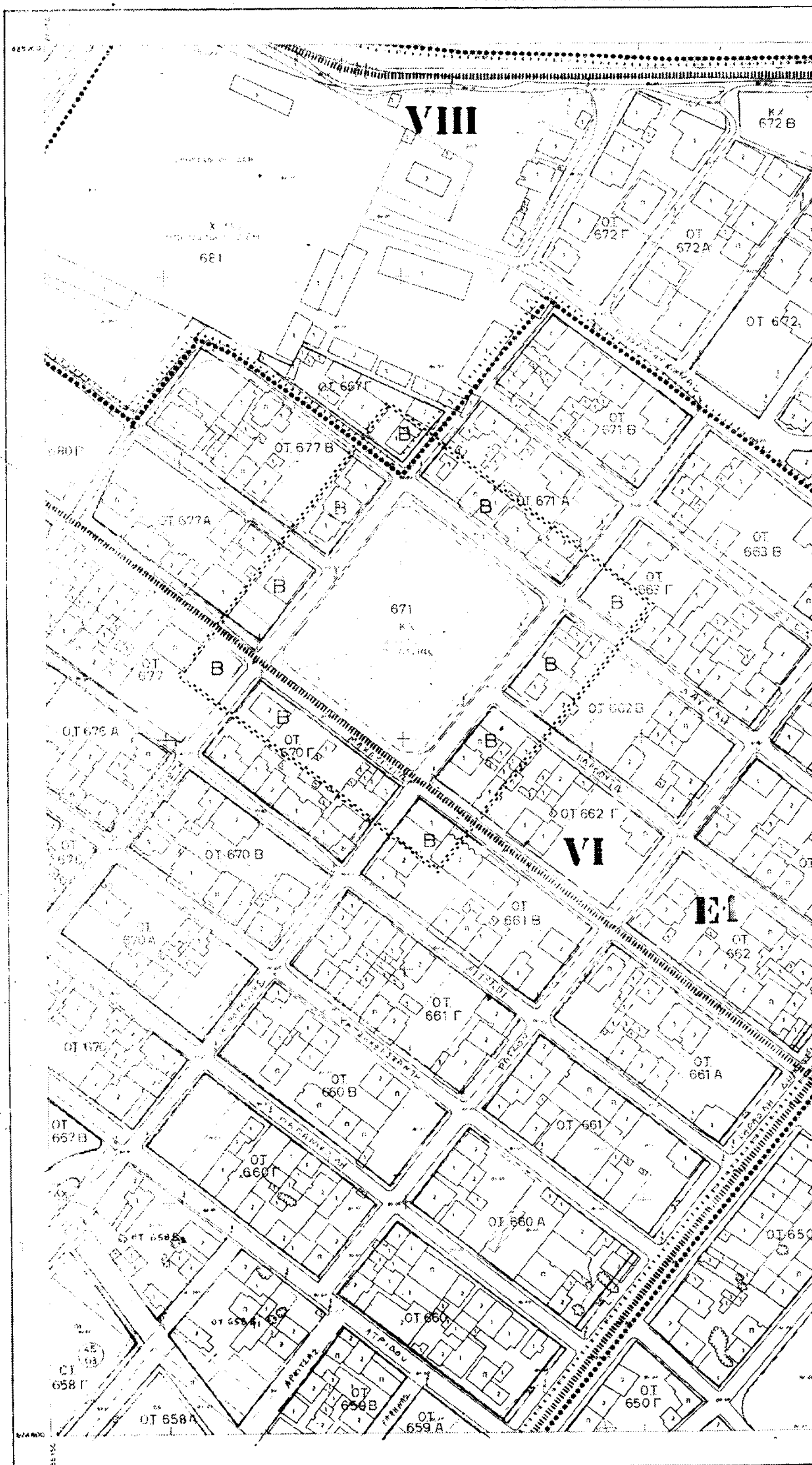
ΟΕΚ

Ο.Τ. 635 Α

Ο.Τ. 635

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 83
Χρόνος συντάξεως	

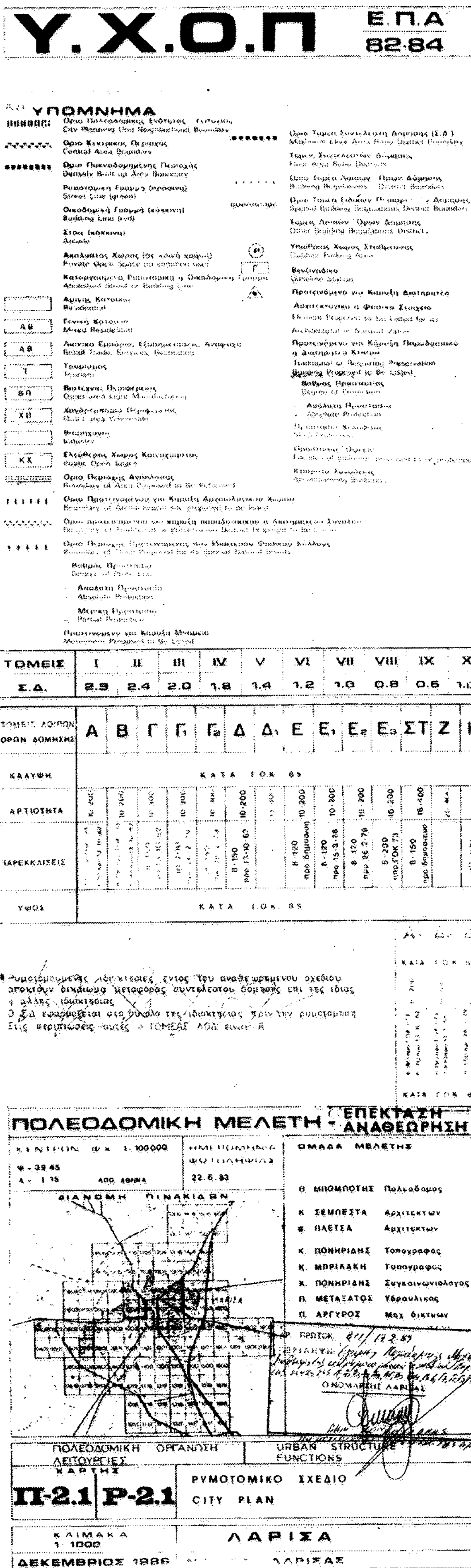



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
VIII
VI
Ε1
ΟΤ 672 Β
ΟΤ 672 Γ
ΟΤ 672 Α
ΟΤ 672
681
ΟΤ 667 Γ
ΟΤ 677 Β
ΟΤ 671 Β
ΟΤ 671 Α
ΟΤ 677 Α
ΟΤ 663 Β
ΟΤ 663 Γ
671
ΟΤ 677
ΟΤ 662 Β
ΟΤ 676 Α
ΟΤ 670 Γ
ΟΤ 662 Γ
ΟΤ 670 Β
ΟΤ 661 Β
ΟΤ 662
ΟΤ 670 Α
ΟΤ 661 Γ
ΟΤ 670
ΟΤ 661 Α
ΟΤ 660 Β
ΟΤ 661
ΟΤ 667 Β
ΟΤ 660 Γ
ΟΤ 660 Α
ΟΤ 650
ΟΤ 658 Β
ΟΤ 660
ΟΤ 658 Γ
ΟΤ 658 Α
ΟΤ 659 Β
ΟΤ 659 Α
ΟΤ 650 Γ
ΑΤΡΙΔΟΥ
Β
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 12.52
1/0701

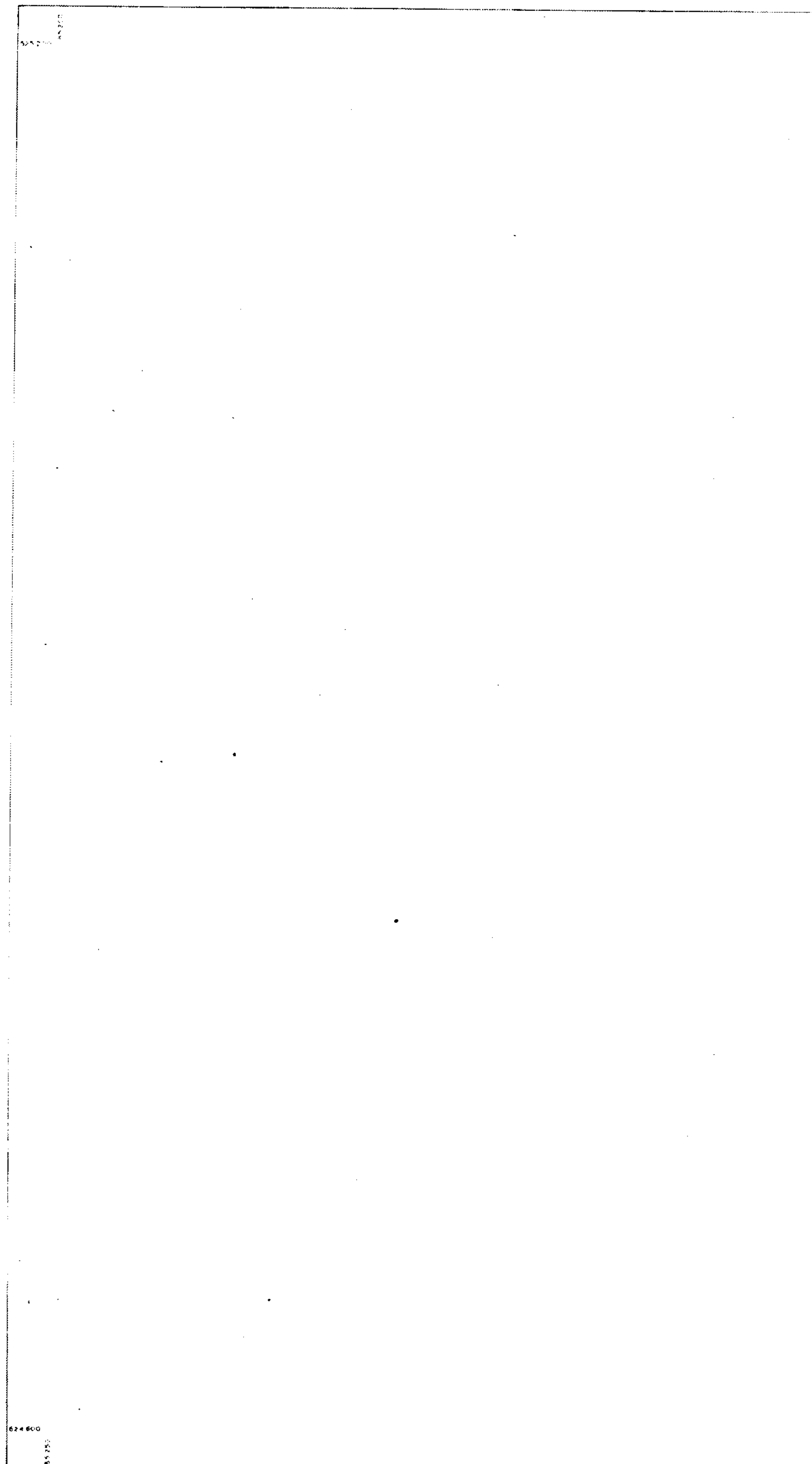
OT 666 B
OT 666 A
OT 666
OT 664 A
OT 664
OT 663 A
OT 663
662 A
OT 651 Γ
OT 651 B
OT 651 A
OT 651
650 A
645 B
V
E5

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συνταξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 83



ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	10-200	[illegible]	10-200	10-300	10-200	10-200	15-400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-62		8-120 προ δημοσιευσ.	8-120 προ 15-3-28	8-120 προ 26-2-79	5-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσιευσ.		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΟΤ 670 Δ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.6	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ						10-200		10-200	10-200	10-200	10-200	16-400		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ						8-150 προ 13-10-62		8-120 προ δημοσίευσ.	8-120 προ 15-3-76	8-120 προ 26-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσ.		
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

1:100000

φ 39 45

λ 1 35 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

22 6 83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος

Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων

Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων

Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος

Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος

Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος

Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός

Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 | P-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

CITY PLAN

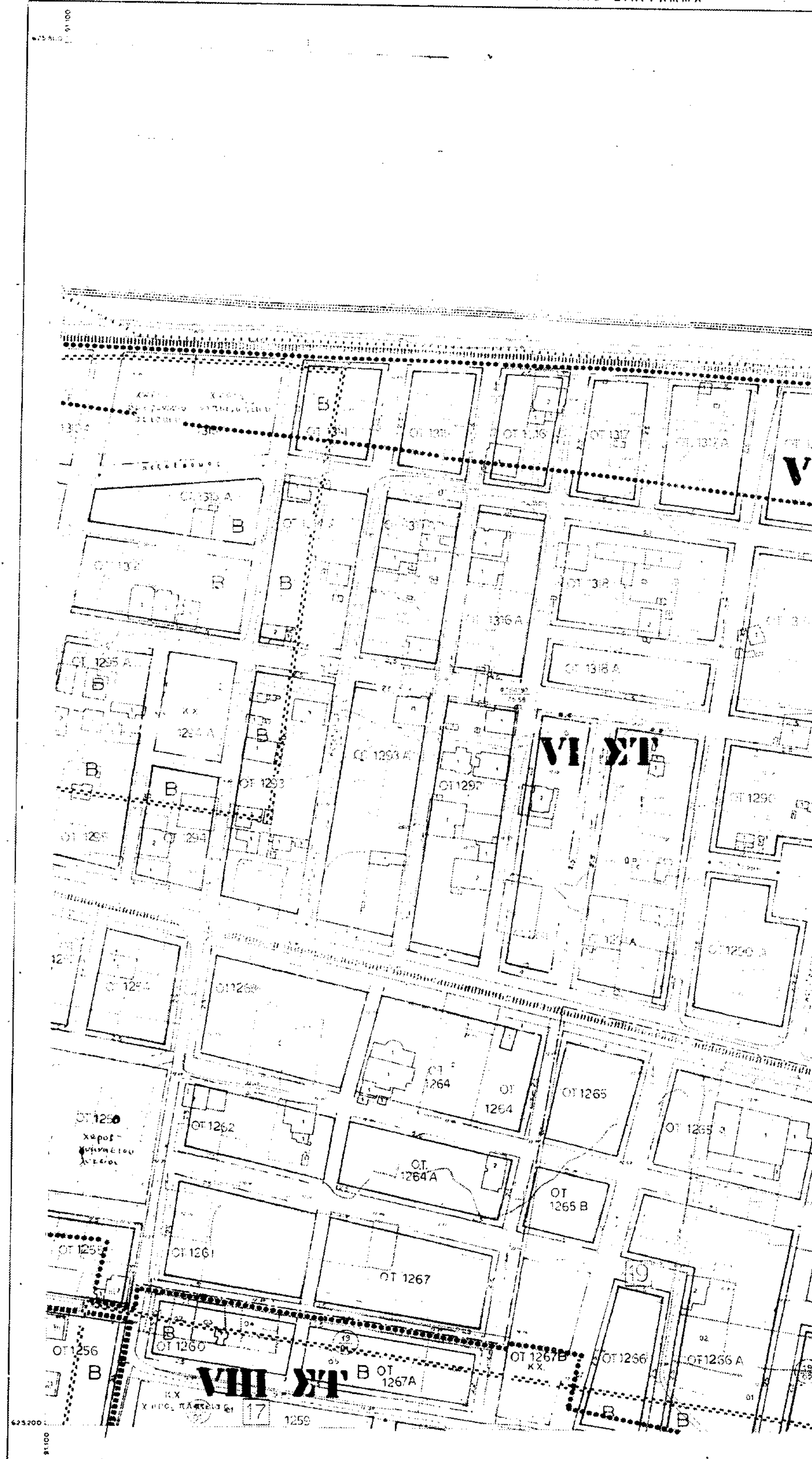
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΛΑΡΙΣΑ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighbourhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πολεοδομημένης Περιοχής
Formerly Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒ Αμιγώς Εμπόριο - Εξυπηρετήσεις - Αναψυχή

Τ Τουρισμός

ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας

ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας

Βιομηχανία
Industry

ΚΚ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Αναπλασης

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)

Τομείς Συντελεστών Δόμησης

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations ... Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Όρων ...
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενα για Κήρυξη Διατηρητέα

Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed ...
Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

Μερική Προστασία
Partial Protection

Προτεινόμενα για Κήρυξη Μνημεία

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	10-300	[illegible]	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	10-200		
ΚΑΤ ΕΞΑΙΡΕΣΗ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-62	[illegible]	8-120 προ δημοσίευση	8-120 προ 15-8-76	8-120 προ 24-2-78	8-270 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευση		
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

*Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ίδιας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ... 1:100000
φ = 39 45
λ = 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτεκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογραφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογραφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολογος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικος
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτυων

Πρωτ. 80/142.39
Εγκρίνεται η Πολεοδομική Μελέτη Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στους τομείς Α, Δ, Δ1, Ε, Ε1, Ε2, Ε3, Ζ, Γ, Γ1, Γ2 ...
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ

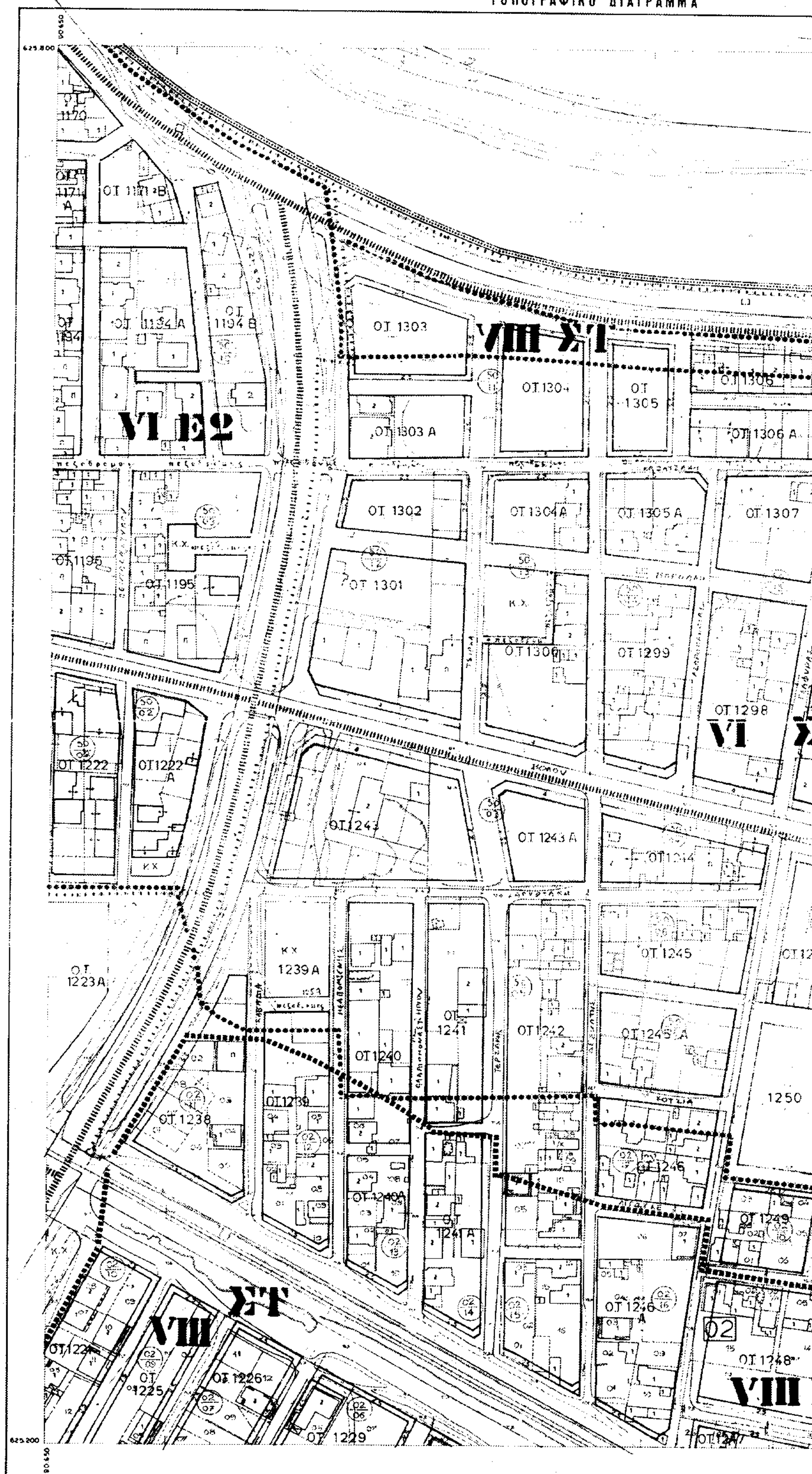
Π-2.1 | P-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΛΑΡΙΣΑ

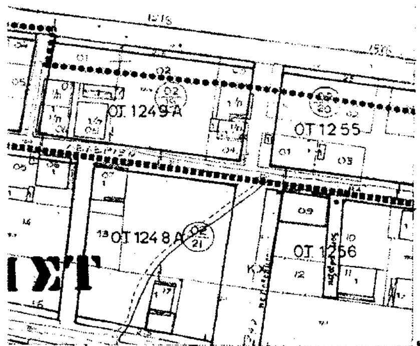
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 | ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συνταξεως	Φωτογραμμετρικη
Φωτοληψία	26 / 6 / 83
Χρονος συνταξεως	

ΟΤ 1321 · ΟΤ 1321 Β · ΟΤ 1222 · ΟΤ 1222 Α · ΟΤ 1223 · ΟΤ 1290 · ΟΤ 1289 · ΟΤ 1288 · ΟΤ 1290 Β · ΟΤ 1289 Α · ΟΤ 1288 Α · ΟΤ 1286 · ΟΤ 1286 · ΟΤ 1284 · ΟΤ 1281 · ΟΤ 1281 Α · ΟΤ 1281 Β · ΣΤ · III


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 1303
VIII ΣΤ
ΟΤ 1304
ΟΤ 1305
ΟΤ 1306
ΟΤ 1303 Α
ΟΤ 1306 Α
VI Ε2
ΟΤ 1194 Α
ΟΤ 1194 Β
ΟΤ 1302
ΟΤ 1304 Α
ΟΤ 1305 Α
ΟΤ 1307
ΟΤ 1195
ΟΤ 1301
ΟΤ 1300
ΟΤ 1299
ΟΤ 1298
VI Σ
ΟΤ 1222
ΟΤ 1222 Α
ΟΤ 1243
ΟΤ 1243 Α
ΟΤ 1244
ΟΤ 1223 Α
1239 Α
ΟΤ 1245
ΟΤ 1240
ΟΤ 1241
ΟΤ 1242
ΟΤ 1245 Α
1250
ΟΤ 1239
ΟΤ 1238
ΟΤ 1246
ΟΤ 1240 Α
1241 Α
ΟΤ 1249
ΣΤ
VIII
ΟΤ 1246 Α
ΟΤ 1248
ΟΤ 1225
ΟΤ 1226
ΟΤ 1229
ΟΤ 1247
VIII
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°

ΟΤ 1309 — ΟΤ 1309 Α — ΟΤ 1310 — ΟΤ 1308 — ΟΤ 1308 Α — 1311 — ΟΤ 1296 — ΟΤ 1297 — ΟΤ 1297 — ΟΤ 1296 Α — ΟΤ 1295 — 1251 — ΟΤ 1251Α — ΟΤ 1251 Β — ΟΤ 1252 — ΟΤ 1252



ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος σύνταξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 83
Χρόνος σύνταξεως	

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής — Densely Built-up Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) — Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) — Building Line (red)
Στοά (κόκκινη) — Arcade
Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) — Private Open Space (in common use)
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή — Abolished Street or Building Line
Αμιγής Κατοικία — Residential
ΑΒ Γενική Κατοικία — Mixed Residential
ΑΒ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή — Retail Trade, Services, Recreation
Τ Τουρισμός — Tourism
ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας — Outer area Light Manufacturing
ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας — Outer Area Wholesale
Βιομηχανία — Industry
ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος — Public Open Space
Όριο Περιοχής Ανάπλασης — Boundary of Area Proposed to Be Reformed
Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου — Boundary of Archaeological site proposed to be listed
Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου — Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
Όριο Περιοχής Προτεινόμενης ... Φυσικού Κάλλους
Βαθμός Προστασίας — Degree of Protection
Απόλυτη Προστασία — Absolute Protection
Μερική Προστασία — Partial Protection
Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο — Monument Proposed to Be Listed

Floor Area Ratio Districts
Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης — Building Regulations District Boundary
Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης — Special Building Regulations District Boundary
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης — Other Building Regulations Districts
Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης — Outdoor Parking Area
Βενζινάδικο — Gasoline Station
Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο — Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο — Traditional or Preservation Building Proposed to Be Listed
Βαθμός Προστασίας — Degree of Protection
Απόλυτη Προστασία — Absolute Protection
Προστασία Κελύφους — Shell Protection
Προστασία Όψεως

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85												
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]-200	10-200	10-150	10-300	10-300	10-200	13-300	10-200	10-200	10-200	10-200	16-400	[illegible]-400
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible] προ 13-10-62	[illegible]	8-150 προ 13-10-67	6-200 προ 26-7-79	8-150 προ 26-7-79	8-150 προ 13-10-62		8-120 προ δημοσιευσ.	8-120 προ 15-3-76	8-120 προ 26-7-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσιευσ.	
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85												

● Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό ...%

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΘΕΣΗ ΦΥΛΛΟΥ ΓΥΣ 1:100000
φ 39 45
λ 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΣΗΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 | P-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ Λ...

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 1179 Α
ΟΤ 1178
ΟΤ 1177 Β
ΟΤ 1177 Α
ΟΤ 1177
ΟΤ 1176 Α
ΟΤ 1175
ΟΤ 1174 Α
ΟΤ 1176
ΟΤ 1175 Α
ΟΤ 1179
ΟΤ 1178 Α
ΟΤ 1186
ΟΤ 1187
ΟΤ 1188
ΟΤ 1188 Α
ΟΤ 1189 Α
ΟΤ 1190

VI

Ε2

1189
Κ.Χ.
παιδικη χαρα
παιδικη γωνια

ΟΤ 1212 Α
ΟΤ 1213
ΟΤ 1214
ΟΤ 1202
ΟΤ 1201
ΟΤ 1200
ΟΤ 1215
ΟΤ 1215 Α
ΟΤ 1216
ΟΤ 1217
ΟΤ 1216 Α
ΟΤ 1217 Α
ΟΤ 1218
ΟΤ 1219 Α
ΟΤ 1220
1219
Κ.Χ.

ΟΤ 455 Α
ΟΤ 455 Β
ΟΤ 454 Α
ΟΤ 454 Β

VIII

ΟΤ 452 Α
ΟΤ 452 Β
ΟΤ 455 Γ

ΣΤ

ΟΤ 451 Α
ΟΤ 449 Α
ΟΤ 449 Β
ΟΤ 454 Γ
ΟΤ 454 Δ
ΟΤ 453 Α
ΟΤ 453 Β
ΟΤ 451 Β
ΟΤ 449 Γ
ΟΤ 449 Δ
ΟΤ 454 Ε
ΟΤ 449 Ε
ΟΤ 449 Ζ
ΟΤ 453 Γ
ΟΤ 453 Δ

Κ.Χ.
χωρος πλατειας
222 Δ

Κ.Χ.
χωρος παιδικης χαρας
222 Ε

Κ.Χ.
χωρος πνευματικου κεντρου

222 Ζ
Κ.Χ.
χωρος βρεφονηπιακου σταθμου

ΟΤ 221 Γ
ΟΤ 451 Γ
ΟΤ 450 Α
ΟΤ 450 Β

222 Θ
Κ.Χ.
χωρος δημοτικου σχολειου

222 Η
Κ.Χ.
χωρος νηπιαγωγειου

ΟΤ 221 Δ
ΟΤ 220 Β
ΟΤ 448 Γ
ΟΤ 221 Β

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° επ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

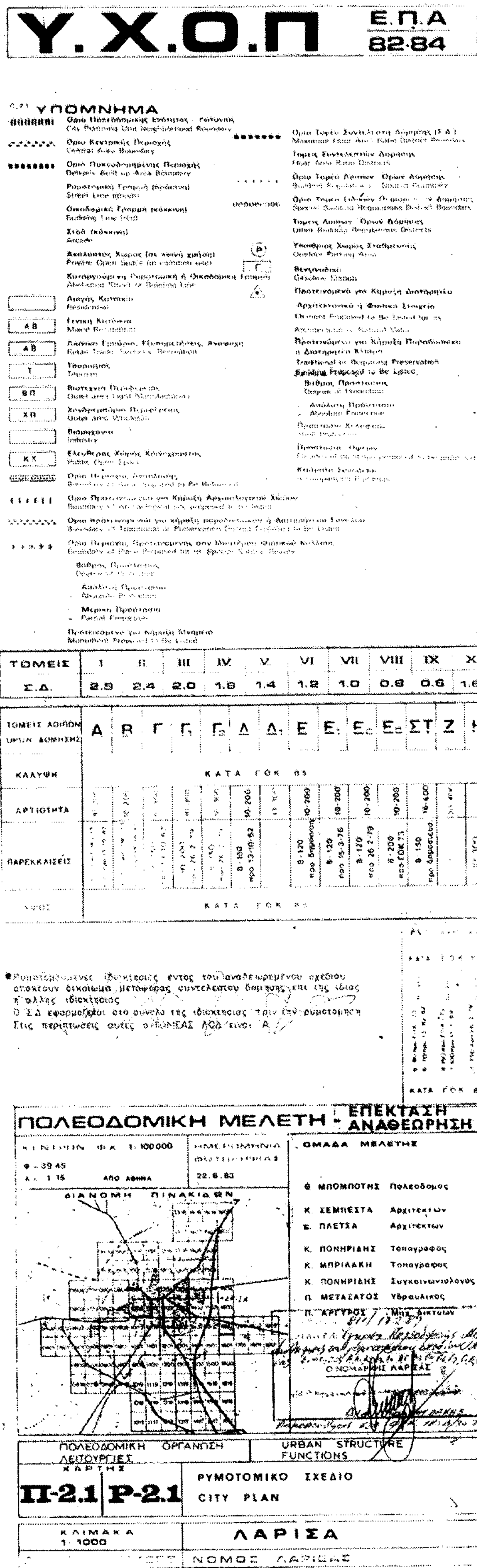
ΝΟΜΟ
ΠΕΡΙΟ
Μέθοδο
Φωτολη

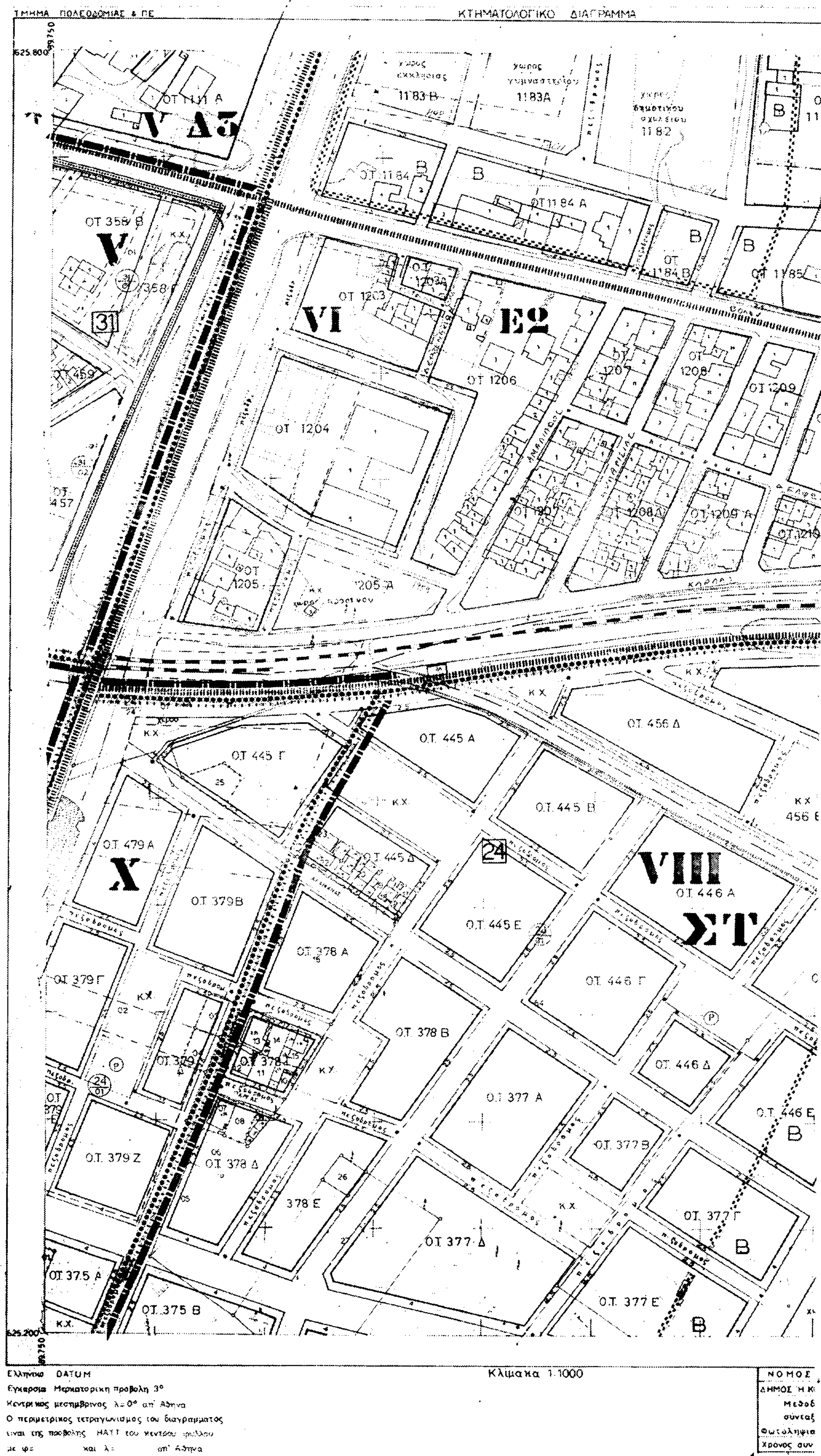


ΚΔ 1252
1/16.02

ΟΤ 1193 ΟΤ 1174 ΟΤ 1172 ΟΤ 1193 Α ΟΤ 1191 ΟΤ 1192 ΟΤ 1193 ΟΤ 1199 ΟΤ 1198 ΟΤ 1197 ΟΤ 1221 ΟΤ 1221 Α ΟΤ 1221 Β ΟΤ 1223 ΟΤ 1223 Α ΟΤ 449 Β ΟΤ 448 Α ΟΤ 448 Β ΟΤ 447 ΟΤ 448 Δ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 83




ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 1111 Α
V Δ3
1183 Β
1183Α
1182
Ο.Τ. 1184
Ο.Τ. 1184 Α
Ο.Τ. 1184 Β
Ο.Τ. 1185
Ο.Τ. 358 Β
V
358 Γ
31
Ο.Τ. 1203
VI
Ε2
Ο.Τ. 1206
Ο.Τ. 1207
Ο.Τ. 1208
Ο.Τ. 1209
Ο.Τ. 1204
Ο.Τ. 459
Ο.Τ. 457
Ο.Τ. 1207 Α
Ο.Τ. 1208 Α
Ο.Τ. 1209 Α
Ο.Τ. 1210
Ο.Τ. 1205
1205 Α
Ο.Τ. 456 Δ
Ο.Τ. 445 Α
Ο.Τ. 445 Γ
Ο.Τ. 445 Β
456 Ε
Ο.Τ. 479 Α
X
Ο.Τ. 445 Δ
24
VIII
Ο.Τ. 446 Α
ΣΤ
Ο.Τ. 379 Β
Ο.Τ. 445 Ε
Ο.Τ. 378 Α
Ο.Τ. 379 Γ
Ο.Τ. 446 Γ
Ο.Τ. 378 Β
Ο.Τ. 446 Δ
Ο.Τ. 379
Ο.Τ. 378
Ο.Τ. 377 Α
Ο.Τ. 446 Ε
Ο.Τ. 379 Ζ
Ο.Τ. 378 Δ
Ο.Τ. 377 Β
378 Ε
Ο.Τ. 377 Γ
Ο.Τ. 377 Δ
Ο.Τ. 375 Α
Ο.Τ. 375 Β
Ο.Τ. 377 Ε
Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ= και λ= απ' Αθηνα
Κλιμακα 1:1000
ΝΟΜΟΣ
ΔΗΜΟΣ
Μεθοδ
συνταξ
Φωτοληψια
Χρονος συν

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.6	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85												
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ						10-200		10-200	10-200	10-200	10-200	15-400	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ						8-150 προ 13-10-82		8-120 προ δημοσίευσης	8-120 πρ 15-3-76	8-120 προ 26-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσης	
ΧΡΗΣΕΙΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85												

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΑΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΑΡΙΑΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΑΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1 | P-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ — CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΛΑΡΙΣΑ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1988 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	24	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	001	ΛΑΡΙΣΑΣ
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία / Κτηματολογικά στοιχεία
Φωτογραφία / Χρόνος σύνταξης		ΙΟΥΛΙΟΣ 1985

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

V

ΟΤ 470

ΟΤ 472

ΟΤ 473

ΟΤ 469 Β

468 Δ

ΟΤ 468 Α

ΟΤ 474

ΟΤ 466

ΟΤ 465

ΟΤ 467

ΟΤ 464

ΟΤ 454

ΟΤ 439

ΟΤ 438

Κ.Χ. 440

ΟΤ 441

ΟΤ 461

ΟΤ 462

ΟΤ 442

ΟΤ 443

Κ.Χ. 440 Β

440 Α Κ.Χ.

ΟΤ 436

ΟΤ 437

ΟΤ 437 Α

VIII

437 Β

28

ΣΤ

ΟΤ 434

ΟΤ 435

ΟΤ 428

ΟΤ 426

ΟΤ 433

Κ.Χ. 433 Α

ΟΤ 427

ΟΤ 431

ΟΤ 430

Κ.Χ. χωρος πλατειας 430 Δ

432 Α

ΟΤ 432

381 Κ.Χ.

Κ.Χ. 428 Α

383 Α

Α

ΟΤ 383

ΟΤ 382Α

23

382 Η Κ.Χ. χωρος πλατειας

VIII

382 Ζ Κ.Χ. χωρος παιδικης χαρας

Α

ΟΤ 382 Β

ΟΤ 382Γ

X

VI

23

383 Β

Α

ΟΤ 375

Α

ΟΤ 382Ε

ΟΤ 382Δ

Α

625.200

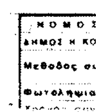
Ελληνικο DATUM

Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°

Κεντρικος μεσημβρινος λ: απ Αθηνων

Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος

ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου



ΚΑ 32.52

Υ.Χ.Ο.Π.

Ε.Π.Α 82-84

ΟΤ 401ΟΑ | ΟΤ 401Ι | Υ | Δ5 | ΟΤ 456Α | ΟΤ 444 | ΟΤ 380Α | ΟΤ 380Β | ΟΤ 380Γ | ΟΤ 379 | ΟΤ 379Β | 24 | Χ | ΟΤ 382Γ Α | ΟΤ 375Α | ΟΤ 375Γ | 382Δ Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	18-400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-62		8-120 προ δημοσιευσ.	8-120 προ 15-3-76	8-120 προ 28-2-79	6-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσιευσ.		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

Α ... Α

ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85

Στις περιπτώσεις ... όπου ο ΤΟΜΕΑΣ ΣΔ είναι Α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

1:100000

φ 39 45

λ ... ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

22-6-83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος

Κ ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων

Ε ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων

Κ ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος

Κ ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος

Κ ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος

Π ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός

Π ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

Αρ. Πρωτ. 2011/17-2-84

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1 | P-2.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN

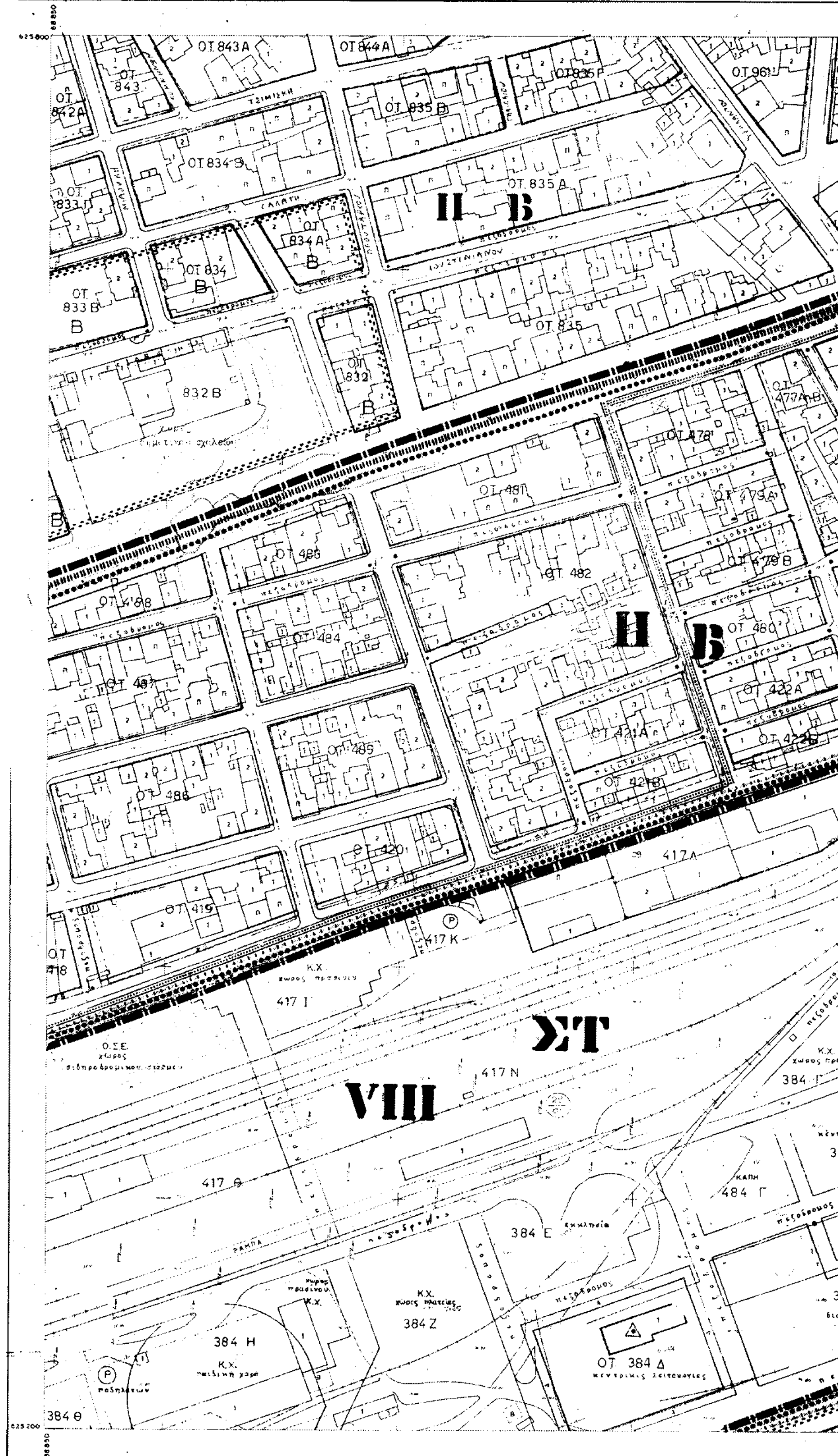
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988 | ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	ΛΑΡΙΣΑΣ
Μέθοδος συντάξης	Τοπογραφικά στοιχεία
	Κτηματολογικά στοιχεία
Φωτοληψία	ο Μελετητής

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ= απ Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ= και λ= απ' Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 12.52
1/13 02

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Εισοχή (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΓΚ — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΕ — Διανομή Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ — Τουρισμός
Tourism

ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

ΧΠ — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Αναπλάσεως
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινομένης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Σταθμεύσεως
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of Buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	10-200	10-200	10-200	10-200	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	10-400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 [illegible]	10-200 προ 26-2-[illegible]	8-150 προ 26-2-[illegible]	8-150 προ 13-10-82		8-120 προ δημοσιεύσ.	8-120 προ 26-3-75	8-120 προ 28-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσιεύσ.		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

Α-Δ-Δ

●Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτομηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
φ - 39 45
λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Μ. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΘΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 | Ρ-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ — CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΛΑΡΙΣΑ

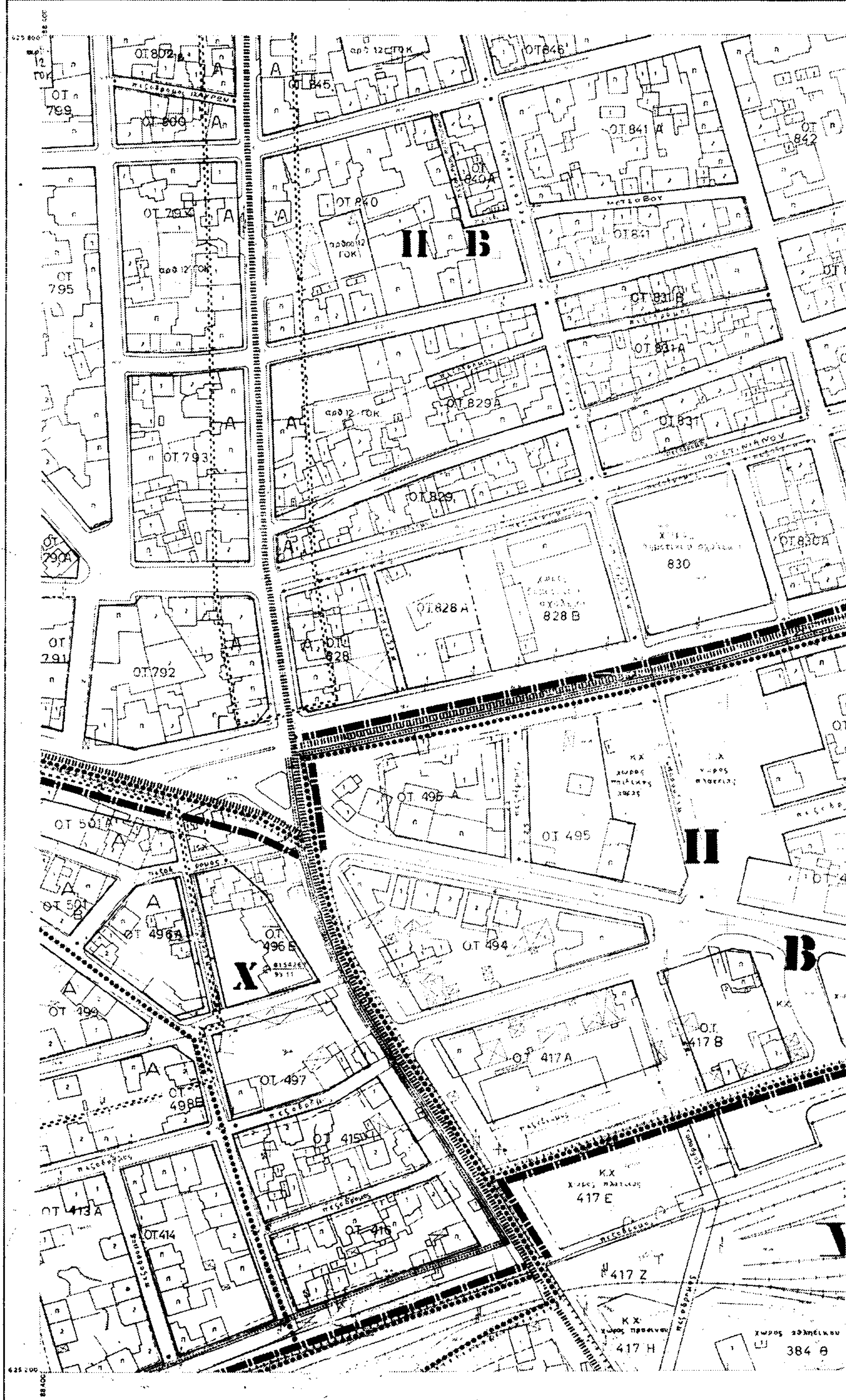
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΟΤ 961Δ, ΟΤ 961Β, ΟΤ 961Α, ΟΤ 474, ΟΤ 475Β, ΟΤ 475Α, ΟΤ 476, ΟΤ 438Β, ΟΤ 438Α, ΟΤ 423Β, ΟΤ 423Α, 417Μ, 28, ΚΧ χώρος πρασίνου, 426 Α, ΟΤ 425, ΟΤ 426, ΟΤ 428Β, ΟΤ 427, ΟΤ 428Α, ΟΤ 429, κέντρο υγείας 384 Β, 428 Α, 384 Α, 23, 383 Β, ΟΤ 372, 369 Α

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 83
Χρόνος συντάξεως	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧ
Μέθοδος
Φωτοληψ

ΟΤ 842Α

ΟΤ 833 Γ

ΟΤ 839 Δ

ΟΤ 833Β

ΟΤ 833Α

ΟΤ 833

ΟΤ 832

ΟΤ 830Α

ΟΤ 491

ΟΤ 490

ΟΤ 492

ΟΤ 489

ΟΤ 493

ΟΤ 418

417 Δ

Β

ΣΤ

VIII

417 Θ

384 Θ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος σύνταξης	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία -	22-6-83

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.8

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ₁	Γ₂	Δ	Δ₁	Ε	Ε₁	Ε₂	Ε₃	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ						10-200		10-250	10-200	10-200	10-200	16-400		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ						8-15 προ 12-10-62		5-120 προ δημοσίευσης	8-120 [illegible] 15-3-76	8-120 προ 26-7-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσης		
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

1:100000

39 45

1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

22. 6. 83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος

Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων

Ε. ΠΑΣΤΣΑ Αρχιτέκτων

Α. ΠΟΝΗΡΙΑΔΗΣ Τοπογράφος

Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος

Κ. ΠΟΝΗΡΙΑΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος

Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός

Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1 | P-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

CITY PLAN

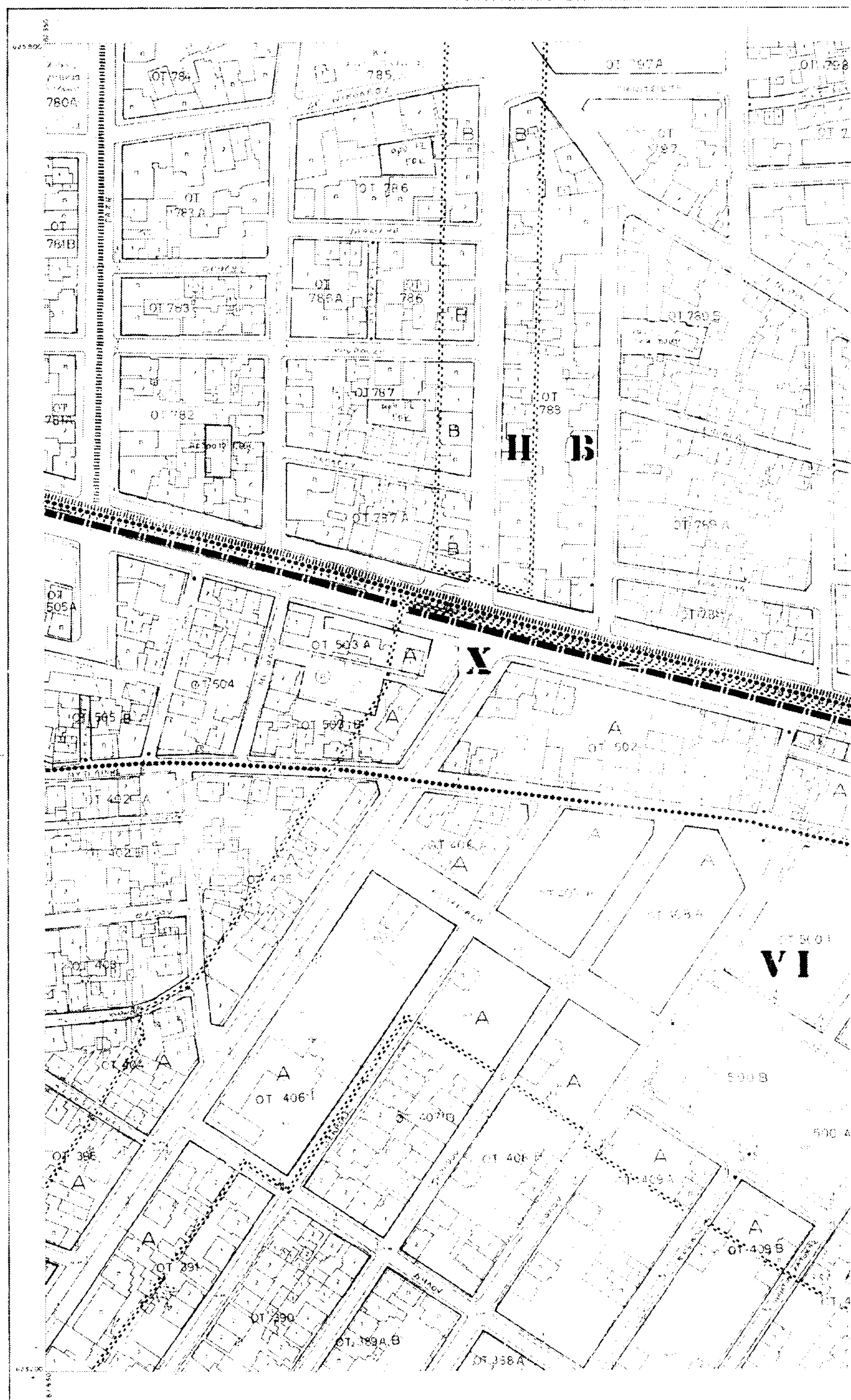
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΛΑΡΙΣΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΚΔ 12.52
1/11 Ο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.6	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.

ΤΟΜΕΙΣ ΑΝΤΙΣΤ. ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	10-200	[illegible]	[illegible]	[illegible]	10-200	[illegible]	10-300	10-200	10-200	10-200	18-400		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-62		8-120 προ δημοσίευσ.	8-120 προ 15-3-76	8-120 προ 26-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσ.		
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

1:100000

Φ 39 45
Λ 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 | P-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1996

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος σύνταξης Φωτογραμμετρική
Χρόνος σύνταξης

ΟΤ 798 Α
ΟΤ 798
ΟΤ 796
ΟΤ 795
ΟΤ 790
ΟΤ 790 Α
ΟΤ 791
ΟΤ 500
ΟΤ 500 Α
ΟΤ 498 Α
ΟΤ 413Α
ΟΤ 412
ΟΤ 410
ΟΤ 411Α
VI

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κ.Δ. 1252

780Α

779Α

ΟΤ 781 Β

ΟΤ 779Β

ΟΤ 781Α

ΟΤ 506Α

ΟΤ 506Β

ΟΤ 505Α

ΟΤ 508Γ

ΟΤ 505Β

ΟΤ 398Α

ΟΤ 400

ΟΤ 401

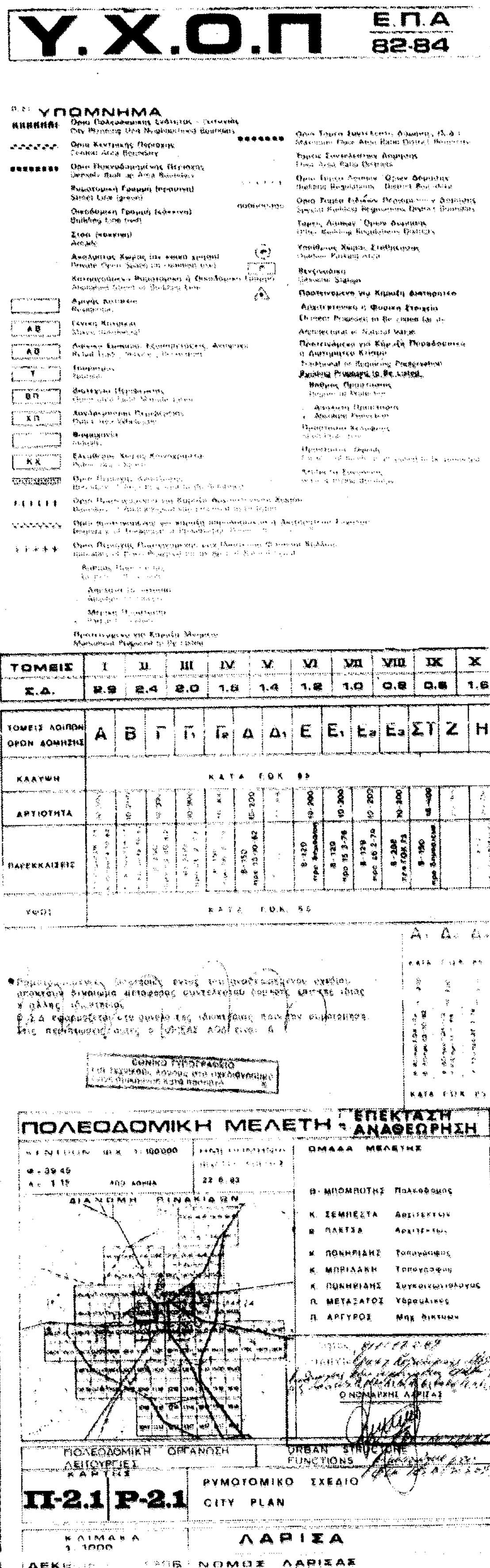
ΟΤ 397Α

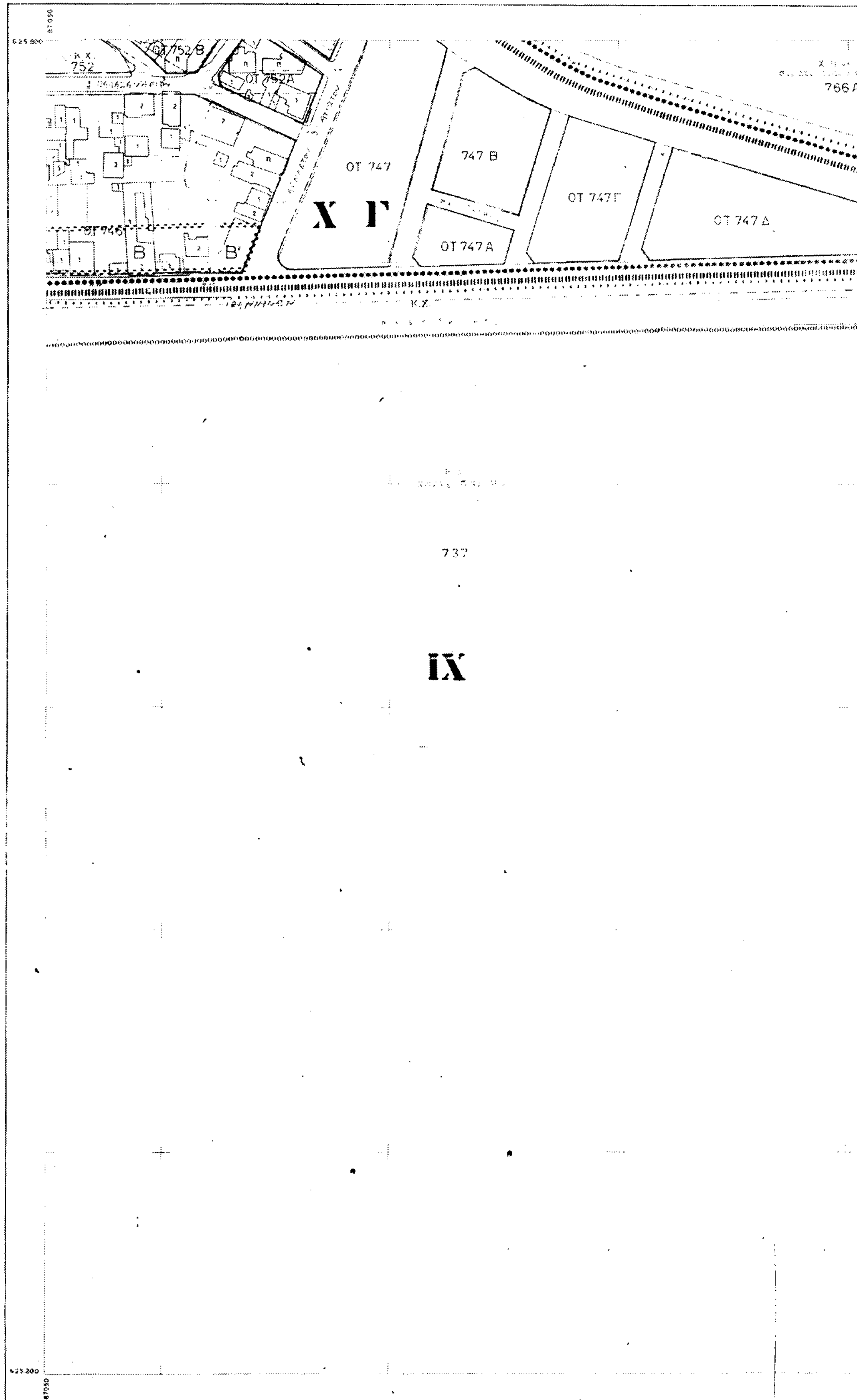
ΟΤ 397Β

ΟΤ 395Α

ΟΤ 348Α

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
	22/6/83




ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ Κ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 752 Β
ΟΤ 752 Α
766 Α
ΟΤ 747
747 Β
ΟΤ 747Γ
ΟΤ 747 Δ
ΟΤ 747 Α
ΟΤ 746
Χ Γ
Κ.Χ.
737
ΙΧ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΔ 12.52
1/0902

766Α IV Β
ΟΤ 767
767 Δ
ΟΤ.767
ΙΙ Β

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (Πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (Κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (Κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΠ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΠ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed for Renewal

Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological Site Proposed to be listed

Όριο Προτεινόμενου Παραδοσιακού Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενα για Κήρυξη Διατηρητέα Αρχιτεκτονικά ή Φυσικά Στοιχεία.
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενα για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed.

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	18-400	20-400	20-750
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-82		6-120 προ δημοσίευσης	8-120 προ 15-3-76	8-120 προ 16-2-79	8-200 ... ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσης		15-500 [illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

Α Δ Δ1
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85

● Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης σε τμήμα της ίδιας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ. είναι Β.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
Φ = 39 46
λ = 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Φ. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

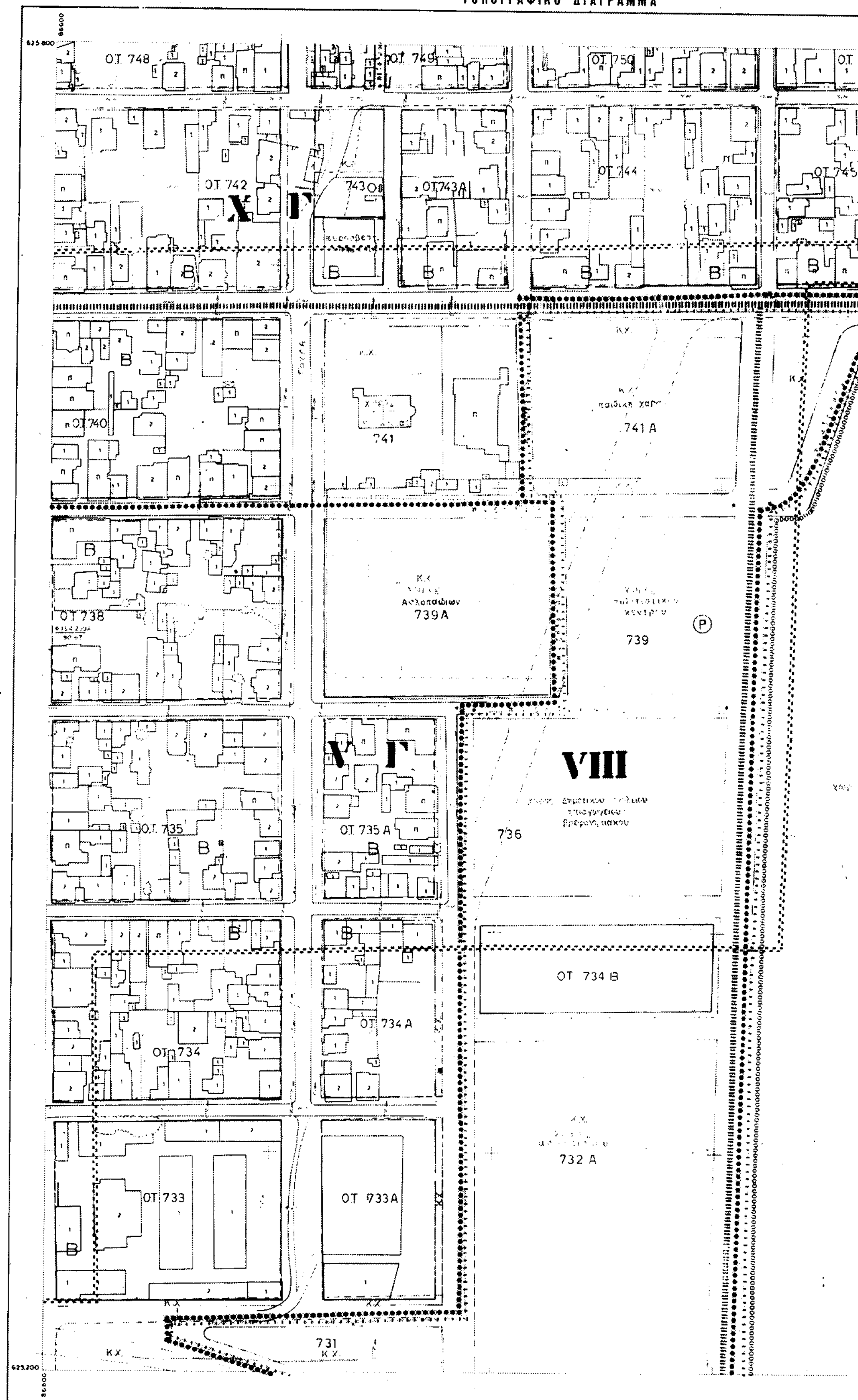
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 P-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: | ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΙΚΤΗΣ | ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ - ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ
Η σύνταξη του διαγράμματος έγινε φωτογραμμετρικά ... 1983

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ: 0° απ Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ: και λ: απ Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος συν
Φωτοληψία
Χρόνος συντ

ΚΔ 12.52
1/08.02

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΟΤ 751
752
ΟΤ 745
ΟΤ 746
IX
737

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Building Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area ... Manufacturing

ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Αναπλάσεως
Boundary of Area Proposed to Be Renewed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological Site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Area Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Σταθμεύσεως
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο
Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its
Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτήριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings ...

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.3

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	10-200	10-[illegible]	10-400	10-300	10-200	[illegible]	10-700	10-700	10-200	10-200	10-400	[illegible]	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-62	[illegible]	8-120 προ δημοσιευσ.	8-120 προ 15-3-76	8-120 προ 26-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσιευσ.		
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

*Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτομία.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
φ - 39 45
λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Μ. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολ.
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 | P-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ — CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 83
Χρόνος συντάξεως	

'ΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

V Γ1 · ΟΤ 709 Α · ΟΤ 710Α · ΟΤ 710 Β · ΟΤ 715 · ΟΤ 713 · V 708 Γ1 · ΟΤ 709 · V Γ2 · ΟΤ 710 · ΟΤ 711 Α · ΟΤ 711 · ΚΧ

ΟΤ 696 · ΟΤ 697 · ΟΤ 697Α · ΟΤ 698 · Χ Γ · 695 Α

ΟΤ 694 Β · ΟΤ 693 Α · ΟΤ 694 · ΟΤ 694 Α · ΟΤ 695 · V Γ2 · ΚΧ 693

V 689 Γ Γ1 · ΟΤ 689 Β · ΟΤ 690 Β · ΟΤ 691 Α · V Γ

ΟΤ 689Α · 689 · ΟΤ 690 · ΟΤ 690 Α · ΟΤ 691 · ΟΤ 692

687 Β · ΟΤ 687 · ΟΤ 687 Α · ΟΤ 68 · ΟΤ 689 Α · VIII · ΑΓΧΙΑΛΟΥ

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ: απ Αθήνα
Περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
και της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
φ: και λ: απ Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	
ΠΕΡΙΟΧΗ	
Μέθοδος συντ	
Φωτοληψία	
Χρόνος συντά	

ΚΔ 12.52
1 / 07.02

Υ.Χ.Ο.Π. Ε.Π.Α 82-84

ΟΤ 713 ΟΤ 713Α ΟΤ 712 ΟΤ 699 695Α ΟΤ 692Α ΟΤ 692 ΟΤ 688Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορίο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Ορίο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Ορίο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒ — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ — Τουρισμός
Tourism

ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

ΧΠ — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστης
Public Open Space

Ορίο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Ορίο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Ορίο Προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Ορίο Περιοχής Προτεινομένης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Ορίο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Χ-Σ
Maximum Floor Area Ratio District Bound

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Ορίο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Ορίο Τομέα Ειδικών Προϋποθέσεων Δόμ
Special Building Regulations District Bou

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο
Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for it
Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό
ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation
Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεως
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	10-250	10-300	10-300	10-300	10-200	10-300	10-200	10-300	10-200	10-200	15-400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 [illegible]	[illegible]	8-150 προ 26-2-79	8-150 προ 13-10-82		8-120 προ δημοσίευσης	8-120 προ 15-3-76	8-120 προ 26-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσης		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

Α1 Δ2 Δ3
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85

● Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο/Σ.Δ εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

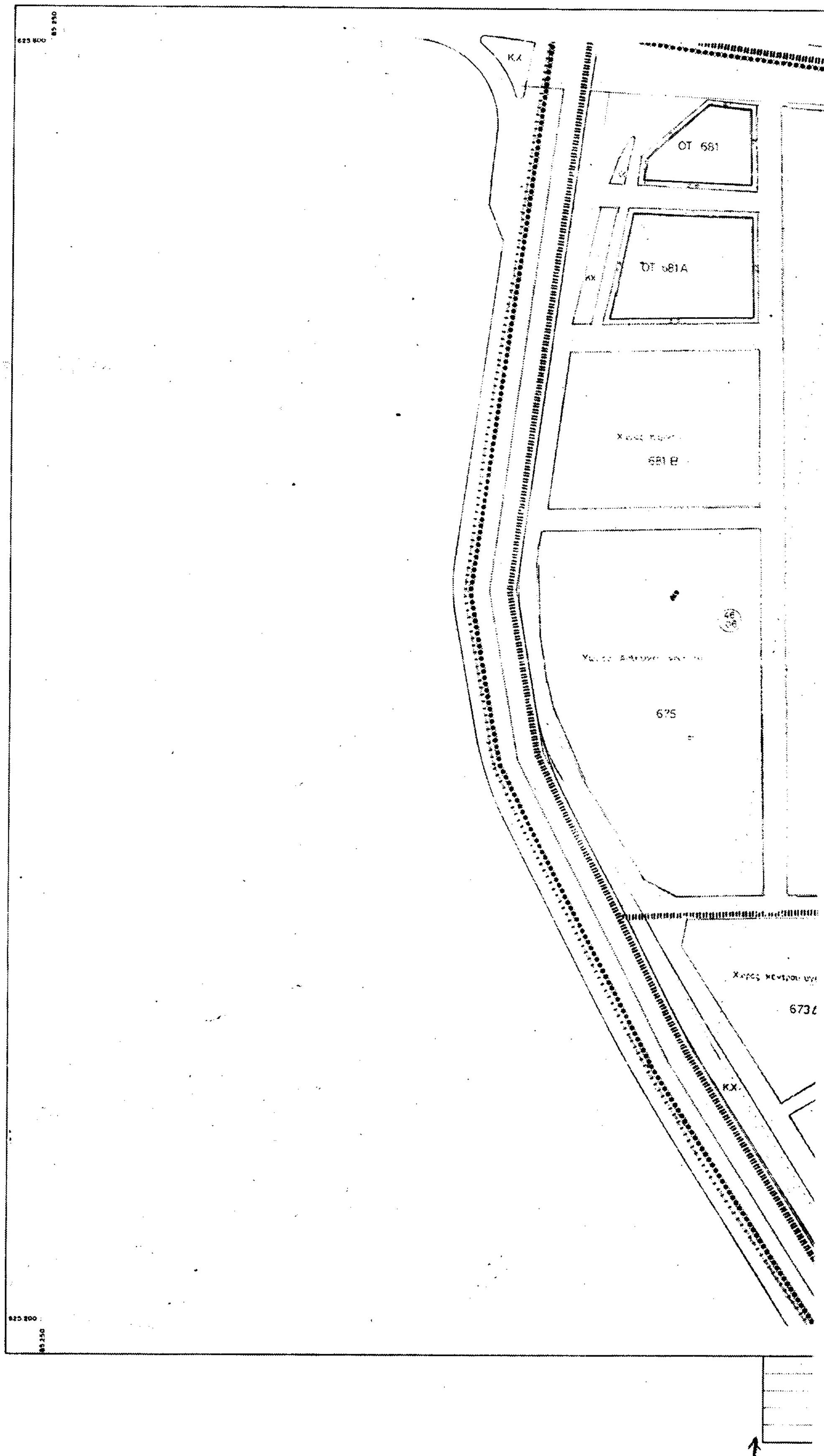
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΥΧ 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ - 39 45 λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ	23.6.83	Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων Κ. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 P-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000	ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 83
Χρόνος συντάξεως	


ΚΧ
ΟΤ 681
ΟΤ 681Α
ΚΧ
681 Β
675
673
ΚΧ.

ΚΔ 12.52
1/05.02

ΚΧ.

682

Γ1

Β

673Γ
ΚΧ

673Δ

ΟΤ 673Β
Β

673Ε

ΟΤ 673Α
Β

ΟΤ 673

ΟΤ 670Δ

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο
Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο.
Element Proposed to Be Listed for its
Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό
ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation
Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.8

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-300	10-200	10-300	10-300	10-300	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	15-400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 15-10-62	10-200 προ 26-7-79	8-150 προ 26-7-79	8-150 προ 13-10-62		8-120 προ δημοσίευσ.	8-120 προ 15-3-76	8-120 προ 28-2-75	5-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσ.		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

Α1 Δ2 Α3
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85

*Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ίδιας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
Φ. 39 45
Λ. 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
Β. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτεκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογραφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογραφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολογος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικος
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. Δικτύων

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

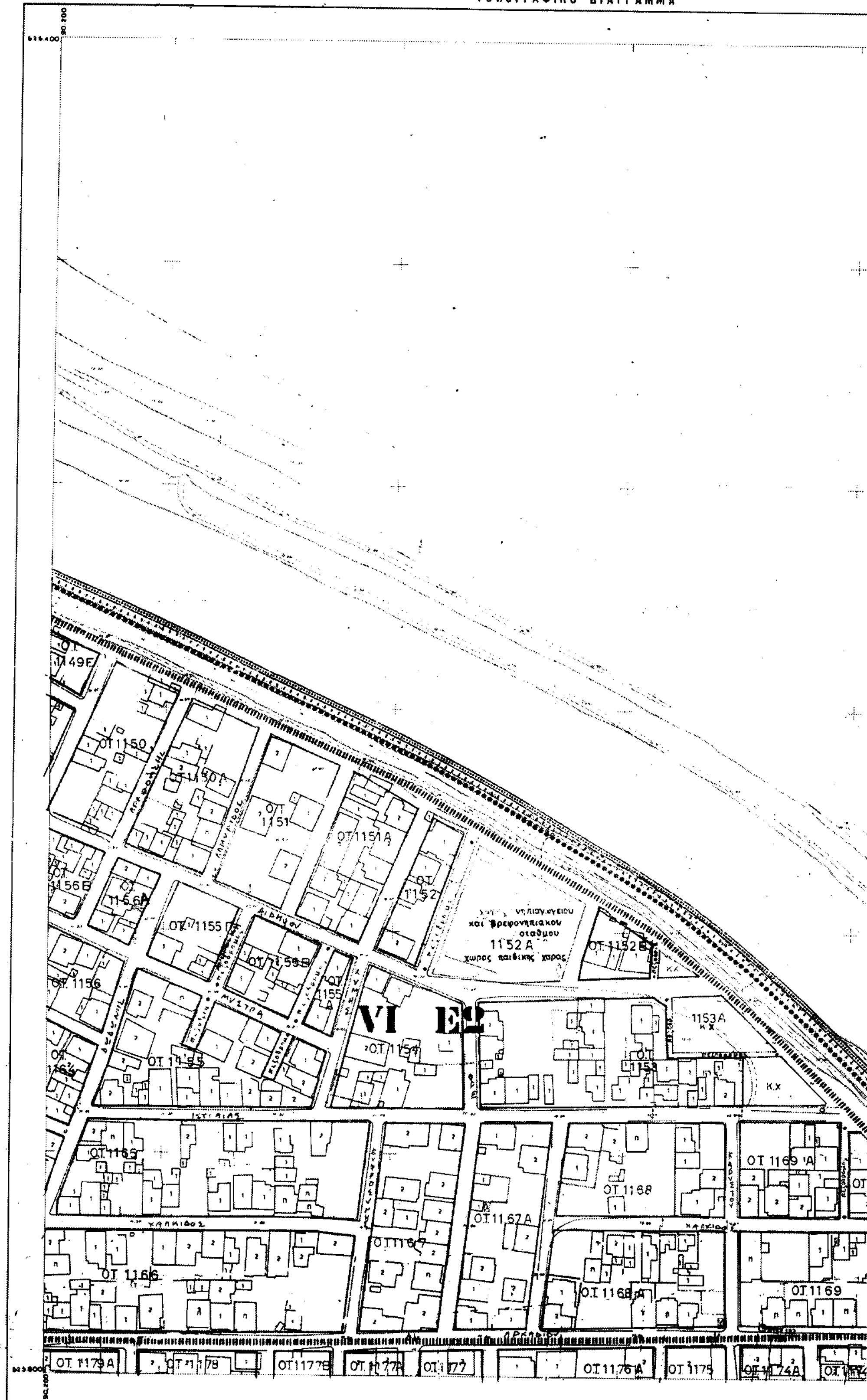
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 Ρ-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ κ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙ

ΚΔ 12.52
1/16.03

ΚΧ
ΟΤ 1169
ΟΤ 1169
ΟΤ 1174
ΟΤ 1175

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τουρισμός
Tourism

Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological Site Proposed to Be Listed

Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή διατηρητέου συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο
Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its
Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό
ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation
Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings [illegible]

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΕΩΣ	Α	Β	Γ	$Γ_1$	$Γ_2$	Δ	$Δ_1$	Ε	$Ε_1$	$Ε_2$	$Ε_3$	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	10-200	10-300	10-300	10-300	10-200	[illegible]	10-200	10-300	10-200	10-200	18-400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 [illegible]	10-200 [illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-82		8-150 προ δημοσίευσης	8-120 προ 15-5-78	8-120 προ 28-2-79	8-300 προ ΓΟΚ 73	8-160 προ δημοσίευσης		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

$Α_1$	$Α_2$	$Α_3$
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85		
[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85		

Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο ΣΔ εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτομία.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
Φ - 22 48
Λ - 1 16
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
22.5.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
- Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
- Ε. ΠΑΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΑΝΣ Τοπογράφος
- Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΑΝΣ Συγκοινωνιολόγος
- Θ. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
- Θ. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

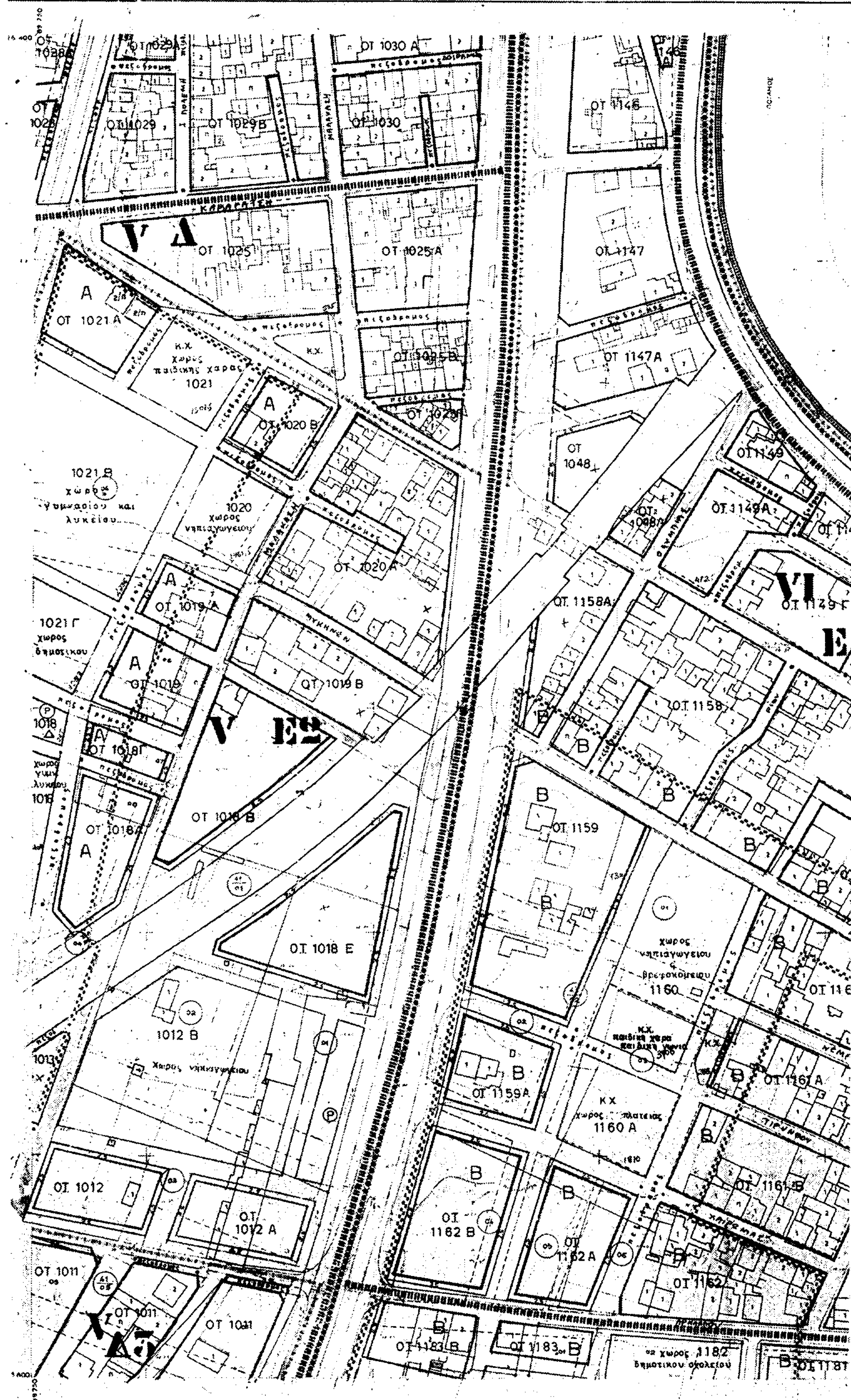
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

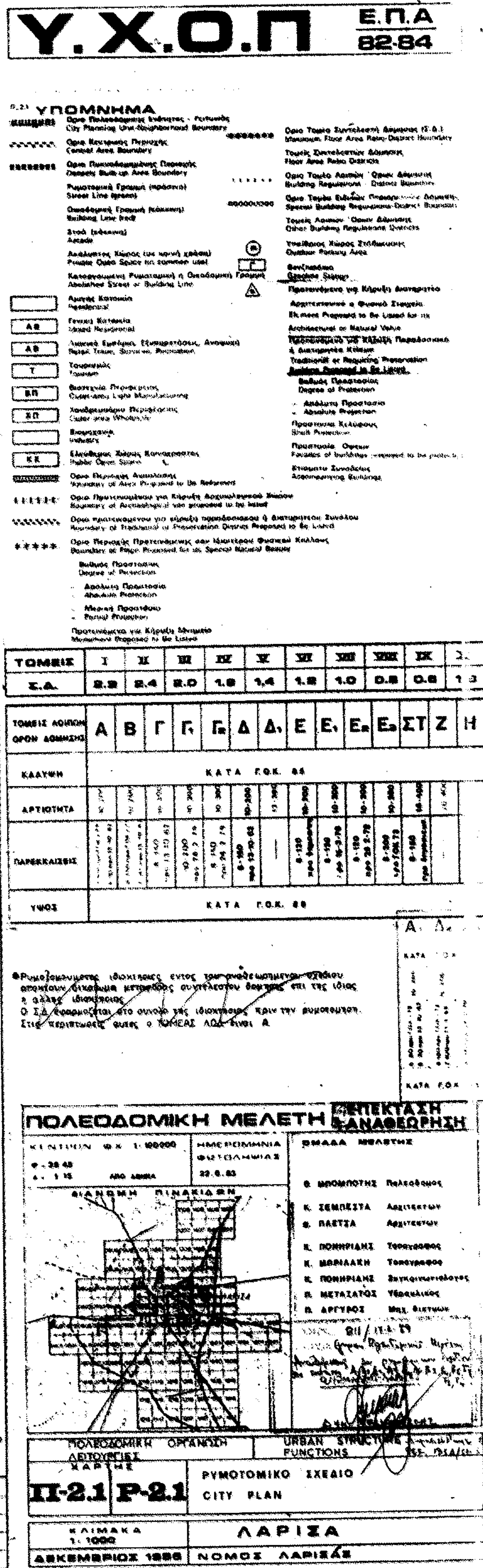
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 | Ρ-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988 | ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ: ΛΑΡΙΣΑ
Η σύνταξη του διαγράμματος έγινε φωτογραμμετρικά το έτος 1984 από αεροφωτογραφίες κλίμακος [illegible]

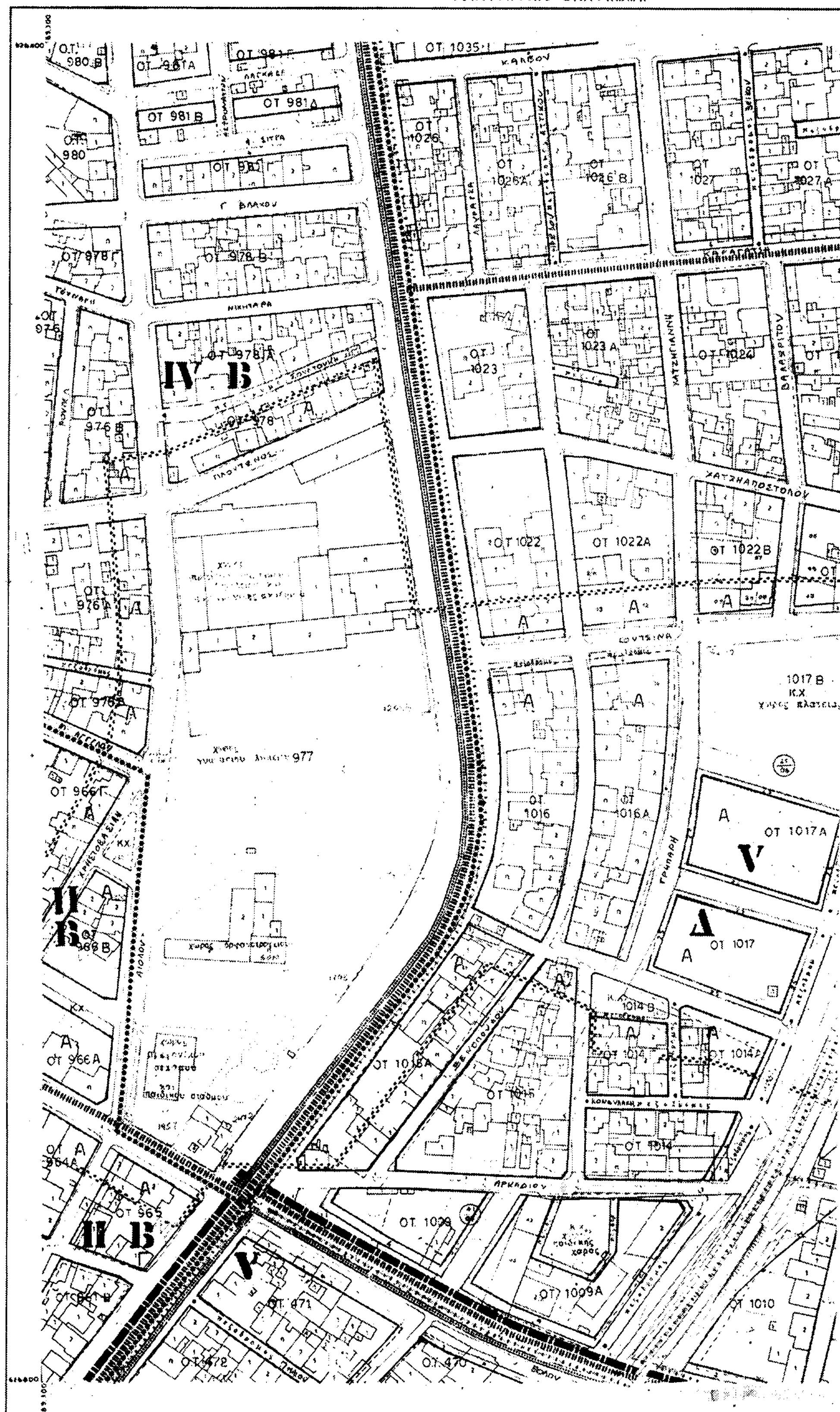

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 1030 Α
ΟΤ 1029
ΟΤ 1029Β
ΟΤ 1030
ΟΤ 1146
ΟΤ 1025
ΟΤ 1025 Α
ΟΤ 1147
ΟΤ 1021 Α
ΟΤ 1147Α
ΟΤ 1020 Β
ΟΤ 1048
ΟΤ 1149
ΟΤ 1149Α
ΟΤ 1020 Α
ΟΤ 1019 Α
ΟΤ 1158Α
ΟΤ 1019
ΟΤ 1019 Β
ΟΤ 1158
ΟΤ 1018Γ
ΟΤ 1018 Β
ΟΤ 1159
ΟΤ 1018Α
ΟΤ 1018 Ε
1012 Β
ΟΤ 1159Α
1160 Α
ΟΤ 1161Α
ΟΤ 1012
ΟΤ 1012 Α
ΟΤ 1162 Β
ΟΤ 1162 Α
ΟΤ 1161Β
ΟΤ 1011
ΟΤ 1031
ΟΤ 1162
ΟΤ 1183 Β
ΟΤ 1183 Β
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Φωτοληψία



ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος συντάξεως	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κ.ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός ... απ' Αθηνών
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ: και λ: απ' Αθηνών

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος
Φωτοληψία
Χρόνος

ΚΔ 1252
1/1403

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒ — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ — Τουριστικές
Tourism

ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

ΧΠ — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Οριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Οριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Οριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Οριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο
Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδευτικά
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.[illegible]	1.[illegible]

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85												
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	10-200	[illegible]	10-100	10-[illegible]	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	16-400	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13.10.67	10-200 προ 26.2.79	8-150 προ 26.7.79	8-150 προ 15-10-82	—	8-120 προ δημοσίευσης	8-120 προ 18-3-78	8-120 προ 26.2.79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσης	[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85												

● Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ίδιας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ - 39 45
λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΣΗΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Χ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Κοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΔΗΜ. ΚΟΤΡΟΥΛΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 P-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος σύνταξης	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος σύνταξης	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 973 ΟΤ 973 Δ ΟΤ 973 Γ ΟΤ 979 ΟΤ 979 Α ΟΤ 974 Α ΟΤ 973 Α ΟΤ 973 Β ΟΤ 974 ΟΤ 975 Ε ΟΤ 975 Δ ΟΤ 971 ΟΤ 971 Γ ΟΤ 970 Β ΟΤ 975 ΟΤ 971 Β ΟΤ 975 Α ΟΤ 971 ΟΤ 971 Α ΟΤ 970 Α ΟΤ 969 Β ΟΤ 975 Γ ΟΤ 970 ΟΤ 969 ΟΤ 853 Β ΟΤ 967 ΟΤ 967 Α ΟΤ 853 Α ΟΤ 968 Α ΟΤ 851 Α ΟΤ 968 ΟΤ 851 Β ΟΤ 963 Β ΟΤ 963 Γ ΟΤ 963 Α ΟΤ 848 Α ΟΤ 849 Α ΟΤ 962 Β ΟΤ 963 ΟΤ 849 ΟΤ 962 Α ΟΤ 848 ΟΤ 844 ΟΤ 962 ΟΤ 844 Α ΟΤ 843 Α ΟΤ 843 ΟΤ 844 Β ΟΤ 961

IV Β I Β II Β

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ: 0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος
Φωτολήψι
Χρόνος

ΚΔ 12.52
1/13.03

ΟΤ 979 Α
ΟΤ 980 Α
ΟΤ 980
ΟΤ 978
Β
ΟΤ 975 Δ
ΟΤ 976
ΟΤ 975 Γ
ΟΤ 975 Β
ΟΤ 976 Α
ΟΤ 967 Α
Β
ΟΤ 966 Γ
ΟΤ 966
ΟΤ 966 Α
ΟΤ 964
ΟΤ 964 Β
ΟΤ 961 Δ
ΟΤ 961 Γ
ΟΤ 961 Β

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος σύνταξης	Φωτογραμμετρική
Φωτολήψεις	[illegible]
Χρόνος σύνταξης	

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΘ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΘ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

ΒΠ Βιοτεχνία Περιφερειακή
Outer-area Light Manufacturing

ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφερειακό
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Αναπλάσεως
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological Site proposed to be listed

Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή διατηρητέου συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	10-200	10-300	10-300	10-400	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	10-400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-67	10-200 προ 25-7-79	[illegible]	8-150 προ 13-10-52		8-120 προ δημοσίευσης	8-120 προ 15-3-78	8-120 προ 16-2-79	8-200 επί ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσης		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

Δ1 Δ2 Δ3
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85

*Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτομία.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΦΥΛΛΟ Χ.Ε.Σ. 1:100.000
φ 39 45
λ 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

[illegible]
22.8.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Μ. ΠΑΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΑΝΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΑΝΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. Δικτύων

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 | P-2.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988 | ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΙΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΥΠΡΟΥ
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ
28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ
ΚΟΥΜΑ
ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ
ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ
ΚΟΡΑΗ
ΠΑΤΡΟΚΛΟΥ
ΜΑΚΑΡΙΑΔΗ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ
ΗΠΕΙΡΟΥ
ΚΟΝΤΑΡΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος συν
Φωτολήψία
Χρόνος συντ

ΚΔ 12.52
1/12.03

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Τουρισμός
Tourism

Βιομηχανία
Industry

Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Βενζινάδικο
Gasoline Station

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6

ΤΟΜΕΙΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85											
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	10-200	10-300	10-300	10-300	10-200	13-400	10-200	10-200	10-200	10-200	16-400
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-82	10-200 προ 26-2-79	8-150 προ 26-7-78	8-150 προ 13-10-82	—	8-120 προ δημοσίευσης	8-120 προ 16-3-76	8-120 προ 26-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσης
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85											

Α1 Δ2 Δ3
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85

● Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του ανοδεικνυόμενου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Οι Σ.Δ. εφαρμόζονται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΔΟΔ είναι Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ = 39 45
λ = 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΑΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

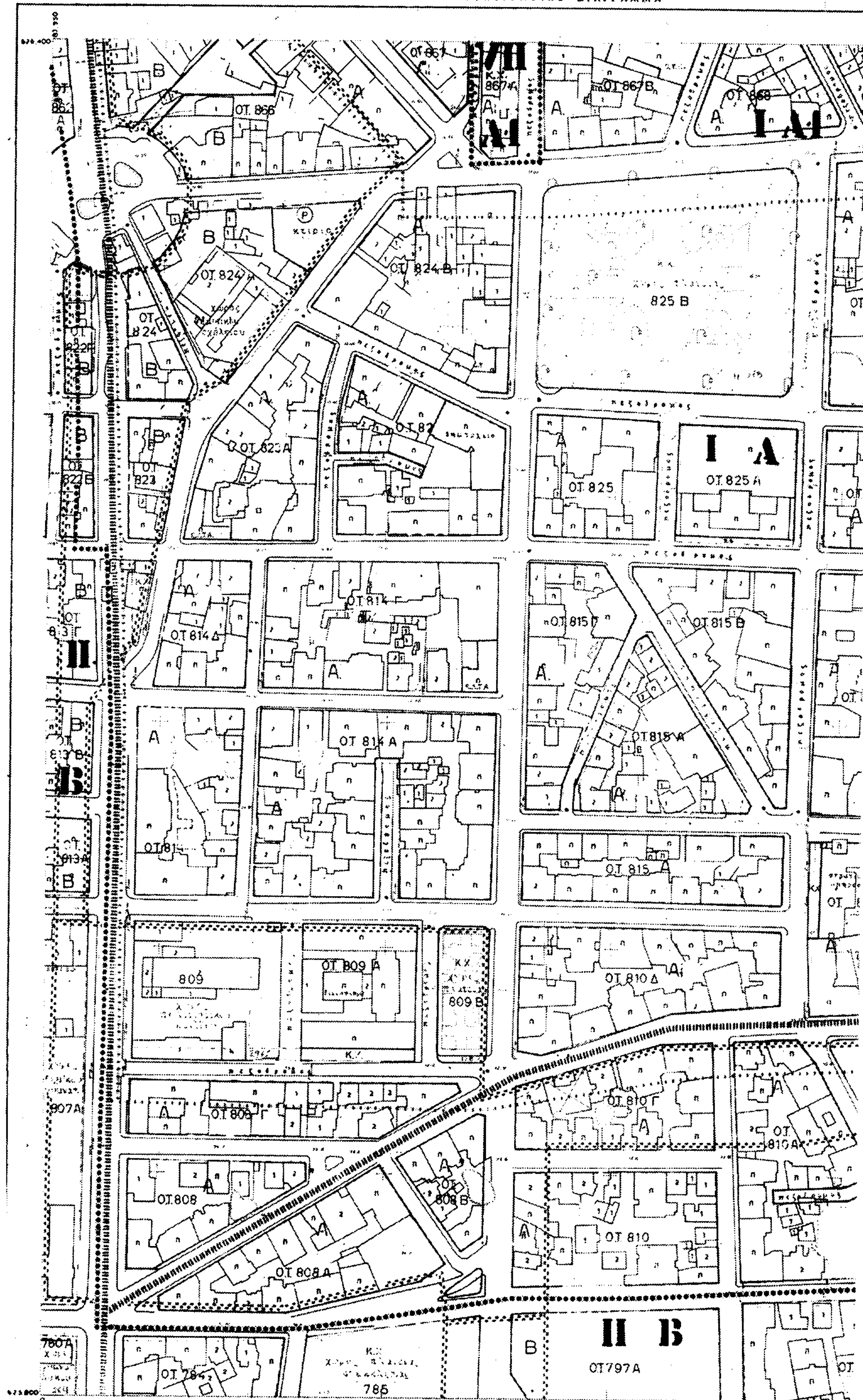
ΠΡΩΤ. 811/17.2.85

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 Ρ-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986	ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος συντάξεως	

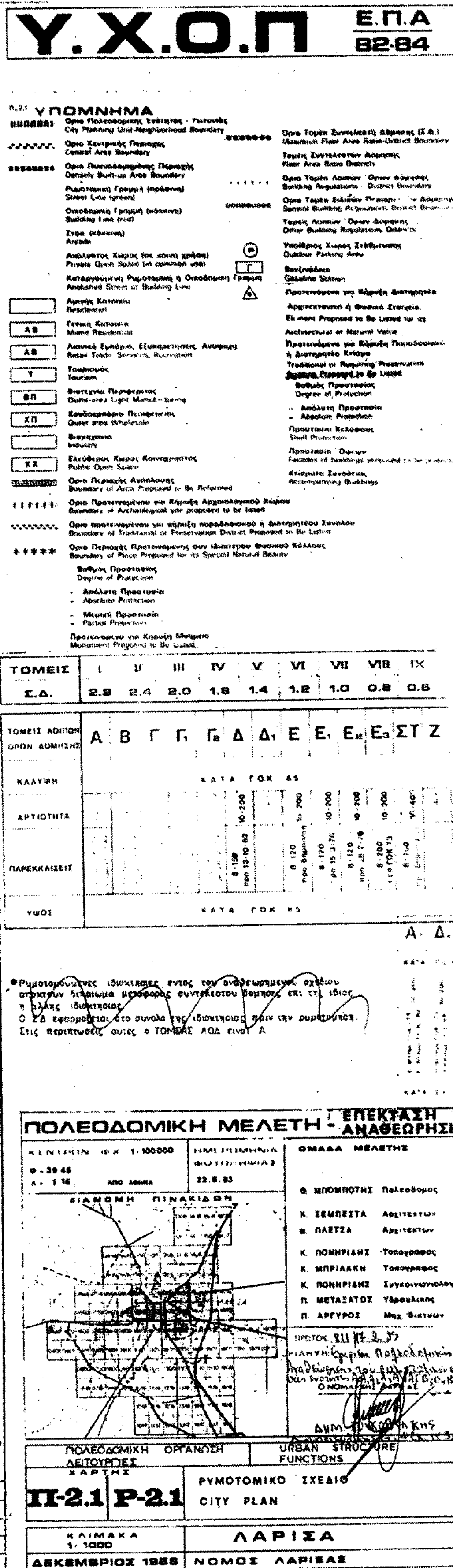
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

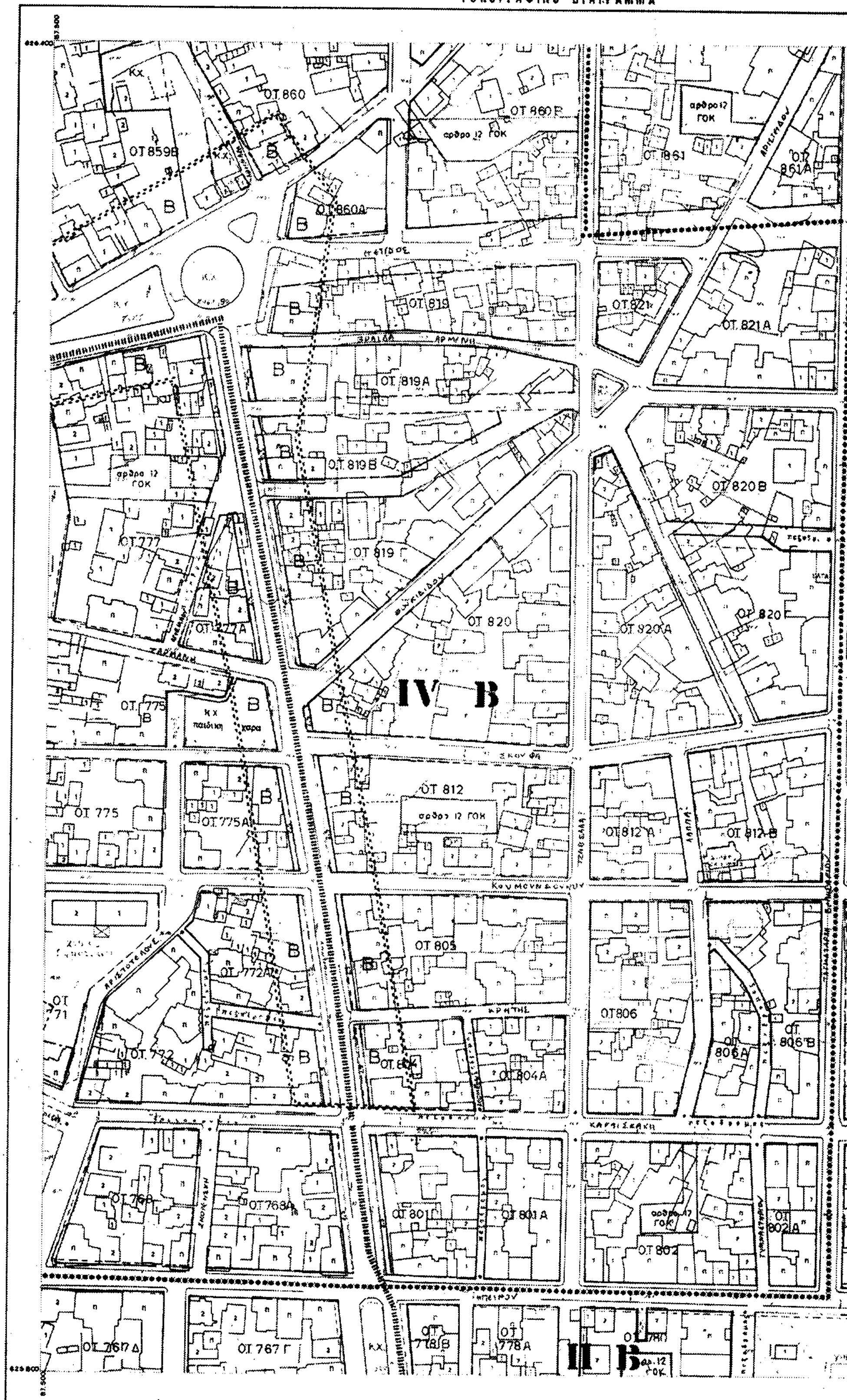
ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος συν
Φωτοληψία
Χρόνος συντ



ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος συντάξεως	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ: 0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ: και λ: απ' Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος συν
Φωτοληψία
Χρόνος συντ

ΚΔ 12.52
1/10.03

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΤ 862 Α, ΟΤ 861Α, ΟΤ 862, ΚΥΠΡΟΥ, 821 Α, ΟΤ 822Ε, ΟΤ 822Δ, ΟΤ 822, ΟΤ 822 Α, 820 Β, ΟΤ 820, ΟΤ 813 Δ, ΟΤ 813Δ, ΟΤ 813 Ε, ΟΤ 813 Β, ΟΤ 812 Β, ΟΤ 813, ΟΤ 813Α, ΟΤ 806Β, ΟΤ 807, 807 Α, ΟΤ 802Α, ΟΤ 803, 780 Α

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.5	2.4	2.0	1.6	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.[illegible]

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	10-200	10-300	10-300	10-300	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	15-400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 απο 13-10-62	10-200 απο 26-3-79	8-150 απο 26-2-79	8-150 απο 13-10-62	—	8-120 προ Βασιλικού	8-120 απο 15-3-75	8-120 προ 28-2-78	8-200 απο ΓΟΚ 73	8-150 προ Βασιλικού		
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

● Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναδεικνυόμενου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτομία.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

1:100.000
φ. 39.43
λ. 1.15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Θ. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Α. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολ.
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

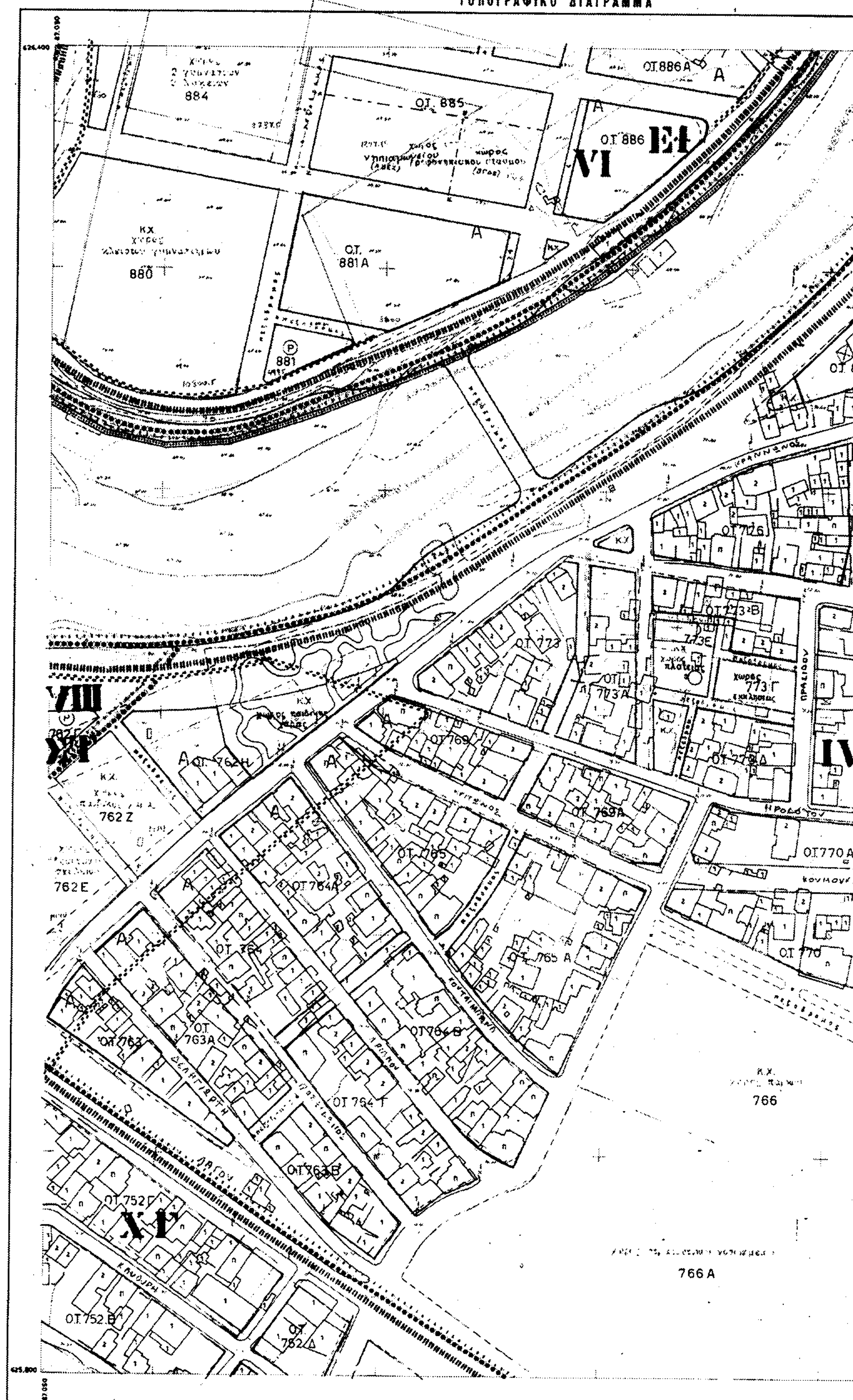
Αρ. Πρωτ. 811/[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 | P-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 | ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος σύνταξης	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος σύνταξης	

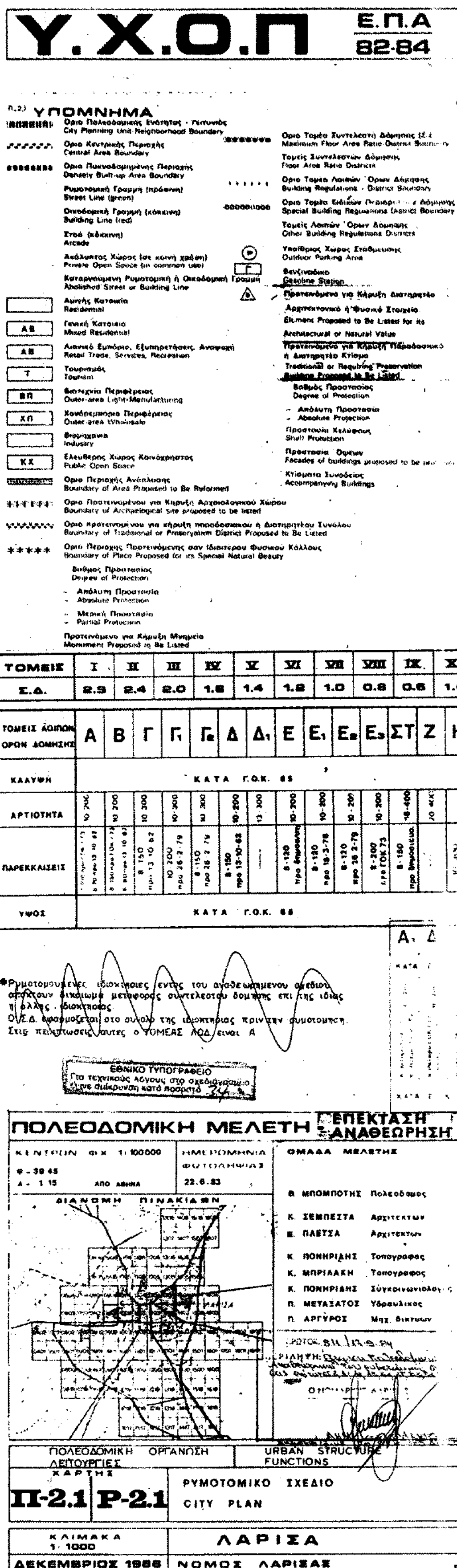


Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ: 0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ: και λ: απ' Αθήνα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος συντά
Φωτοληψία
Χρόνος συντάξ

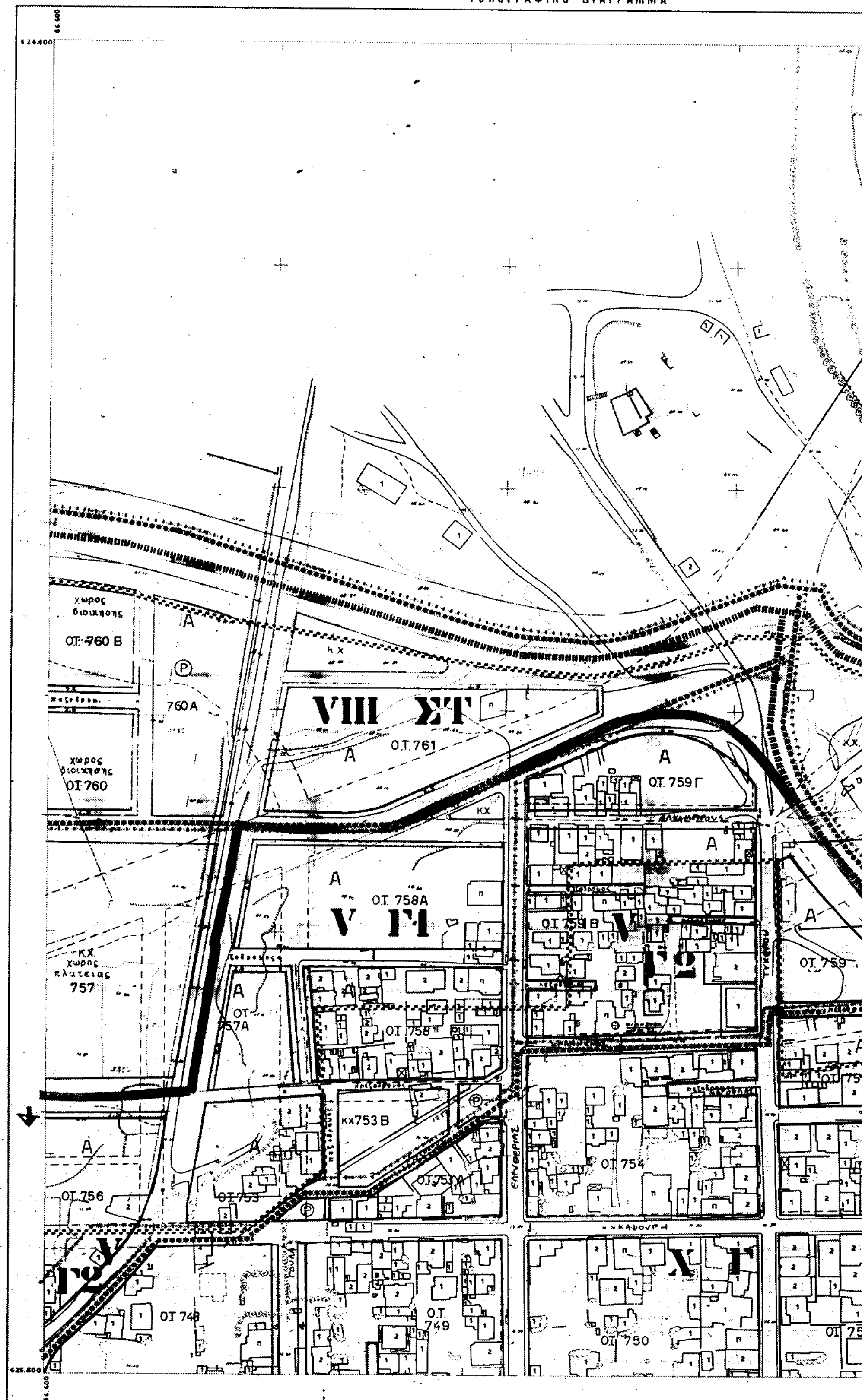
ΚΔ 12.52
1/09.03



ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/1983
Χρόνος συντάξεως	

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΑ 1252
1/08.03

Υ.Χ.Ο.Π.

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

Μερική Προστασία
Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	[illegible]	2.4	2.0	[illegible]	1.4	[illegible]	1.0	[illegible]	0.6	[illegible]

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	10-200	10-300	10-300	10-300	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20-400	20-750
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13.10.62	10-200 προ 25.2.79	8-150 προ 25.2.79	[illegible]	—	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	—	10-300
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

Α1	Δ2	Δ3
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85		
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85		

Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του οριοθετημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο ΣΔ εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΙ είναι Β.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
φ = 39 40
λ = 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΑΣΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 P-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΣΤ
VIII
Β
IV
ΕΙ
Χώρος Βρεφονηπιακού σταθμού 762 Γ
Χώρος 762 Β
Χώρος 762 Ε
ΟΤ 759
Χώρος Βρεφονηπιακού σταθμού
ΟΤ 755
ΟΤ 752 Γ
ΟΤ 752 Β
ΟΤ 751
752

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ
Η σύνταξη του διαγράμματος έγινε φωτογραμμετρικά το έτος 1984 από αεροφωτογραφίες κλίμακας περίπου 1:7000 λήψεως 1983

ΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ ΝΤΟΣ ΧΩΡ ΞΙΑΣ κ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κ.Χ.
Κ.Χ.
ΠΡΑΣΙΝΟ
728
729
730
ΟΤ. 723 Β
ΟΤ. 724 Γ
ΟΤ 724 Β
Α
725 Α
724 Δ
ΟΤ 722 Δ
722 Γ
VIII ΣΤ
VIII
ΣΤ
ΟΤ. 723 Α
ΟΤ 724
ΟΤ 724 Α
Α
ΟΤ 719Δ
719 Γ
ΟΤ 723
Κ.Χ.
714 Β
ΟΤ 714 Γ
V Γ1
708 Α
ΟΤ. 707 Β
V Γ1
ΟΤ 714
ΟΤ. 714 Α
ΟΤ 715
ΟΤ. 713
ΟΤ. 709 Α
ΟΤ 710 Α
ΟΤ 710 Β

DATUM
Μερκατορική προβολή 3°
μεσημβρινός λ-0° απ Αθήνα
τετραγωνισμός του διαγράμματος
της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
και λ απ Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Η σύνταξη του διαγ
το έτος 1986 από
ρίπου 1:2000 λήψεως

ΚΑ 1252
1/07 03

ΟΤ 760 Β
730 Β
730
ΟΤ 760 Α
730 Α
725 Α
725 Β
ΟΤ 725 Α
ΟΤ 715 Β Α
ΟΤ 715 Α
ΟΤ 756
715
ΟΤ 713
ΟΤ 713 Β
ΟΤ 713 Γ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ

Η σύνταξη του διαγράμματος έγινε φωτογραμμετρικά το έτος 1986 από αεροφωτογραφίες κλίμακας περίπου 1:7000 λήψεως 86

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒ — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΘ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ — Τουρισμός
Tourism

ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

ΧΠ — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Redeveloped

Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Ⓟ Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο
Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its
Architectural or Natural Value
Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation
Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.0

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	$Γ_1$	$Γ_2$	Δ	$Δ_1$	Ε	$Ε_1$	$Ε_2$	$Ε_3$	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	10-200	10-300	10-300	10-300	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	16-400	[illegible]	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 [illegible]	10-200 [illegible]	8-150 [illegible]	8-150 [illegible]		8-150 [illegible]	8-150 [illegible]	8-150 [illegible]	8-200 [illegible]	8-150 [illegible]		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

Α. Δ.

*Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναφερόμενου σχεδίου απαιτούν δυνατόν μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας η άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτομία.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΟΝ Φ.Χ. 1:100.000
φ = 39 45
λ = 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΩΝ

23.6.83

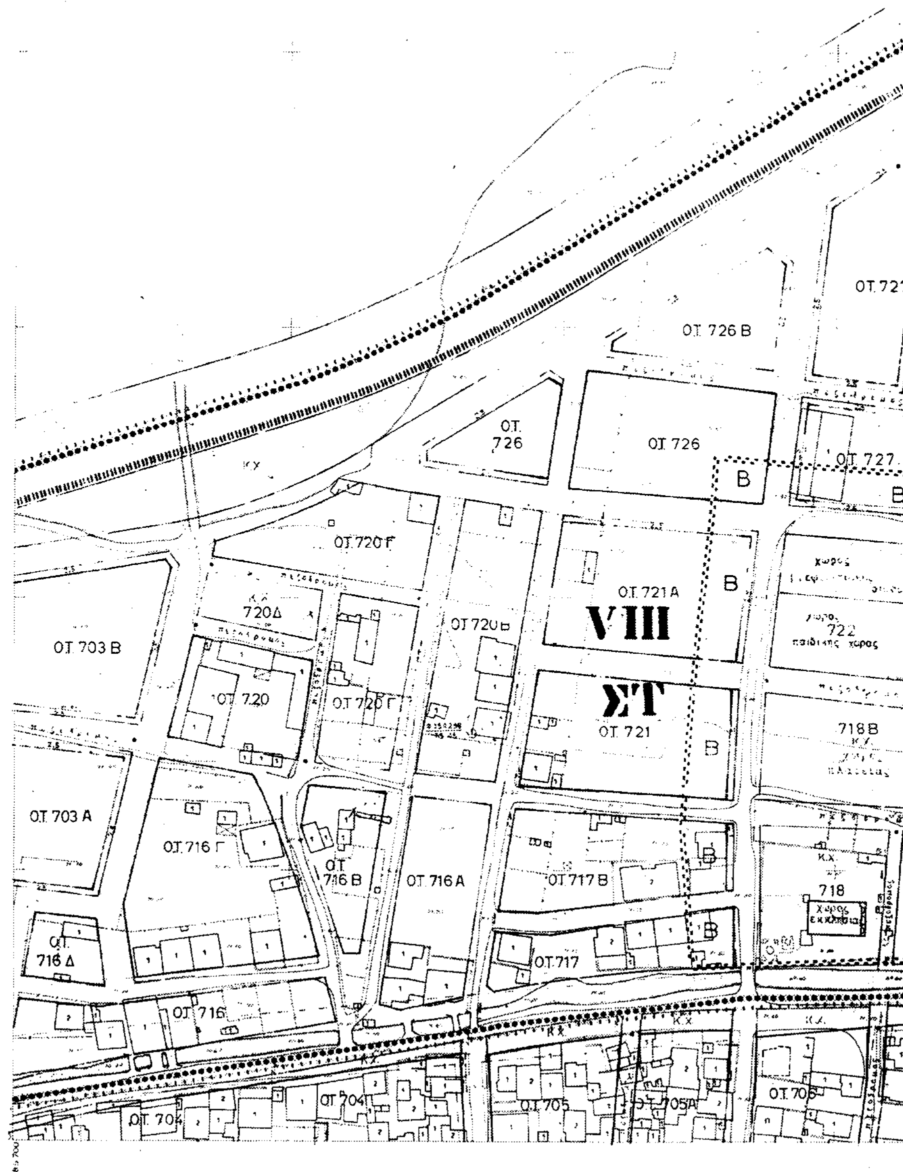
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΞΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Θ. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. Δικτύων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 P-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ



DATUM
Μερκατορική προβολή 3°
μεσημβρινός λ=0° απ Αθήνα
τρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
και λ: απ' Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 12.52
1/06 03

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όρια Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όρια Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΘ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινωνικής Χρήσης
Public Open Space

Όρια Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όρια Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όρια Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όρια Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όρια Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο
Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its
Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό
ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation
Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΦΕΚ 79 ΦΕΚ
ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ.
ΣΧΕΔΙΟ ΣΕΛ. 88
ΠΟΣΟΣΤΟ 74

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	$Γ_1$	$Γ_2$	Δ	$Δ_1$	Ε	$Ε_1$	$Ε_2$	$Ε_3$	ΣΤ	Ζ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85												
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	10-400	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8-150 πριν 13-10-82		8-120 πριν δημοσίευσης	8-120 πριν 15-3-78	8-120 πριν 28-2-79	8-200 πριν ΓΟΚ 73	8-150 πριν δημοσίευσης	
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85												

$Α_1$ $Δ_2$

*Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτομηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
Φ - 39 45
Λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
Μ. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτεκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

911/17.8.79
Σχέδιο Πολεοδομικής Μελέτης
...

ΔΗΜ. ... ΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

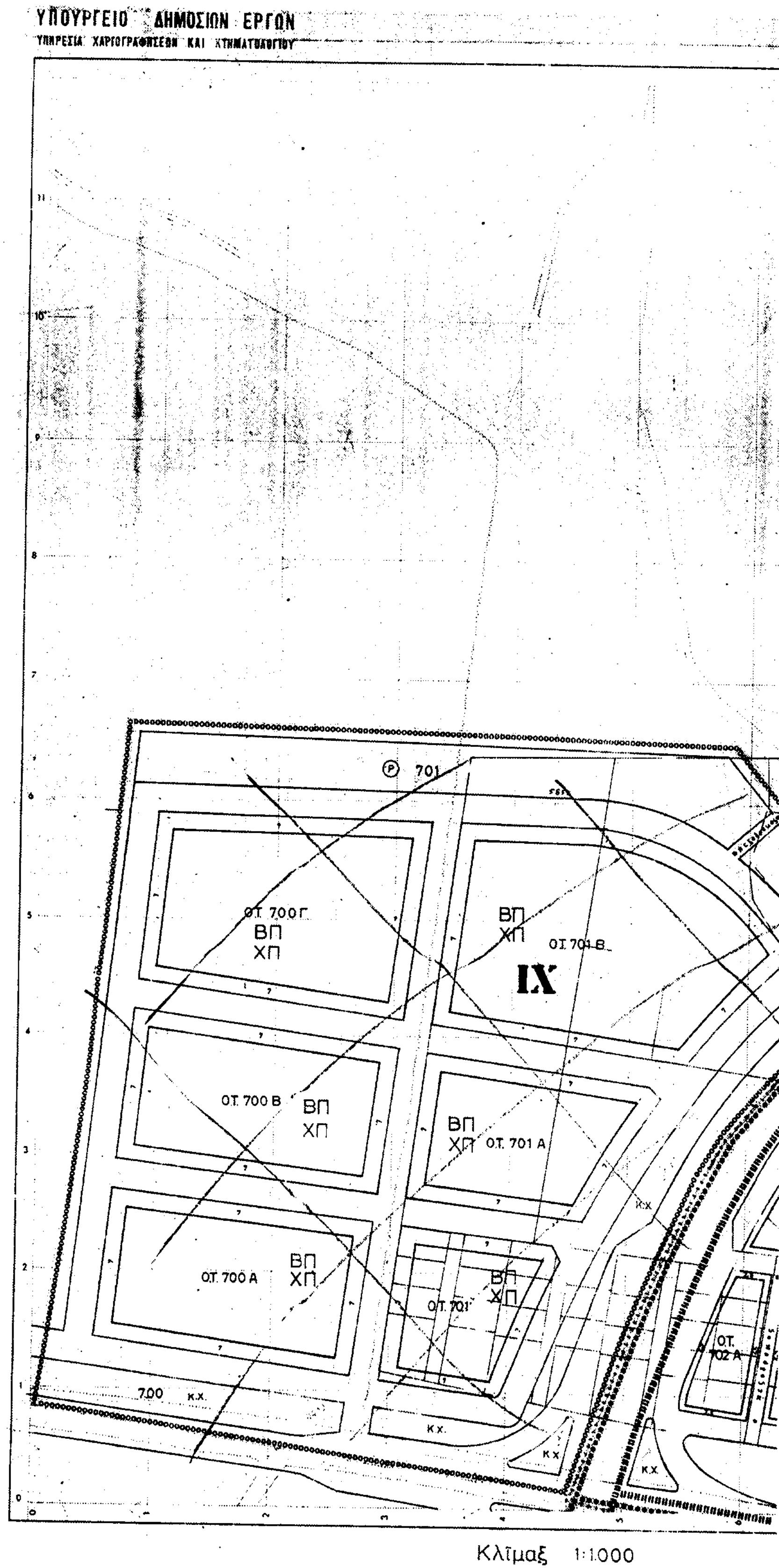
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 P-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ — CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1985 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΚΧ
ΟΤ 727 Β
Κ.Χ.
ΚΧ
Χ
728
ΟΤ 727Α
Β
Β
ΟΤ 722 Α
ΟΤ 722Β
722
Γ
ΚΧ
ΟΤ 719
719
ΟΤ 719Β
ΟΤ 718Α
ΟΤ 719Α
ΚΧ
ΟΤ 708Α
ΟΤ 707
ΟΤ 707Α
708
Α

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος συντάξεως	



Κλίμαξ 1:1000

ΚΔ 1252

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΓΚ — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΕ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ — Τουρισμός
Tourism

ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφερείας
Outer-area Light Manufacturing

ΧΠ — Χονδρεμπόριο Περιφερείας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological Site Proposed to be listed

Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

Μερική Προστασία
Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο
Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its
Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Regional Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.5	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.2

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	10-200	10-300	10-300	10-300	10-200	13-300	10-200	10-300	10-200	10-200	15-400	20-400	20-750
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-62	10-200 προ 26-2-79	8-150 προ 26-7-79	8-100 προ 15-10-82	—	8-120 προ δημοσίευσης	8-120 προ 15-3-78	8-120 προ 26-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσης	—	10-300 [illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

Α1 Δ2 Δ3 — ΚΑΤΑ ΓΟΚ

Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του εγκεκριμένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτομία.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ — ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
φ = 39 45
λ = 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΑΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. Δικτύων

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 P-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ / CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΛΑΡΙΣΑ

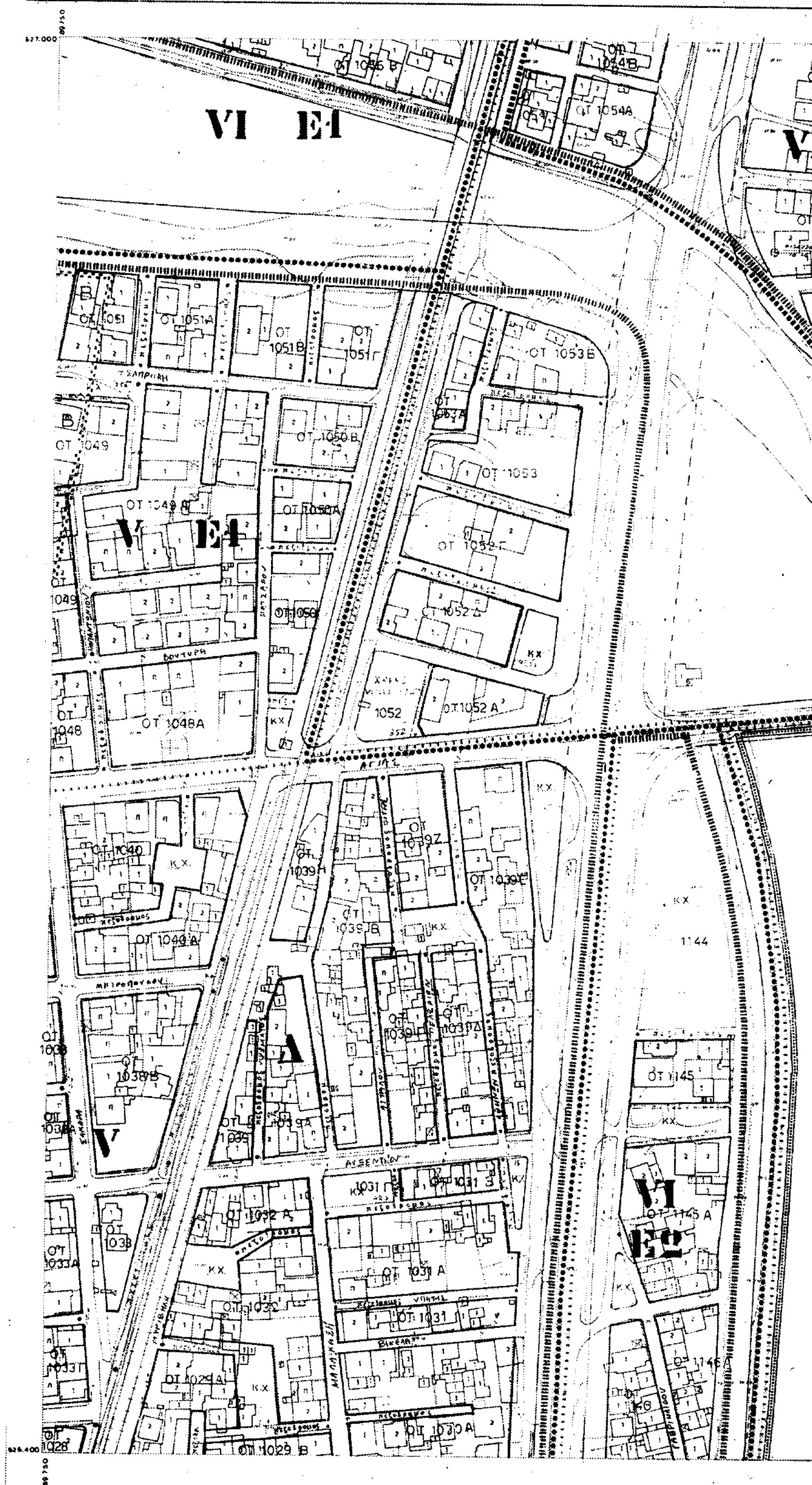
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΚΧ 701Γ
Ο.Τ. 703Γ
Ο.Τ. 703Β
Κ.Χ.
Ο.Τ. 703
VIII ΣΤ
Ο.Τ. 703Α
Ο.Τ. 702Β
Ο.Τ. 702Γ
Ο.Τ. 702Δ
702 Κ.Χ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΗΣ
Περιοχή	ΛΑΡΙΣΗΣ
Μέθοδος συνταξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΗ
Φωτοληψία	25-9-76
Χρόνος συνταξεως	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1977

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ: 0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ: και λ: απ' Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 12.52
1.19.04

Ο.Τ. 1141
ΣΤ
142
Ο.Τ. 142 Α
Ο.Τ. 1143
Ο.Τ. 1143 Α
Ο.Τ. 1143 Β

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος συντάξεως	

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά (κόκκινη) / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- ΓΚ Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- ΛΕ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τ Τουρισμός / Tourism
- ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer-area Light Manufacturing
- ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer-area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Προϋποθέσεων Δόμησης / Special Building Regulations-District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area
- Βενζινάδικο / Gasoline Station
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο / Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Προστασία Κελύφους / Shell Protection
  - Προστασία Όψεων / Facades of buildings proposed to be listed
  - Κτίσματα Συνοδείας / Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	$Γ_1$	$Γ_2$	Δ	$Δ_1$	Ε	$Ε_1$	$Ε_2$	$Ε_3$	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	10-300	10-300	10-300	10-300	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	16-400		[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-82	10-200 προ 26-2-79	8-150 προ 26-2-79	8-150 προ 13-10-82	—	8-120 προ δημοσίευσης	8-120 προ 15-3-76	8-120 προ 26-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσης		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

* Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναδεωμένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο ΣΔ εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000 φ - 39 45 λ - 1 16 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΛΑΡΙΣΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ	Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ	Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ	Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ	Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ	Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ	Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ	Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ	Μηχ. δικτύων

811/14-9-89

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

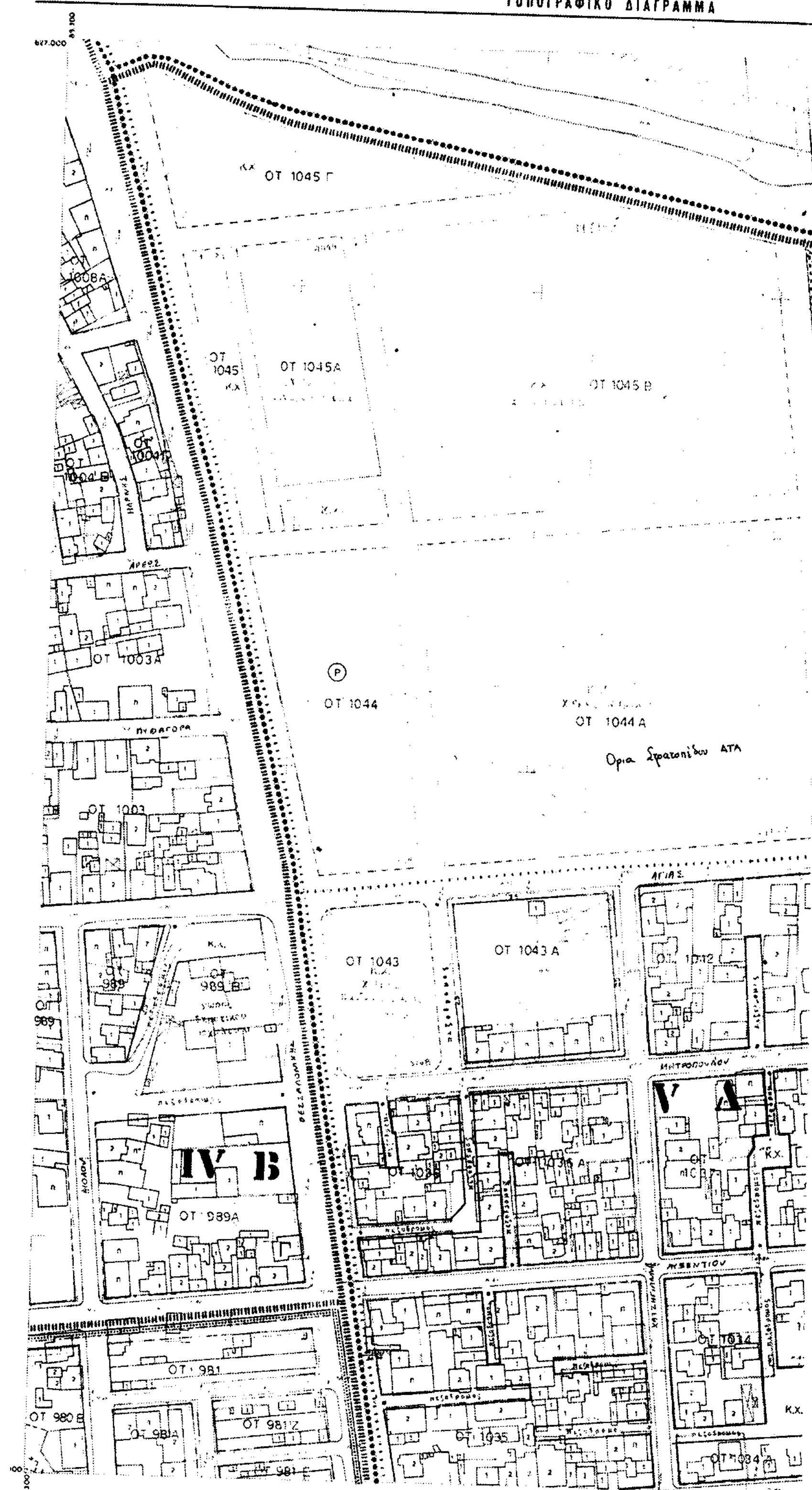
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ

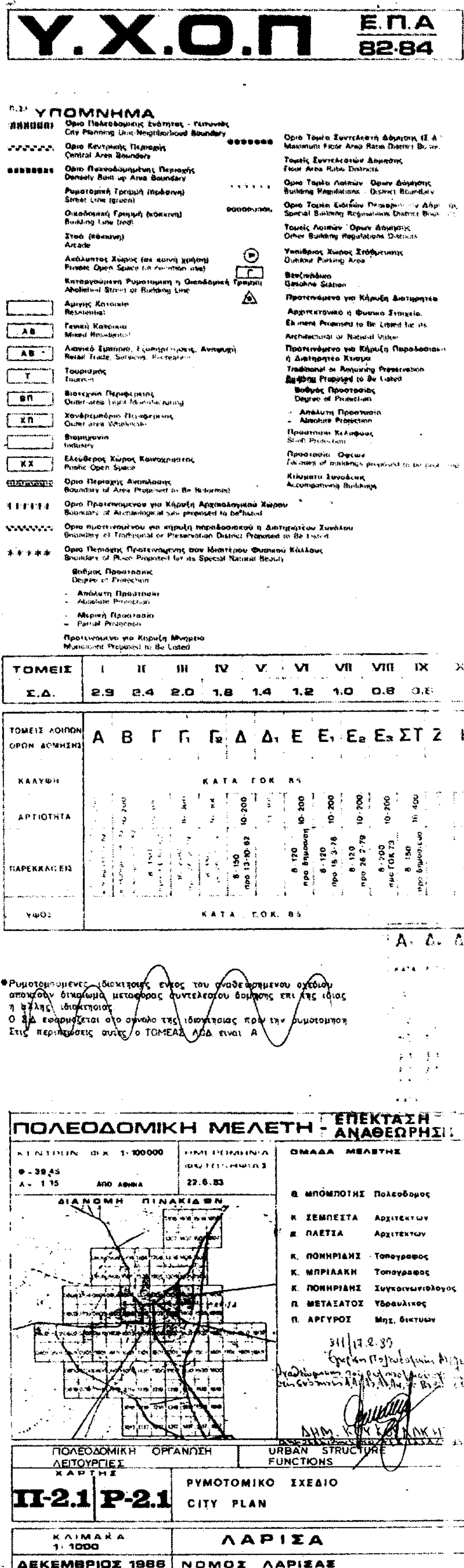
Π-2.1 P-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ / CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΚΔ 1252
1/14 04

VI Ε1

ΟΤ 1046

V Ε1

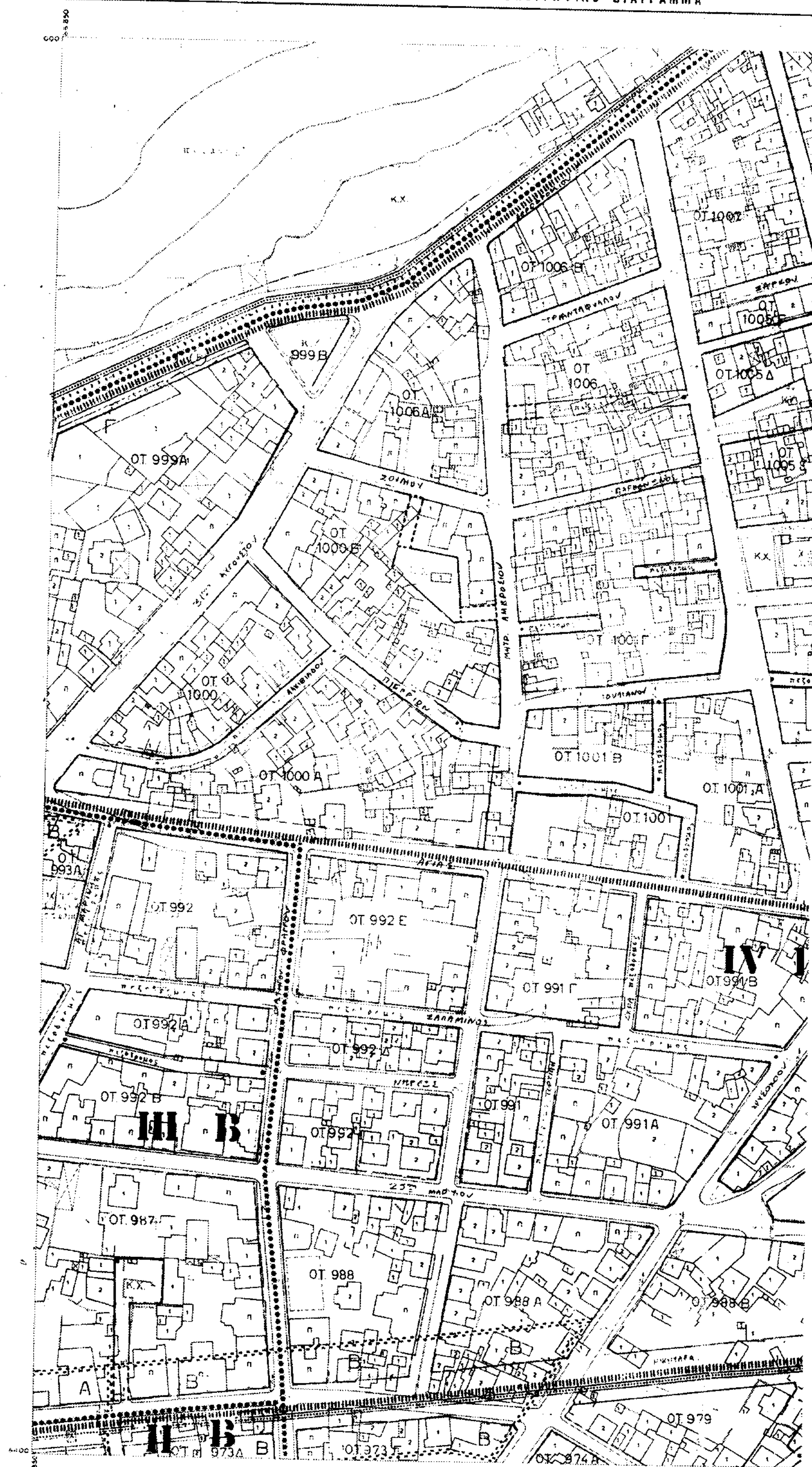
ΟΤ 1047 Β

ΟΤ 1047 Α

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος συντάξεως	

ΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



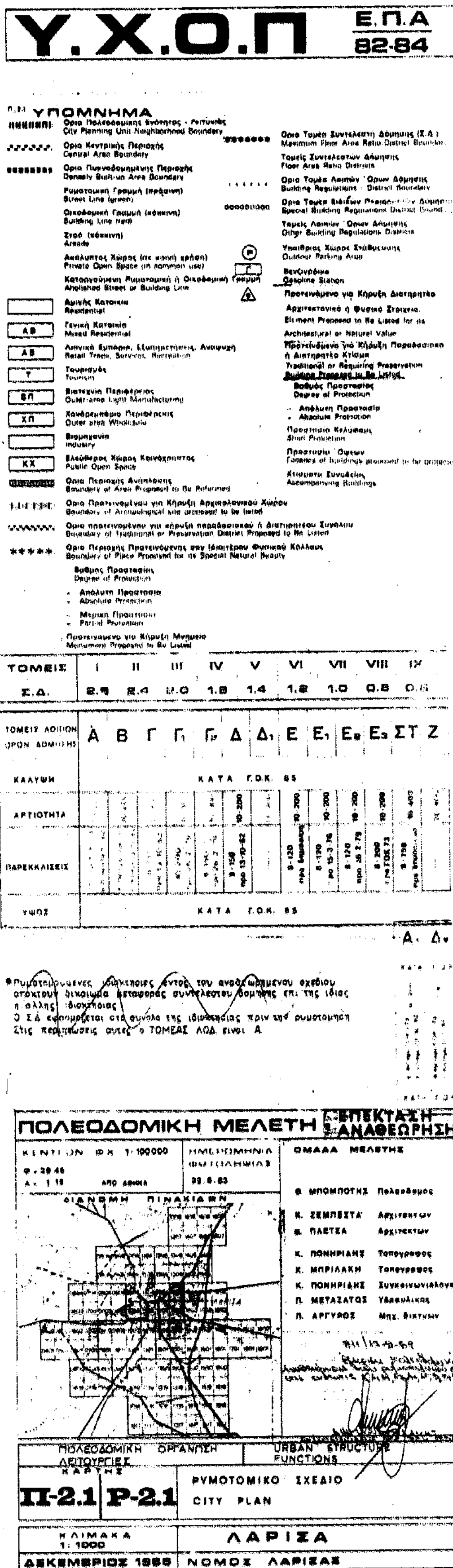
ηνικο DATUM
άρσια Μερκατορική προβολή 3°
τρικός μεσημβρινος λ: απ' Αθήνα
εριμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
ι της προβολής ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
φ: και λ: απ' Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

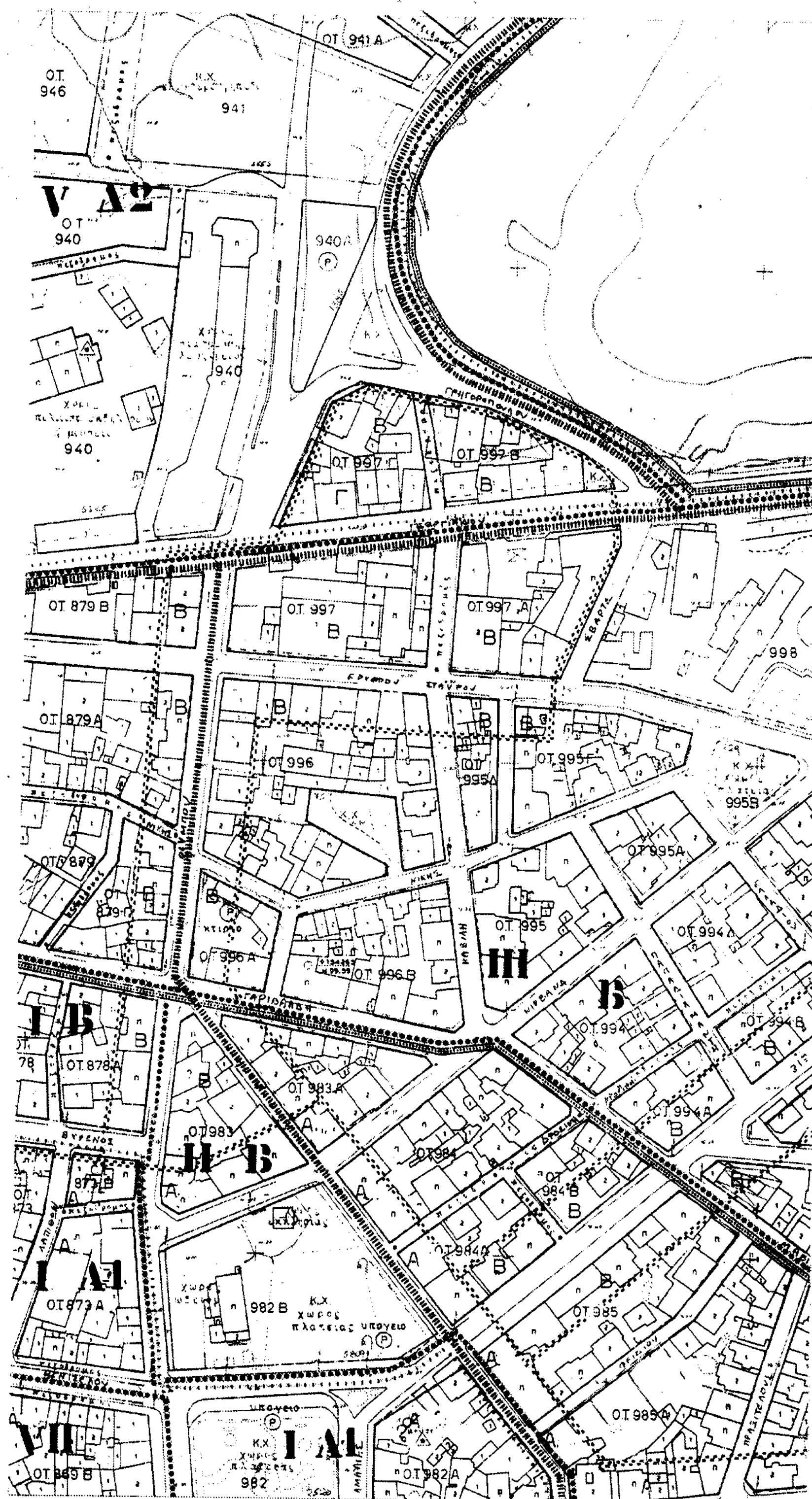
ΚΑ 12.52
1/13 04

ΟΤ 1007Α
ΟΤ 1008Α
ΟΤ 1004
ΟΤ 1005Β
ΟΤ 1004
ΟΤ 1005Α
Κ.Χ. 1005
ΟΤ 1002Β
ΟΤ 1003Α
ΟΤ 1002Α
ΟΤ 1003
Ο.Τ. 1002
ΟΤ 990Β
ΟΤ 990Α
ΟΤ 989
ΟΤ 990
ΟΤ 979Β
ΟΤ 980Β
ΟΤ 979Α

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος συντάξεως	



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



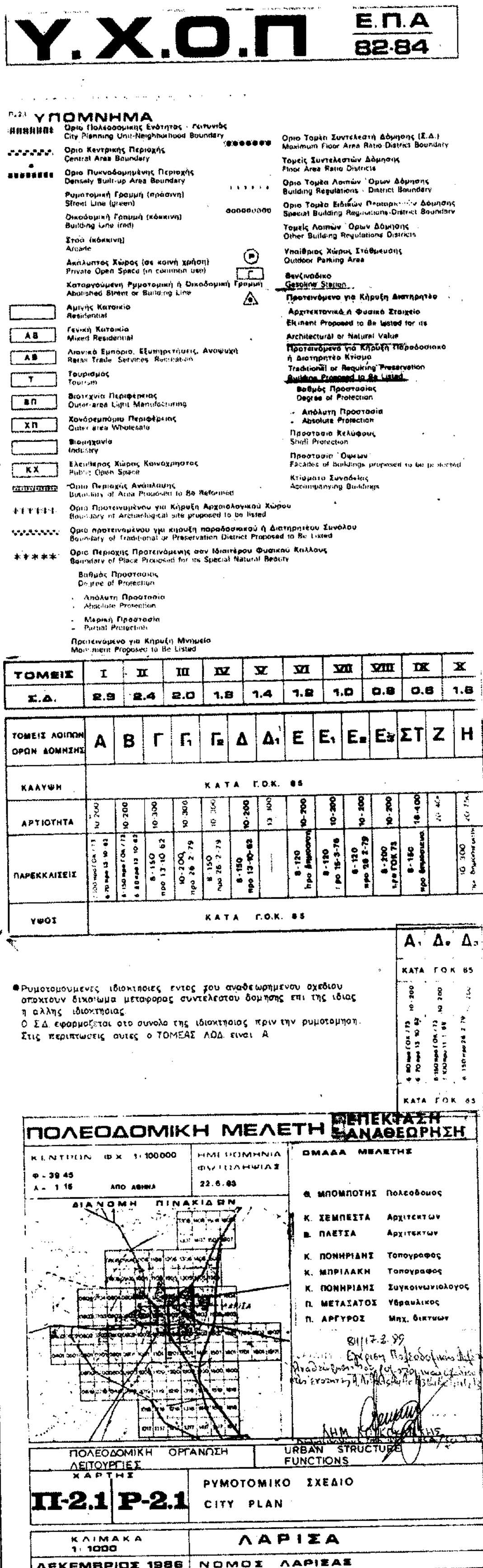
DATUM

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Κα 12.52
1/12.04

ΟΤ 999
ΟΤ 999Α
ΟΤ 994
ΟΤ 993Α
ΟΤ 993
ΟΤ 986
ΟΤ 985 Β
ΟΤ 987

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 83
Χρόνος συντάξεως	



ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	$Γ_1$	$Γ_2$	Δ	$Δ_1$	Ε	$Ε_1$	$Ε_2$	$Ε_3$	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	10-200	10-300	10-300	10-300	10-200	13-300	10-200	10-200	10-200	10-200	16-400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-62	10-200 προ 26-2-79	8-150 προ 26-2-79	8-150 προ 13-10-62	—	8-120 προ δημοσίευσης	8-120 προ 15-3-76	6-120 προ 26-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσης		10-300 προ δημοσίευσης
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

$Α_1$	$Δ_2$	$Δ_3$
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85		
10-200	10-200	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85		

● Ρυμοτομουμενες ιδιοκτησιες εντος του αναθεωρημενου σχεδιου αποκτουν δικαιωμα μεταφορας συντελεστου δομησης επι της ιδιας η αλλης ιδιοκτησιας.
Ο Σ.Δ. εφαρμοζεται στο συνολο της ιδιοκτησιας πριν την ρυμοτομηση.
Στις περιπτωσεις αυτες ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ ειναι Α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ - 39 45
λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδομος
Κ. ΧΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
Β. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτεκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογραφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογραφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολογος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικος
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτυων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

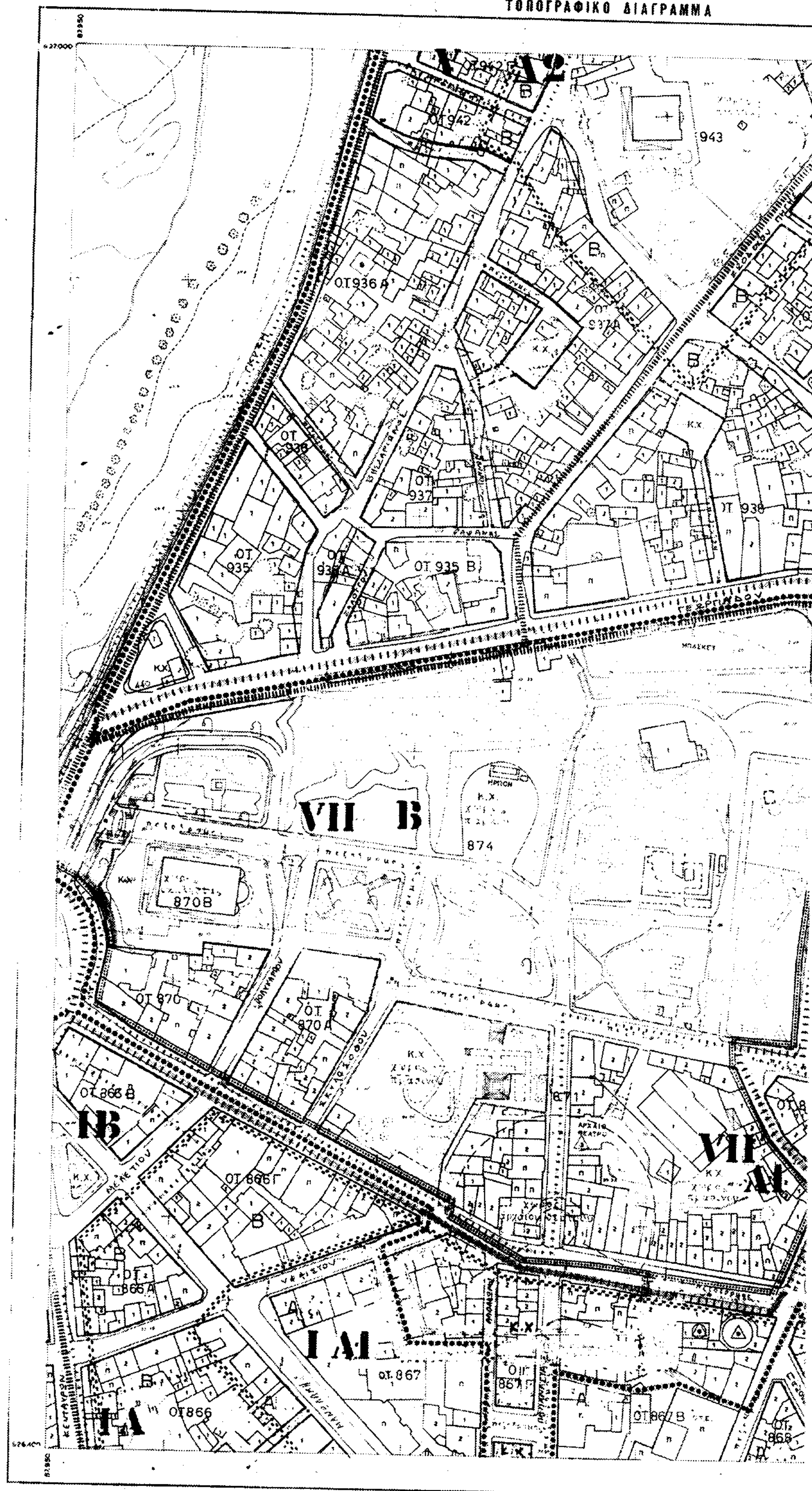
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 P-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ / CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΛΑΡΙΣΑ

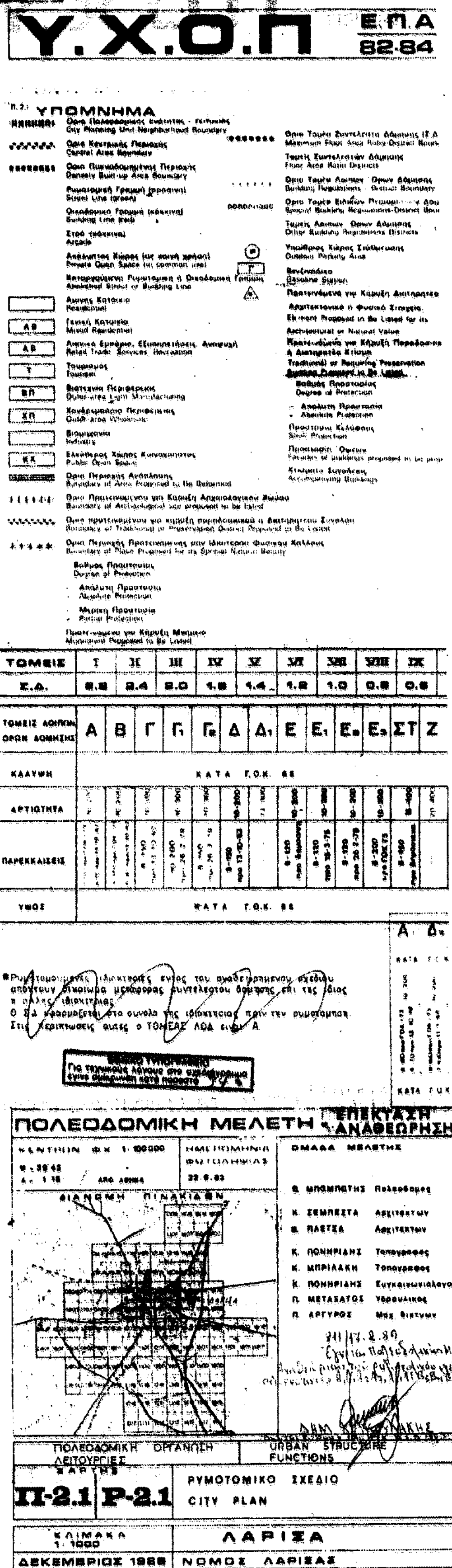
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



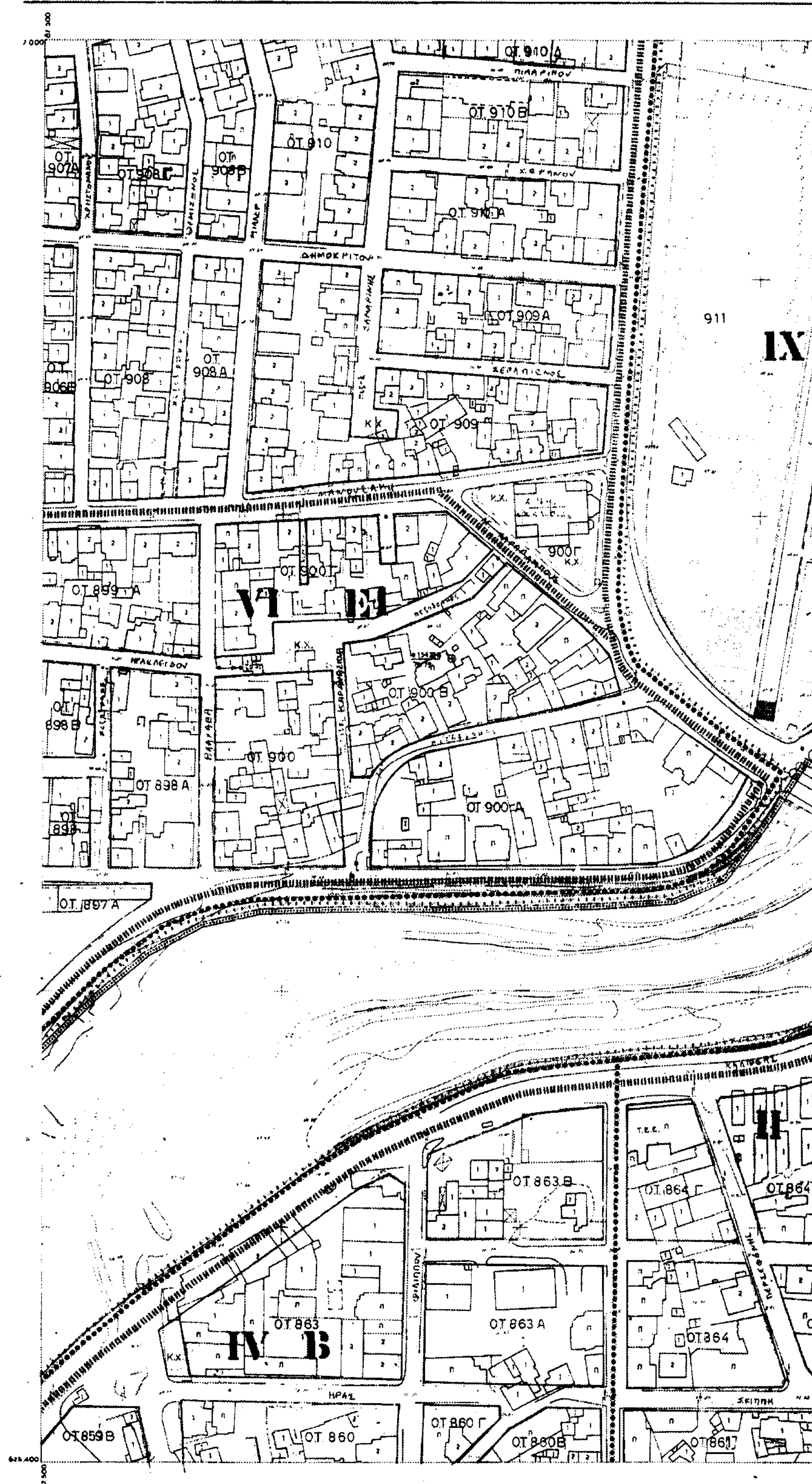
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22 / 6 / 83
Χρόνος συντάξεως	

ΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ'Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ = και λ = απ'Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 12.52
1 / 10.04

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒ — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ — Τουρισμός
Tourism

ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

ΧΠ — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological Site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	[illegible]
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	[illegible]

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	10/200	10/300	10/300	10/300	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	16-400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-160 [illegible]	10-200 [illegible]	8-150 [illegible]	8-150 [illegible]		8-120 προ δημοσιεύσεως	8-120 απο 15-3-76	8-120 απο 28-2-78	8-200 ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσιεύσεως		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

Α. Δ.

ΚΑΤΑ [illegible]

* Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ίδιας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτομηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ — ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1:100000
φ = 39 45
λ = 1 13 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΑΣΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ — URBAN STRUCTURE
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 P-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

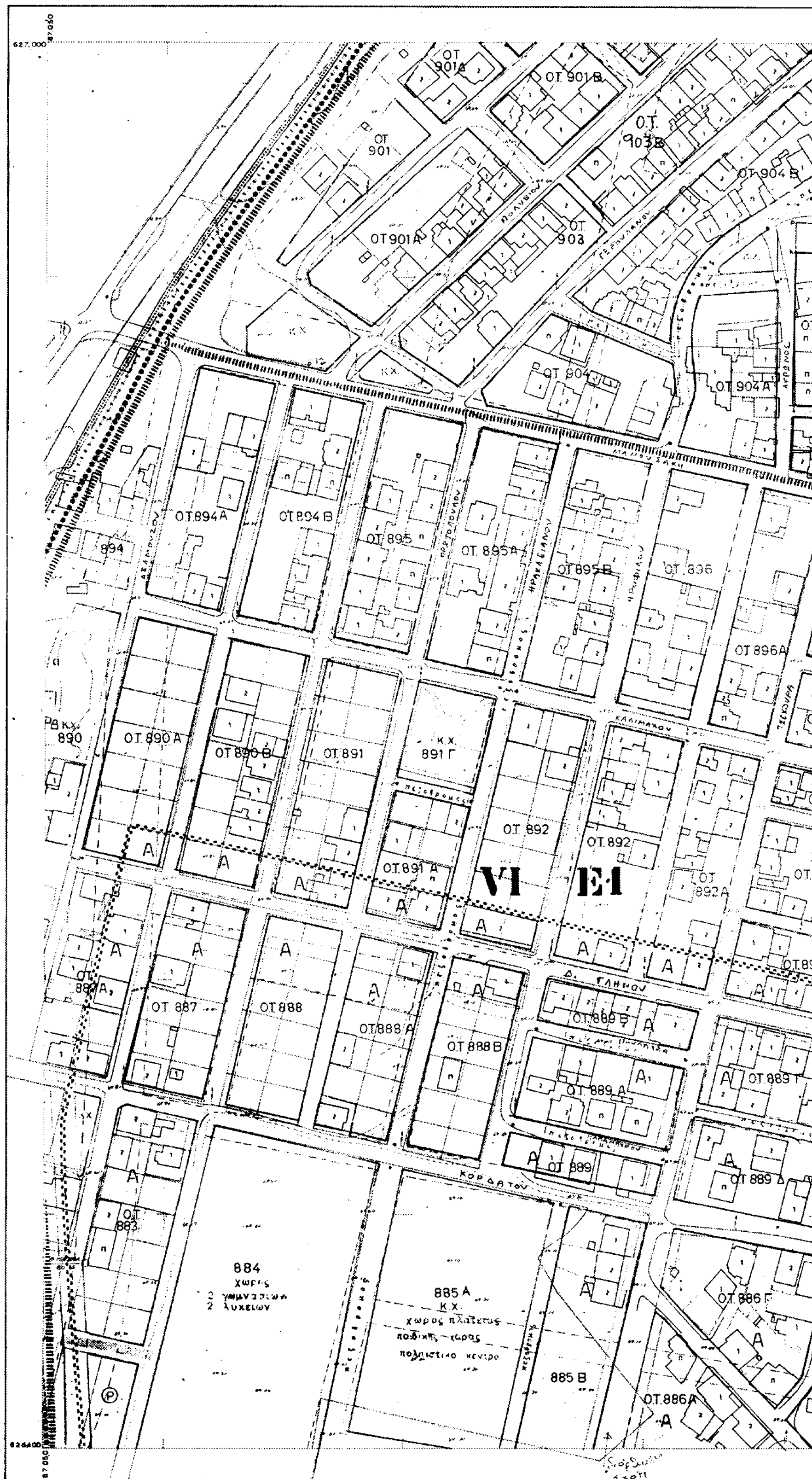
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΟΤ 865
ΟΤ 865Α
ΟΤ 864Α
ΟΤ 863Β
ΟΤ 862Α
ΗΦΑΙΣΤΟΥ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος συντάξεως	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

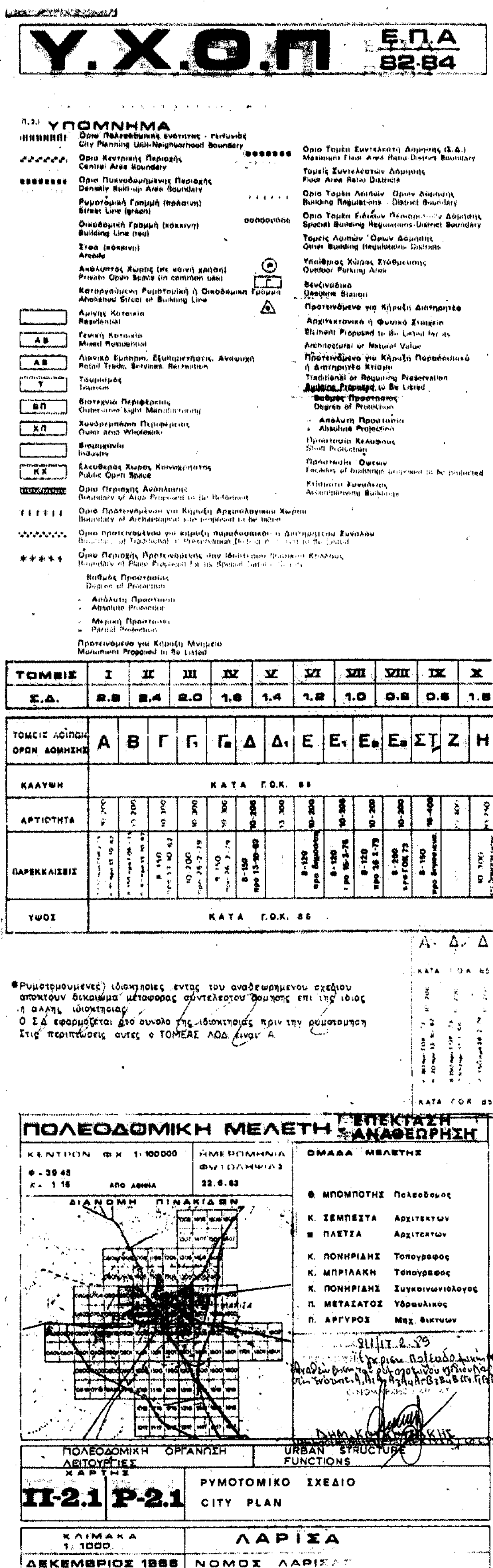
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ= και λ= απ' Αθήνα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΑ 12.52
1/0904



ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.6	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	15-400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-82		8-120 προ δημοσιευσ.	8-120 προ [illegible]	8-120 προ [illegible]	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσιευσ.		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

*Ρυμοτομουμενες ιδιοκτησιες εντος του αναθεωρημενου σχεδιου αποκτουν δικαιωμα μεταφορας συντελεστου δομησης επι της ιδιας η αλλης ιδιοκτησιας.
Ο Σ.Δ. εφαρμοζεται στο συνολο της ιδιοκτησιας πριν την ρυμοτομηση.
Στις περιπτωσεις αυτες ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ ειναι Α.

Α	Δ	Δ
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85		
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ — ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ = 39 46, λ = 1 16 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ	22.6.83	Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδομος; Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων; Μ. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτεκτων; Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογραφος; Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογραφος; Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολογος; Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικος; Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. Δικτυων

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

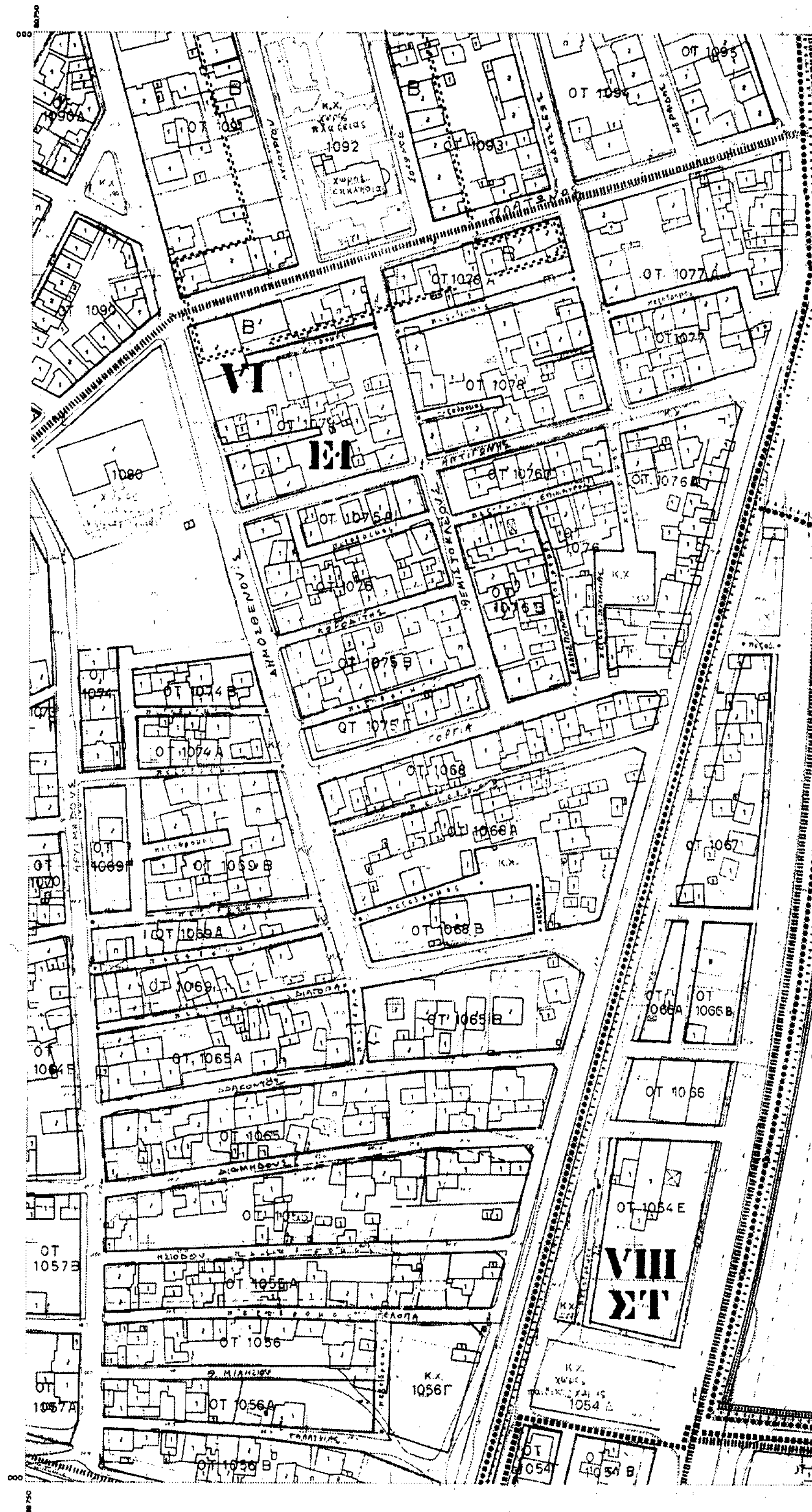
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 Ρ-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ — CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	[illegible]
Χρόνος συντάξεως	


ΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
VI
Ε1
VIII
ΣΤ
ΟΤ 1092
ΟΤ 1093
ΟΤ 1077 Α
ΟΤ 1078
ΟΤ 1076 Β
ΟΤ 1075 Β
ΟΤ 1075
ΟΤ 1074 Β
ΟΤ 1074 Α
ΟΤ 1068
ΟΤ 1068 Α
ΟΤ 1068 Β
ΟΤ 1069 Β
ΟΤ 1069 Α
ΟΤ 1069
ΟΤ 1065 Β
ΟΤ 1065 Α
ΟΤ 1065
ΟΤ 1066
ΟΤ 1066 Β
ΟΤ 1067
ΟΤ 1054 Ε
ΟΤ 1056 Α
ΟΤ 1056
ΟΤ 1057 Β
1056 Γ
1054 Δ
ΟΤ 1056 Β
1080
ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ
ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ
ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ
ΓΟΡΓΙΑ
ΗΣΙΟΔΟΥ
ΔΙΟΜΗΔΟΥΣ
Κ.Χ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
DATUM

ΚΔ 12.52
1/1505

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒ — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ — Τουρισμός
Tourism

ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

ΧΠ — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.8

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α-Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85												
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	10-100	10-300	10-300	10-200	10-300	10-200	10-200	10-200	10-200	16-400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-63		8-120 προ δημοσιεύσεως	8-120 προ 15-3-76	8-120 προ 26-2-78	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσιεύσεως			
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85												

Α1 Δ4
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85

● Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
φ - 39 45
λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

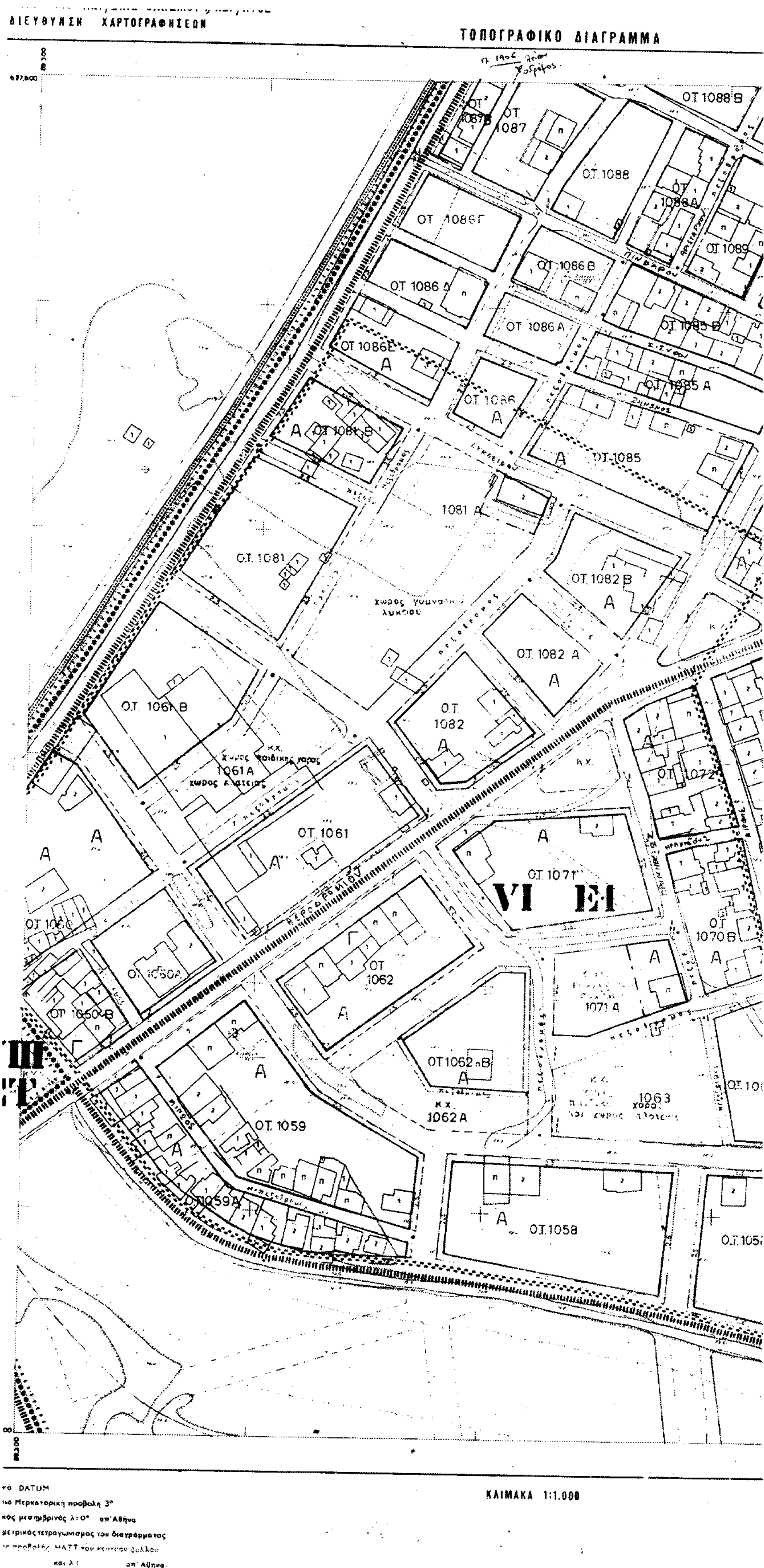
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
- Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
- Ε. ΠΑΒΤΣΑ Αρχιτέκτων
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
- Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
- Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
- Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΔΗΜ. ΚΟΥΒΑΡΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 Ρ-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος συντάξεως	


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 1088 Β
ΟΤ 1087
ΟΤ 1088
ΟΤ 1086 Γ
ΟΤ 1086 Β
ΟΤ 1086 Δ
ΟΤ 1086 Α
ΟΤ 1086 Ε
ΟΤ 1085 Α
ΟΤ 1085
ΟΤ 1081
ΟΤ 1082 Β
ΟΤ 1082 Α
ΟΤ 1082
ΟΤ 1061 Β
1061 Α
ΟΤ 1061
ΟΤ 1071
VI E1
ΟΤ 1070 Β
ΟΤ 1062
ΟΤ 1062 Β
1062 Α
1063
ΟΤ 1059
ΟΤ 1058
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 12.52
1/14.05

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΟΤ 1089 Β
ΟΤ 1089 Α
ΟΤ 1090 Γ
ΟΤ 1090 Δ
ΟΤ 1090 Β
ΟΤ 1090 Α
ΟΤ 1090
ΟΤ 1084
ΟΤ 1084 Α
ΟΤ 1084 Β
ΟΤ 1083
ΟΤ 1073
ΟΤ 1073 Δ
ΚΧ
1073 Α
ΟΤ 1072 Α
ΟΤ 1072 Β
ΟΤ 1073 Β
ΟΤ 1073
ΟΤ 1070
ΟΤ 1070 Α
ΟΤ 1064 Α
Α
ΟΤ 1064
ΟΤ 1064 Β
63 Α
Α
ΚΧ
1057 Γ
ΟΤ 1057 Β
3 Α
ΟΤ 1057
Α
ΟΤ 1057 Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής ενότητας - γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΘ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΘ Αστικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Αναπλάσεως
Boundary of Area Proposed for Renewal

Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological Site Proposed to Be Listed

Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή διατηρητέου συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικα
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο
Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο.
Element Proposed to Be Listed for its
Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό
ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation
Building Proposed to Be Listed.

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	10-400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-62		8-120 προ δημοσιεύσεως	8-120 προ 15-3-76	8-120 προ 26-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσιεύσεως		10-300 [illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

* Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ. είναι Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
φ. 39 45
λ. 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Θ. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚ. 911/12-9-89
ΠΕΡΙΛΗΨΗ: [illegible]
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
[signature]

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83

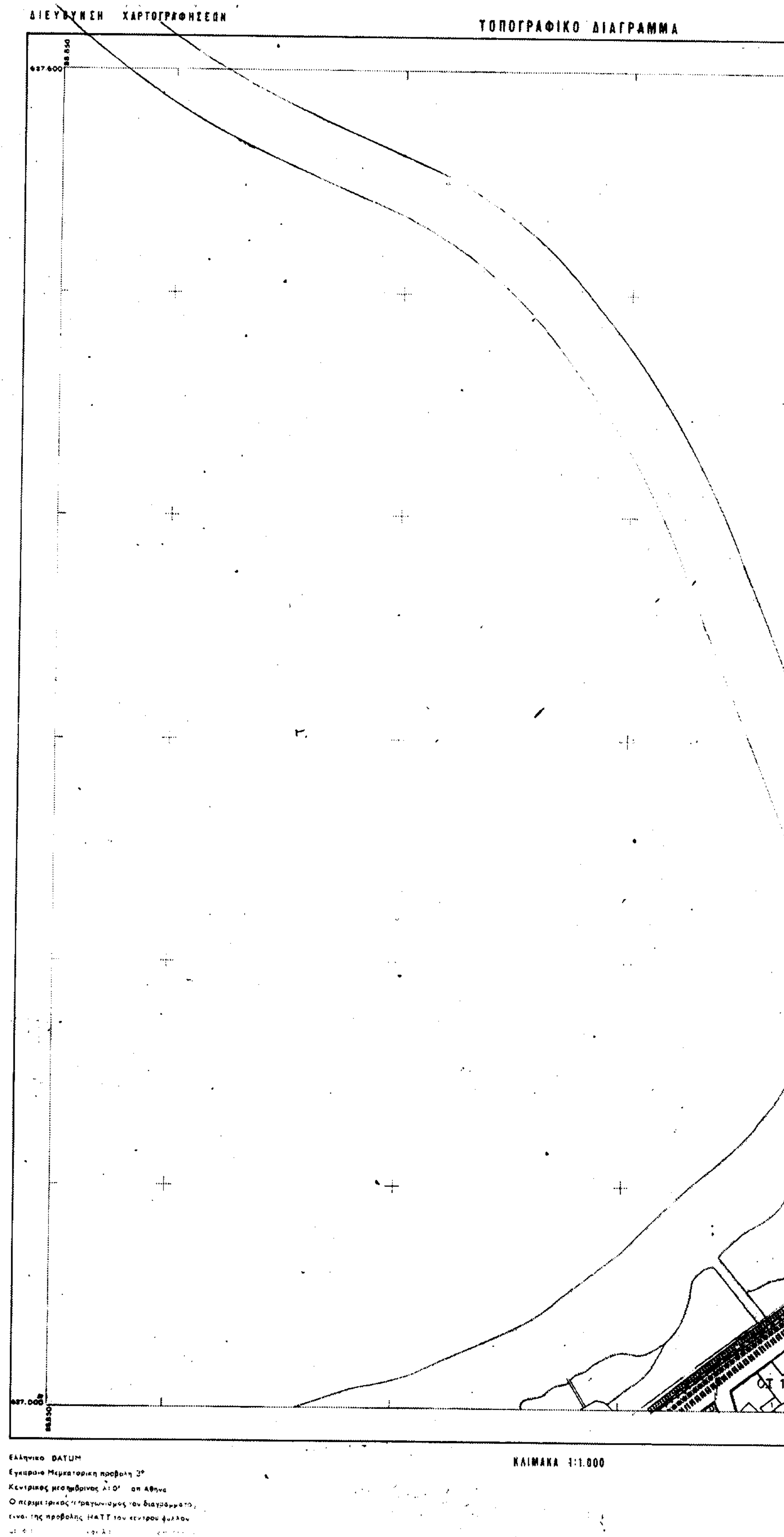
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS — ΦΕΚ 183/Δ/30-3-89

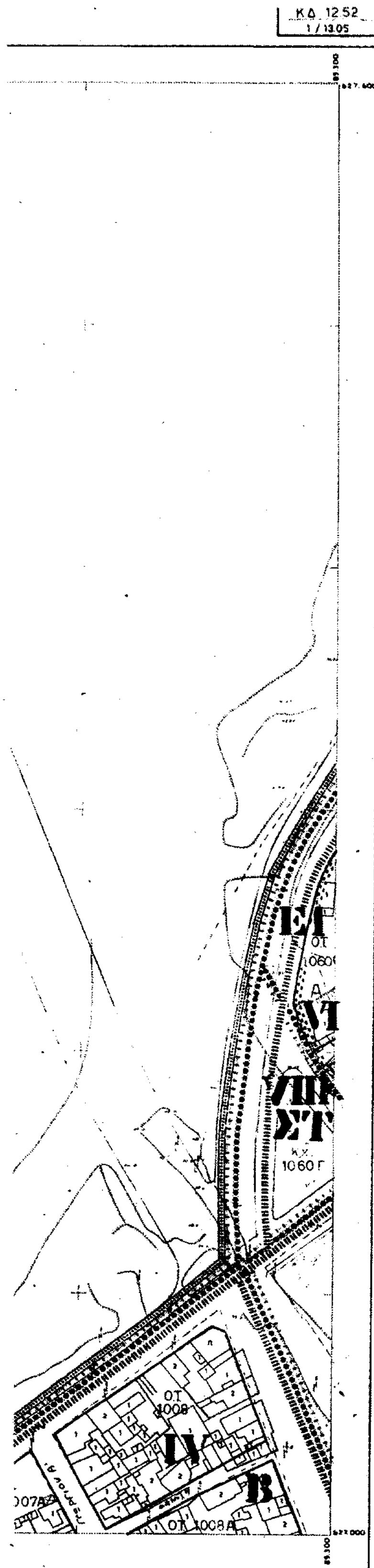
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 | P-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΛΑΡΙΣΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ελληνικο DATUM
Εγκαρσιο Μερκατορικη προβολη 3°
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ

Η σύνταξη του διαγράμματος έγινε φωτογραμμετρικά το έτος 198 από αεροφωτογραφίες κλίμακας περίπου 1: λήψεως

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητος - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά (κόκκινη) / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- ΑΒ Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- ΑΒ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τ Τουρισμός / Tourism
- ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer-area Light Manufacturing
- ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer-area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Μνημείου Φυσικού Κάλλους / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- Υπαίθριος Χώρος Σταθμεύσεως / Outdoor Parking Area
- Βενζινάδικο / Gasoline Station
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο / Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Προστασία Κελύφους / Shell Protection
  - Προστασία Όψεων / Facades of buildings proposed to be protected
  - Κτίσματα Συνοδευτικά / Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10·200	10·200	10·300	10·300	10·300	10·200	[illegible]	10·200	10·200	10·200	10·200	16·400	20·400	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8·150 προ 13 10 62	10·200 προ 26·2·79	8·150 προ 26·2·79	8·150 προ 13-10-62		8·120 προ δημοσ/σης	8·120 προ 15-3-76	8·120 προ 26·2·79	8·200 προ ΓΟΚ 73	8·150 προ δημοσιευσ.		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

Α	Δ	Δ
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85		
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85		

* Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ίδιας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

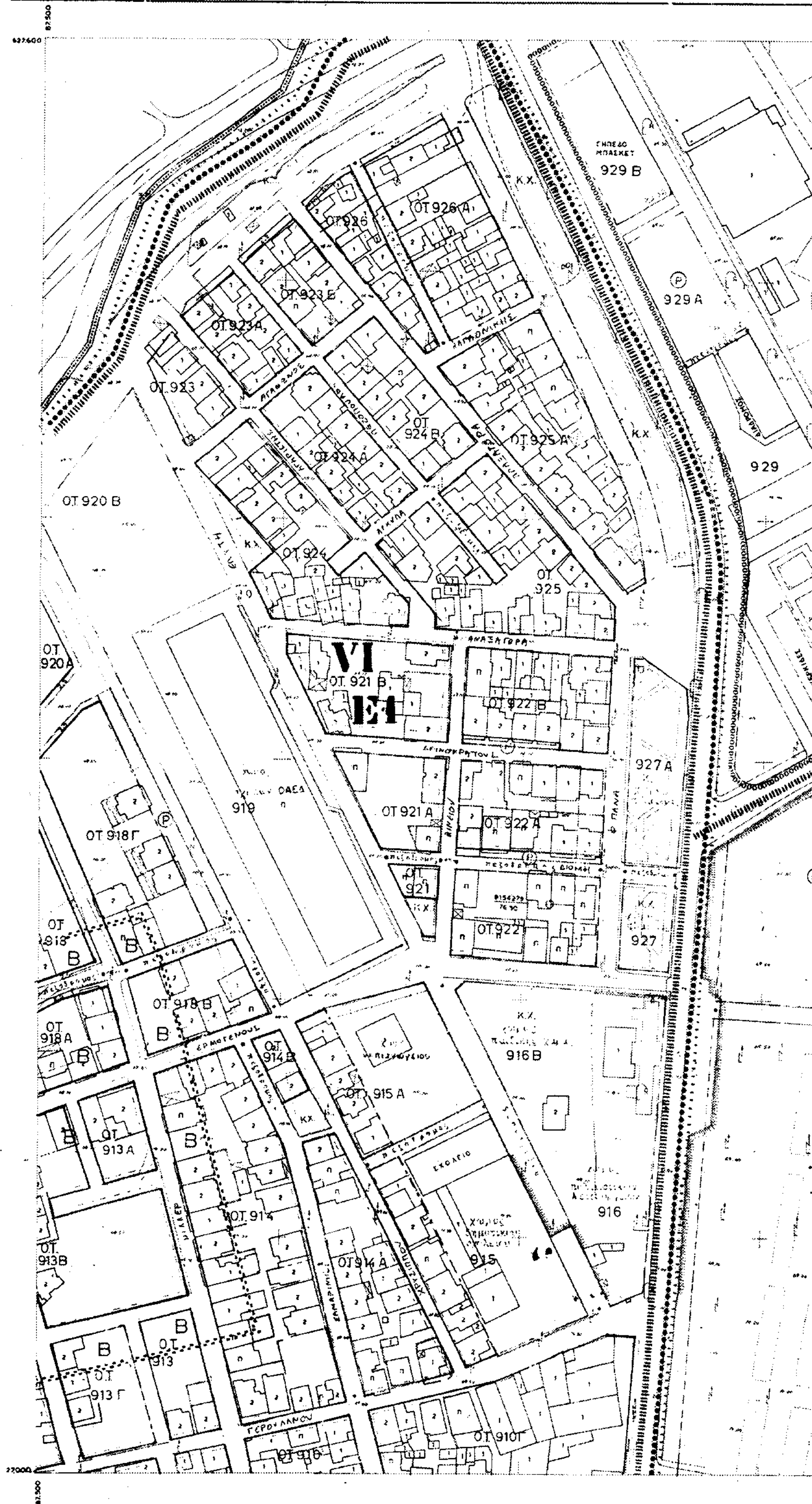
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ - 39 45 / λ - 1 16 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ	22.6.83	

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
- Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
- Μ. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
- Κ. ΜΠΡΙΑΛΚΗ Τοπογράφος
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
- Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
- Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 P-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ / CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 198	ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
929 Β
929 Α
929
ΟΤ 926 Α
ΟΤ 926
ΟΤ 923 Β
ΟΤ 923 Α
ΟΤ 923
ΟΤ 924 Β
ΟΤ 925 Α
ΟΤ 924 Α
ΟΤ 920 Β
ΟΤ 924
ΟΤ 925
ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ
VI
Ε4
ΟΤ 921 Β
ΟΤ 922 Β
ΟΤ 920 Α
927 Α
919
ΟΤ 921 Α
ΟΤ 922 Α
ΟΤ 918 Γ
ΟΤ 921
ΟΤ 922
927
ΟΤ 918
ΟΤ 918 Β
ΟΤ 918 Α
ΟΤ 914 Β
916 Β
ΟΤ 915 Α
ΟΤ 913 Α
ΟΤ 914
916
ΟΤ 913 Β
ΟΤ 914 Α
915
ΟΤ 913
ΟΤ 913 Γ
ΟΤ 910 Γ
ΟΤ 916
Κ.Χ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 12.52
1/1005

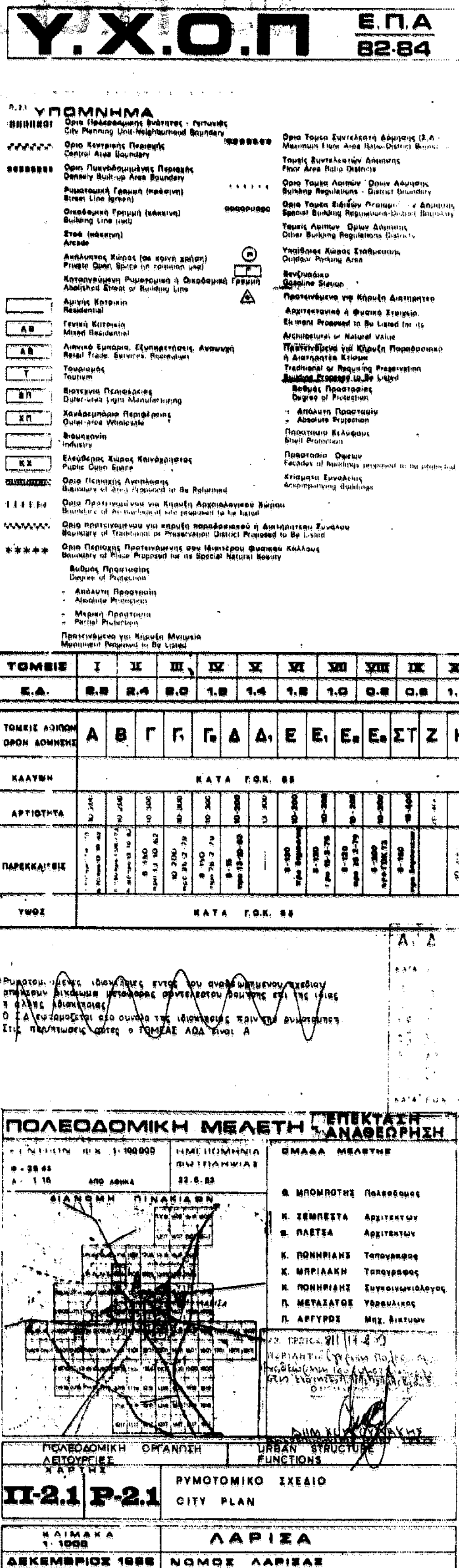
930

IX

928

911

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρικη
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος συντάξεως	

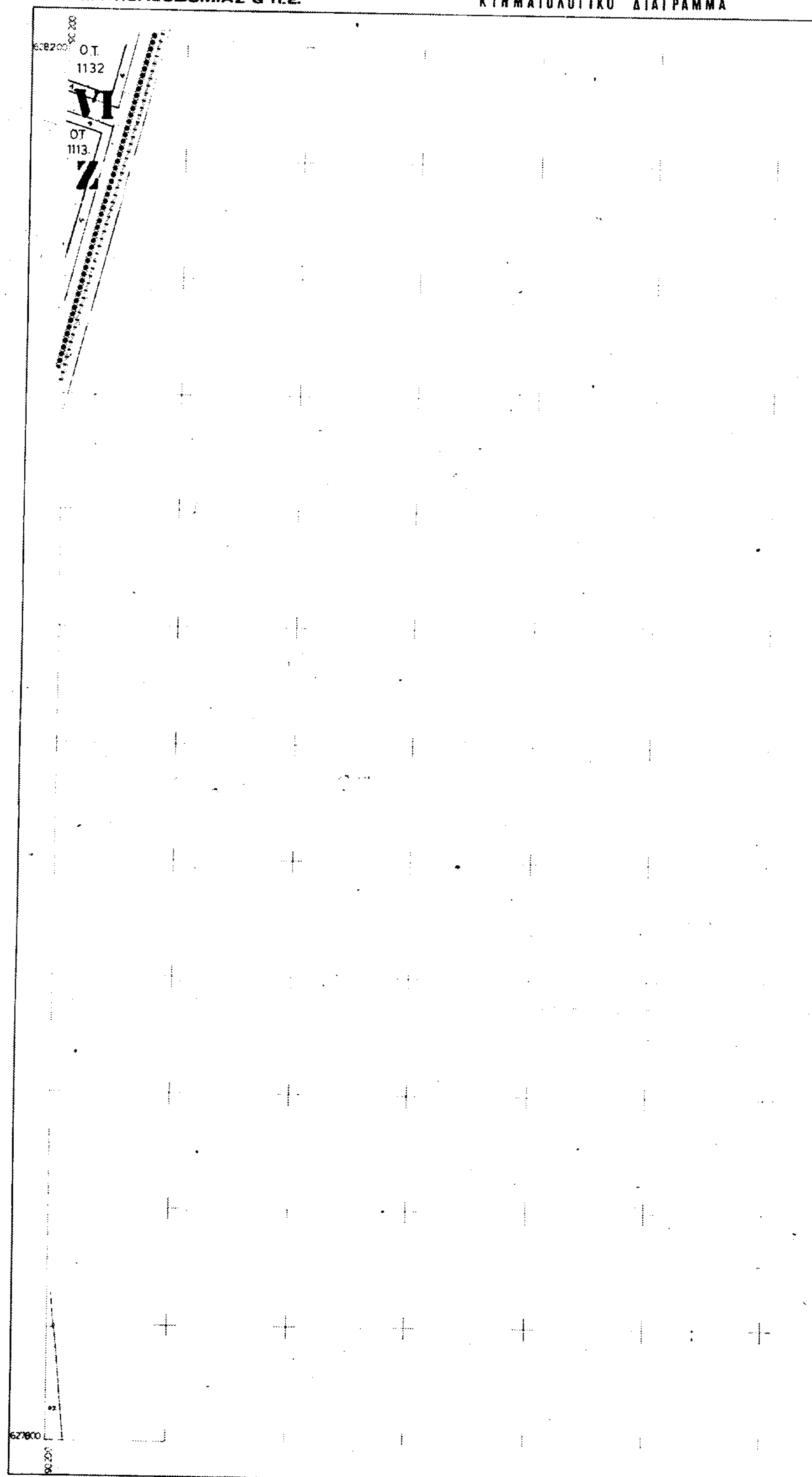


ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.8	1.0	0.8	0.6	1.8

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	—	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3ο
Κεντρικος μεσημβρινος λ = 0ο απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου

Κλιμακα 1:1000

ΚΑ 12/87
1/16.05

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Α Β — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Α Β — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ — Τουρισμός
Tourism

Β Π — Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

Χ Π — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

Κ Χ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Οριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Οριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Οριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Οριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο.
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed.

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδευτικά
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	$Γ_1$	$Γ_2$	Δ	$Δ_1$	Ε	$Ε_1$	$Ε_2$	$Ε_3$	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	10-200	[illegible] 300	10-300	10-300	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	6-400	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible] προ 13 10 62	[illegible] προ 13 10 62	8-150 προ 13 10 62	10-200 προ 26 7 73	8-150 προ 26 7 73	8-150 προ 13-10-62	—	8-120 προ δημοσιευσ.	8-120 προ 15-3-76	8-120 προ 26 2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσιευσ.		10-300 [illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

Α. Δ. Δ.
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ.

*Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ = 39 45
λ = 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτεκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογραφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογραφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολογος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικος
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτυων

ΠΡΩΤ. 811/17-2-87
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

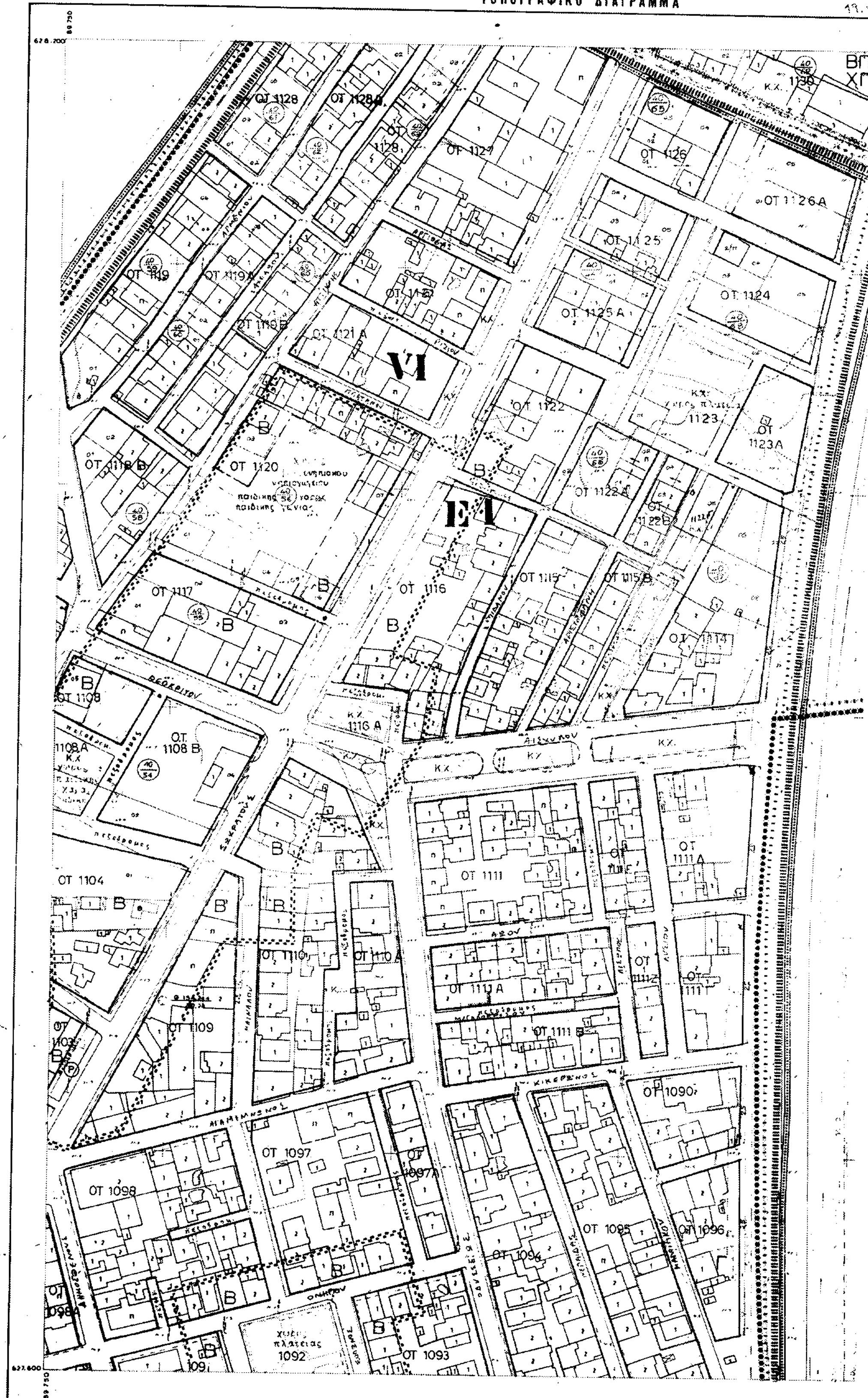
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 Ρ-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	24	ΛΑΡΙΣΑΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ	001	ΛΑΡΙΣΑΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψια			ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1984	Α. ΑΙΘΕΡΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ:0° απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος
Φωτοληψία
Χρόνος

ΒΠ
ΧΠ
1139
1126Α
Ο.Σ. 1113
VI Ζ
ΒΠ
ΧΠ
Γ
1112
Κ.Χ.

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος συντάξεως	

Υ.Χ.Ο.Π Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighbourhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης για Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for the Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Προϋποθέσεων Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.6	1.4	1.2	1.0	0.8	0.8	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	$Γ_1$	$Γ_2$	Δ	$Δ_1$	Ε	$Ε_1$	$Ε_2$	$Ε_3$	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-250	10-200	10-300	10-300	10-200	10-200	13-300	10-200	10-200	10-200	10-200	15-400	20-400	20-750
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-83	10-200 προ 26-2-79	8-150 προ 26-2-79	8-150 προ 13-10-83	—	8-120 προ δημοσίευσ.	8-130 προ 15-3-78	8-120 προ 26-2-78	8-500 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσ.		10-300 [illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

Α	$Δ_2$	$Δ_3$
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85		
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85		

* Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ Λ.Ο.Δ. είναι Α.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ - 39 45
λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

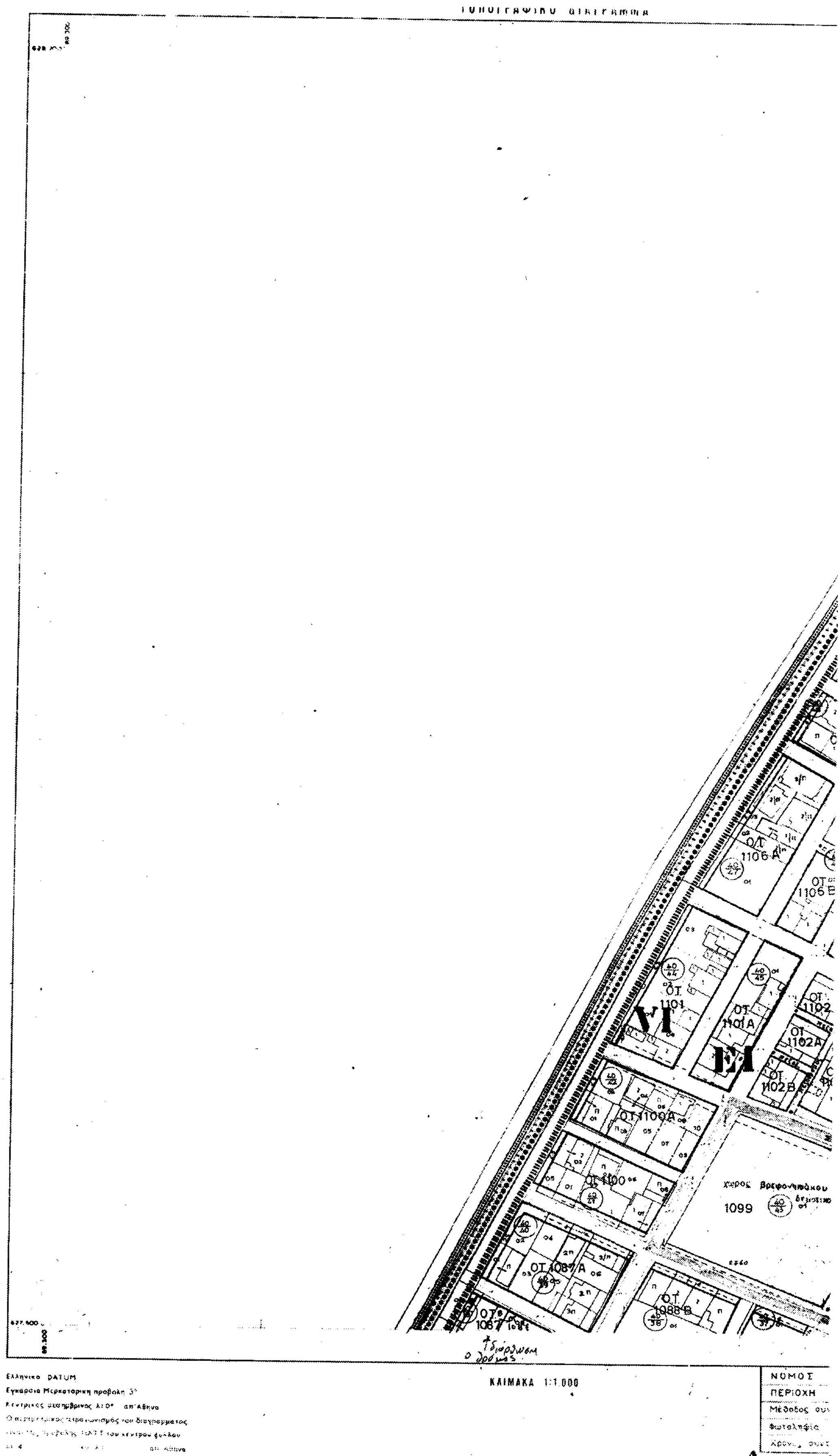
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
Μ. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτεκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΔΗΜ. [illegible]ΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 Ρ-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986	ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ


ΟΤ 1106Α
ΟΤ 1106Β
ΟΤ 1101
ΟΤ 1101Α
ΟΤ 1102
ΟΤ 1102Α
ΟΤ 1102Β
ΟΤ 1100Α
ΟΤ 1100
1099
ΟΤ 1087Α
ΟΤ 1088Β
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Ελληνικό DATUM

Υ.Χ.Ο.Π. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά (κόκκινη) / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- ΑΒ Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- ΑΘ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τ Τουρισμός / Tourism
- ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer-area Light Manufacturing
- ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer-area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations - District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- Υπαίθριος Χώρος Σταθμεύσεως / Outdoor Parking Area
- Βενζινάδικο / Gasoline Station
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο. / Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Προστασία Κελύφους / Shell Protection
  - Προστασία Όψεων / Facades of buildings proposed to be protected
  - Κτίσματα Συνοδείας / Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	10-300	10-350	10-300	10-300	10-200	[illegible]	10-200	10-300	10-200	10-300	15-400	[illegible]	20-150
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-67	10-200 [illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-62		8-120 προ δημοσιεύσεως	8-120 προ 15-3-76	8-120 προ 28-2-79	8-200 ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσιεύσεως		10-300 [illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

Α	Δ	Δ
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85		
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85		

● Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση. Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΟΝ Φ.Χ. 1:100000
φ = 39 48
λ = 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
- Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
- Β. ΠΑΕΤΣΑ Αρχιτεκτων
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
- Κ. ΜΠΡΙΑΔΚΗ Τοπογράφος
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
- Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικος
- Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚ. 911/19-9-89

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

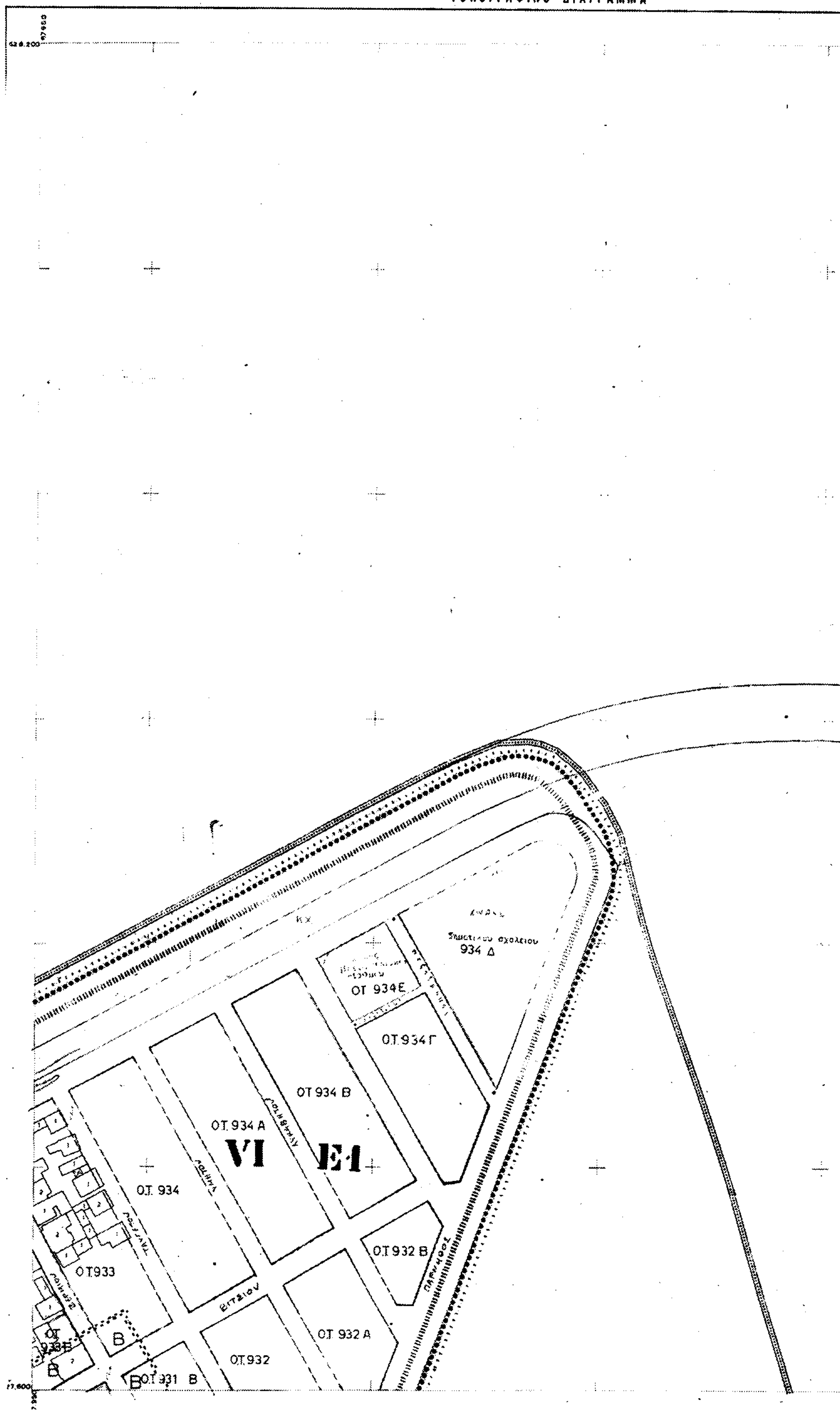
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1	P-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόν. συντάξεως	



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
934 Δ
ΟΤ 934Ε
ΟΤ 934Γ
ΟΤ 934 Β
ΟΤ 934 Α
VI
Ε1
ΟΤ 934
ΟΤ 933
ΟΤ 932 Β
ΟΤ 932 Α
ΟΤ 932
ΟΤ 931 Β
Β
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Φωτοληψία

ΚΔ 12.52
1/11.06

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΣ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΣ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Όρων Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο.
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	10-200	10-300	10-300	10-300	10-200	[illegible]	10-200	10-200	10-200	10-200	16-450	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	8-150 [illegible]	[illegible]	[illegible]	8-150 προ 13-10-62		8-120 προ δημοσίευσης	8-120 προ 15-3-76	8-120 προ 26-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσης	[illegible]	[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

Α. Δ. Λ.

* Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτομηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ. είναι Α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
Φ = 39 45
Λ = 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

811/17-3-89

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 | Ρ-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος συντάξεως	


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
628 200
87 500
627800
87 500
IX
930
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κεντρου φύλλου
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος
Χρόνος

1/10.06

VI

VII

IX

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	25/6/83
Χρόνος συντάξεως	

Y.X.O.II

82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΘ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
  Absolute Protection
- Μερική Προστασία
  Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
  Absolute Protection
- Προστασία Κελύφους
  Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.8	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.8

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	$Γ_1$	$Γ_2$	Δ	$Δ_1$	Ε	$Ε_1$	$Ε_2$	$Ε_3$	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85

*Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτομηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α

ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ — ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ = 39 45
λ = 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ
25.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ	Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ	Αρχιτέκτων
Μ. ΠΑΕΤΣΑ	Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ	Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ	Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ	Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ	Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ	Μηχ. δικτύων

3/11/17.2.87
Όργανο Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης ...

ΔΗΜ. ...ΥΛΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1 | P-2.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ — CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 1138Γ ΒΠ ΧΠ

ΟΤ 1137 ΒΠ ΧΠ

ΟΤ 1138 Β ΒΠ ΧΠ

ΟΤ 1138 ΒΠ ΧΠ

ΒΠ ΧΠ

ΟΤ 1139 ΒΠ ΧΠ

VI

Ζ

ΟΤ 1140 ΒΠ ΧΠ

Κ.Χ.

Κ.Χ.

ΟΤ 1135

ΟΤ 1134 ΒΠ ΧΠ

ΟΤ 1133 ΒΠ ΧΠ

ΟΤ 1132 ΒΠ ΧΠ

ηνικο DATUM
καρσια Μερκατορική προβολή 3°
τρικος μεσημβρινος λ:0° απ' Αθηνα.
περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
αι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φυλλου
φ: και λ: απ' Αθηνα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος συντ
Φωτολήψια
Χρόνος συντά

ΚΔ 12.52
1/16.07

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighbourhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά (κόκκινη) / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- ΑΚ — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- ΑΘ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τ — Τουρισμός / Tourism
- ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer-area Light Manufacturing
- ΧΠ — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer-area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations - District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations-District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area
- Βενζινάδικο / Gasoline Station
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο. / Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Προστασία Κελύφους / Shell Protection
  - Προστασία Όψεων / Facades of buildings proposed to be protected
  - Κτίσματα Συνοδείας / Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.2	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.8	1.

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	$Γ_1$	$Γ_2$	Δ	$Δ_1$	Ε	$Ε_1$	$Ε_2$	$Ε_3$	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	10-200	10-300	10-300	10-300	10-200	13-300	10-200	10-200	10-200	10-200	16-400	[illegible]	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	7-100 προ ΓΟΚ/73, 8-80 προ 13-10-62	4-150 προ ΓΟΚ/73, 6-60 προ 13-10-62	8-150 προ 13-10-62	10-200 προ 26-2-79	8-150 προ 26-2-79	8-150 προ 13-10-62	—	8-120 προ δημοσίευσης	8-120 προ 16-3-78	8-120 προ 26-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσης	[illegible]	10-100 [illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

Α₁	Α₂	Δ
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85		
10-300	[illegible]	[illegible]
8-80 προ ΓΟΚ/73, 6-70 προ 13-10-62	[illegible]	[illegible]
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85		

• Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ = 39 46
λ = 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΑΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός

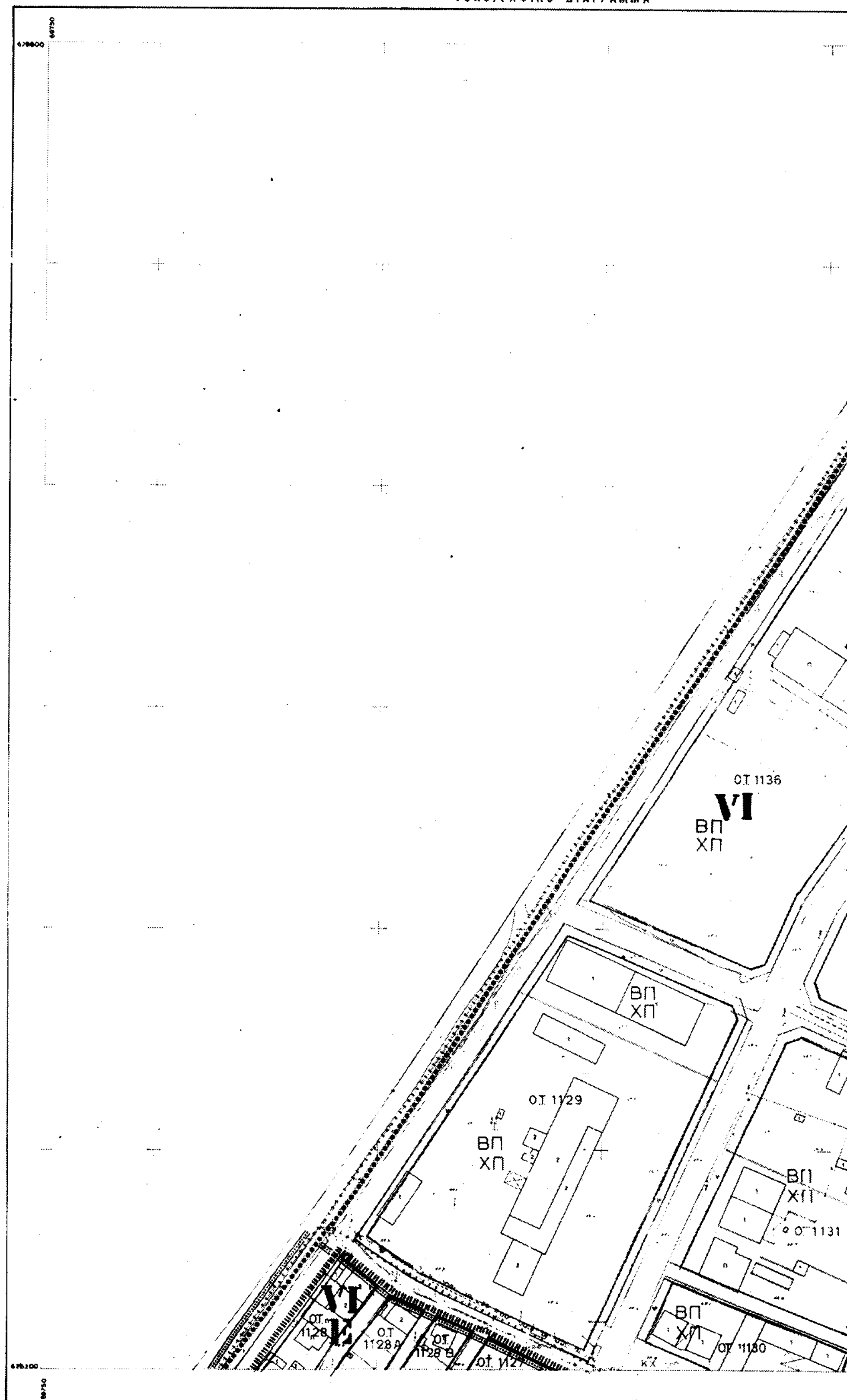
ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚ. 811/17.2.89
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 P-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986	ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος συντάξεως	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ: 0° απ Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ: και λ: απ Αθήνα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος συν
Φωτοληψία
Χρόνος συντ

ΚΔ 12.52
1/15 07

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighbourhood Boundary

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒ — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ — Τουρισμός
Tourism

ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

ΧΠ — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Οριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Οριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Οριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Οριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο
Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its
Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation
Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Οψεων
Facades of buildings proposed to be [illegible]

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Γ1	Γ2	Δ	Δ1	Ε	Ε1	Ε2	Ε3	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-[illegible]	10-200	10-300	10-300	10-300	10-200	10-300	10-200	10-200	10-200	10-200	14-400	[illegible]	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible] προ 13-10-62	[illegible] 13-10-62	8-150 προ 13-10-62	10-200 προ 26-2-79	8-150 προ 26-2-79	6-150 προ 13-10-62	—	8-120 προ δημοσίευσης	8-120 προ 15-3-76	8-120 προ 28-2-75	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσίευσης		
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													

● Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ = 39 45'
λ = 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδομος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
Β. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτεκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογραφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογραφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολογος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικος
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτυων

ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚ. 811/17-8-87
ΠΕΡΙΛΗΨΗ:
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 | P-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	22/6/83
Χρόνος συντάξεως	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54 100	**(2310) 423 956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63 - Τ.Κ. 185 32	
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23	**(2610) 638 109**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο - Τ.Κ. 450 44	**(26510) 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 - Τ.Κ. 691 00	**(25310) 22 858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο - Τ.Κ. 411 10	**(2410) 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 - Τ.Κ. 491 00	**(26610) 89 127 / 89 120**
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1 - Τ.Κ. 711 10	**(2810) 396 223**
ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη	**(22510) 46 888 / 47 533**
ΒΟΛΟΣ - Ν. Γάτσου 20 - 2ας Νοεμβρίου Τ.Κ. 383 33	**(24210) 31435-36**
ΚΟΖΑΝΗ - Πνευματικό Κέντρο - Τ.Κ. 501 00	**(24610) 50126**
ΚΑΛΑΜΑΤΑ - Διοικητήριο - Τ.Κ.241 00	**(27210) 23333**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90
Α΄	Ετήσιο	180
Β΄	Ετήσιο	210
Γ	Ετήσιο	60
Δ΄	Ετήσιο	150
Παράρτημα	Ετήσιο	75
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή		Από το Internet	
	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512
	euro	euro	euro	euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ